

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Novabuilders

registrikood: 11510572

tänavatalu nimi, Puiestee 7-11

maja ja korteri number:

linn: Elva linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61504

telefon: +372 53469036, +372 56490966

e-posti aadress: laurilumiste@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9

Tegevusaruanne

Osaühingu NOVABUILDERS põhitegevusalaks on hoonete ja rajatiste üld- ja eriehitus. Tööd on teostatud alltöövõtukorras (lepingutega) või väikeste objektide näol. Ettevõtte teenuste müük kasvas ja kasum kasvasid neljakordseks eriti suur oli realiseerimine oktoobris ja novembris. Realiseerimine ei puudunud ühelgi kuul aastast, mis on ehitustegevuse turu stabiliseerumise heaks märgiks. Plussiks on kindlate koostööpartnerite leidmine.

Osaühingu juhatuse liikmed juhatuse liikmed juhatuses olemise eest töötasu ei saa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühing NOVABUILDERS on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevat head raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ NOVABUILDERS vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Juhatus hinnangul on OÜ NOVABUILDERS jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatus kinnitab 2011aasta aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2009
Varad			
Käibevara			
Raha	52 215	7 498	888
Nõuded ja ettemaksed	92 057	8 108	8 196
Kokku käibevara	144 272	15 606	9 084
Põhivara			
Materiaalne põhivara	9 741	9 886	3 282
Kokku põhivara	9 741	9 886	3 282
Kokku varad	154 013	25 492	12 366
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	5 401	4 122
Võlad ja ettemaksed	112 178	7 252	76
Kokku lühiajalised kohustused	112 178	12 653	4 198
Kokku kohustused	112 178	12 653	4 198
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 028	5 612	2 783
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 995	4 671	2 829
Kokku omakapital	41 835	12 839	8 168
Kokku kohustused ja omakapital	154 013	25 492	12 366

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	447 609	108 108
Muud äritulud	3 698	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-407 776	-99 287
Tööjõukulud	-9 999	-2 119
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 618	-1 704
Ärikasum (kahjum)	29 914	4 998
Finantstulud ja -kulud	-919	-327
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 995	4 671
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 995	4 671

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	29 914	4 998
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 618	-1 704
Kokku korrigeerimised	-3 618	-1 704
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-83 949	-88
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	104 926	7 177
Laekumised sihtfinantseerimisest	3 699	0
Muud rahavood äritegevusest	2 052	3 258
Kokku rahavood äritegevusest	53 024	13 641
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 890	-8 309
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	-2 417	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 307	-8 309
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	1 278
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	1 278
Kokku rahavood	44 717	6 610
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 498	888
Raha ja raha ekvivalentide muutus	44 717	6 610
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	52 215	7 498

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556		5 612	8 168
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 671	4 671
31.12.2010	2 556		10 283	12 839
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju			1	1
Vigade parandamise mõju		256	-256	0
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	256	10 028	12 840
Aruandeaasta kasum (kahjum)			28 995	28 995
31.12.2011	2 556	256	39 023	41 835

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ NOVABUILDERS 2011 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestu- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ NOVABUILDERS kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kasutatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis tõenäoliselt laekuvatest summadest. Lootusetuid võlgu ei ole.

Varud

Varud on bilansis hinnatud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille kasulik tööiga on kauem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 2000 eurost. Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro kantakse kulusse, v.a. maa, mis on põhivara.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt reliseerimise printsiibi alusel. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt. Tulud kirjendatakse arvestuses teenuse osutamise järgselt kuu viimase päeva seisuga.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	7 440	1 534
Sotsiaalmaksud	2 559	585
Kokku tööjõukulud	9 999	2 119
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Novabuilders (registrikood: 11510572) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI LUMISTE	Juhatuse liige	09.07.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 028
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 995
Kokku	39 023
Jaotamine	
Kokku	39 023

Kasum jaotatakse järgmine aasta.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	447609	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ragnar Kõllamõts	38009102750		20000 EEK
Lauri Lumiste	38411252255		20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53469036
Mobiiltelefon	+372 56490966
E-posti aadress	lautilumiste@gmail.com