

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: aiandusühistu Lembitu

registrikood: 80022406

täna va nimi, Helbe tee 34

maja umber:

küla: Viti küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76910

e-posti aadress: ulaigna@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	10
Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud	11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Aiandusühistu Lembitu põhitegevuseks on ühistusse kuuluvate kinnistute majandamine ja haldamine.

2011. aastal tegeldi jooksvate haldusküsimuste lahendamisega. Suurimaks tööks oli aiandusühistul pumbamaja remont (katuse ja uks vahetus).

Projekti maksmus oli 2283,-.

Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 451	7 160	
Nõuded ja ettemaksed	4 086	5 845	2
Kokku käibevara	14 537	13 005	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	93 507	100 836	3
Kokku põhivara	93 507	100 836	
Kokku varad	108 044	113 841	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	207	4 150	4
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	10 437	5 735	5
Kokku lühiajalised kohustused	10 644	9 885	
Kokku kohustused	10 644	9 885	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	99 027	99 027	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 929	5 600	
Aruandeaasta tulem	-6 556	-671	
Kokku netovara	97 400	103 956	
Kokku kohustused ja netovara	108 044	113 841	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	6 657	12 973	6
Muud tulud	42	137	
Kokku tulud	6 699	13 110	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 284	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 649	-7 120	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 329	-6 664	3
Kokku kulud	-13 262	-13 784	
Põhitegevuse tulem	-6 563	-674	
Finantstulud ja -kulud	7	3	
Aruandeaasta tulem	-6 556	-671	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-6 563	-674
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 329	6 664
Kokku korrigeerimised	7 329	6 664
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 759	2 802
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 943	3 361
Laekunud intressid	7	3
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	4 702	4 794
Kokku rahavood põhitegevusest	3 291	16 950
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-14 118
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-14 118
Kokku rahavood	3 291	2 832
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 160	4 328
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 291	2 832
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 451	7 160

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	99 027	5 600	104 627
Aruandeaasta tulem	0	-671	-671
31.12.2010	99 027	4 929	103 956
Aruandeaasta tulem	0	-6 556	-6 556
31.12.2011	99 027	-1 627	97 400

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Lembitu 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Raamatupidamise seaduse prg'le 17 kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on ettevõtte arvestusvaluutaks alates 1. jaanuarist 2011 euro. Muutus arvestusvaluutas on kajastatud edasiulatuvalt. Seisuga 1. jaanuar 2011 on ettevõtte teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses. Raha jääk rahavoogude aruandes sisaldab arvelduskontode saldot.

Finantsinvesteeringud

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded bilansis on kajastatud korrigeeritud soetusmaksimuses, mis lühiajaliste nõuete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Aruandeperioodil nõuded alla ei ole hinnatud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000.- eurot . Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb soetusmaksumusest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Kulunorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara parendusi kapitaliseeritakse vaid juhul, kui nendega seoses viiakse varaobjekti omadused uuele kvalitatiivsele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad hooldus-ja remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masiand ja seadmed	10
Rajatised	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Potentsiaalsed kohustused, käendused ja garantiid bilansis ei kajastu.

Seotud osapooled

Aiandusühistus Lembitu seotus osapoolteks loetakse:

- 1.juhatuse liikmed
- 2.juhatuse liikmete kontrolli all olevad ettevõtted
- 3.juhatuse liikmete lähedasi perekonnaliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulud laekuvad liikmetelt või väljastpoolt ja lähtuvalt sellest jaotatakse aiandusühistu põhitegevuse tulud kahte suurde gruppi:

- 1.tasud liikmetelt
- 2.muud tulud

Aiandusühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmakste ja remondikulude summad on kajastatud tulemiaruanDES kuluna real"mitmesugused tegevuskulud"(lisa nr.7) ja saadud summad real "liikmetelet saadud tasud" (lisa nr.6).

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	4 083	5 845
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 086	5 845

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2009					
Jääkmaksumus	0	10 269	10 269	83 113	93 382
Ostud ja parendused	4 148	0	0	9 970	14 118
Amortisatsioonikulu	0	-1 686	-1 686	-4 978	-6 664
31.12.2010					
Soetusmaksumus	4 148	12 434	12 434	102 876	119 458
Akumuleeritud kulum	0	-3 851	-3 851	-14 771	-18 622
Jääkmaksumus	4 148	8 583	8 583	88 105	100 836
Amortisatsioonikulu	0	-1 687	-1 687	-5 642	-7 329
31.12.2011					
Soetusmaksumus	4 148	12 434	12 434	102 876	119 458
Akumuleeritud kulum	0	-5 538	-5 538	-20 413	-25 951
Jääkmaksumus	4 148	6 896	6 896	82 463	93 507

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	102	3 648
Saadud ettemaksed	105	502
Kokku võlad ja ettemaksed	207	4 150

Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2009	Saadud	Tagastatud	31.12.2010
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	941	4 794		5 735
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	941	4 794		5 735

Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	941	4 794		5 735
	31.12.2010	Saadud	Tagastatud	31.12.2011
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	5 735	4 702	0	10 437
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	5 735	4 702	0	10 437
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	5 735	4 702	0	10 437

Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2011	2010
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	4 373	12 973
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	2 284	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	6 657	12 973

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Energia	741	639
Elektrienergia	741	639
Mitmesugused bürookulud	236	65
Riiklikud ja kohalikud maksud	341	111
Remondikulud	1 372	4 470
Prügivedu	0	237
Kulud transpordile	959	1 598
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 649	7 120

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Aiandusühistul Lembitu ei ole töötajaid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	135	135

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2011	2010
	Ostud	Ostud
Asutajad ja liikmed	0	256
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	299	1 892

Aiandusühistus Lembitu seotud osapoolteks loetakse:

- 1.juhatuse liikmed
- 2.juhatuse liikmete kontrolli all olevad ettevõtted
- 3.juhatuse liikmete lähedasi perekonnaliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Aruandeperioodil maksti juhatuse liikmetele autokompensatsiooni kokku summas 959,- eurot (2010 aastal 1342 eurot) ja osteti remondi tarvikuid summas 223 eurot (2010 550,- eurot).

Juhatuse liikmetele 2011 aastal tasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

aiandusühistu Lembitu (registrikood: 80022406) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS LAIGNA	Juhatuse liige	25.05.2012
AIN NOOR	Juhatuse liige	26.06.2012
AINO PAALBERG	Juhatuse liige	13.07.2012
LEMBIT LÕHMUS	Juhatuse liige	18.07.2012
JAAN JUURSALU	Juhatuse liige	18.07.2012

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ulaigna@hotmail.ee