

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE PLEENUD

29.12.2005

L-15

23.12.05

AS RVC Investeeringud
2005.a. majandusaasta aruanne

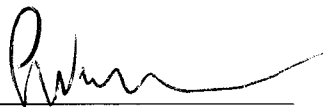
Äriregistri kood:	10261339
Aadress:	Juhkentali 23 – 123, Tallinn
Telefon:	7 110 161
Majandusaasta algus:	01.01.2005
Majandusaasta lõpp:	31.12.2005

Lisatud dokumendid: omanike nimekiri

Juhatuse deklaratsioon 2005.a. raamatupidamise aruandele

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Juhatuse hinnangul on AS RVC Investeeringud jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Juhatuse liige
Sulev Nõmmann

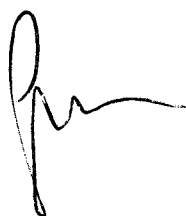


Juhatuse liige
Andri Avila

Tallinn, 30. juunil 2006.a.

SISUKORD

Juhatuse deklaratsioon	2
Siskord	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9 – 12
Kasumijaotuse otsus	13
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. majandusaasta aruandele	14
Aktsionäride nimekiri	15



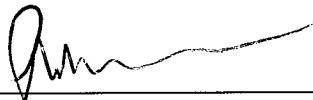
AS RVC Investeeringud
31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta tegevusaruanne

AS RVC Investeeringud põhitegevusteks on finants- ja majanduskonsultatsioonid, investeerimisalane tegevus ja tehingute teostamine kinnisvaraga.

31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta tähtsaimaks tegevuseks oli majanduskonsultatsioonide andmine Olympic Casino Eesti AS-ile, Turu Linnavalitsusele ja Riigikontrollile.

AS RVC Investeeringud juhatus koosnes seisuga 31.12.2005.a. kahest liikmest, kellele töötasu ei makstud.

AS RVC Investeeringud nõukogu koosneb kolmest liikmest, kellele 2005.a. töötasu ei makstud.



Suley Nõmmann
Juhatuse liige



Andri Avila
Juhatuse liige

AS RVC Investeeringud
Bilanss 31.12.2005.a.

5

Varad	31.12.2005	31.12.2004	Lisa
Käibevara			
Raha ja pangakontod	126 691	254 244	
Aktsiad ja muud väärtpaberid	403 765	458 242	1
Nõuded ostjate vastu	88 189	66 550	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	5 720	11 037	
s.h. maksude ettemaksed	5 720	11 037	
Käibevara kokku	624 365	790 072	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Antud laenud	33 750	0	
Sidusettevõtete aktsiad või osad	40 634	125 854	3
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	74 384	125 854	
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised	545 000	545 000	
Muu inventar	375 403	375 403	
Akumuleeritud põhivara kulum	-252 244	-219 767	
Materiaalne põhivara kokku	668 159	700 636	4
Varad kokku	1 366 908	1 616 563	
Kohustused ja omakapital			
Lühiajalised kohustused			
Tagatiseta laenud	47 633	45 664	8
Võlad hankijatele	38 109	33 135	
Maksuvõlad	2 458	1 614	5
Lühiajalised kohustused kokku	88 200	80 413	
Pikaajalised võlakohustused	88 708	123 154	8
Kohustused kokku	176 908	203 567	
Omakapital			
Aktsiakapital	600 000	600 000	6
Aazhio	1 300 000	1 300 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-487 005	151 860	
Aruandeaasta kasum	-222 995	-638 864	
Omakapital kokku	1 190 000	1 412 996	
Kohustused ja omakapital kokku	1 366 908	1 616 563	

Juhatuse liikmed:

Sulev Nõmmann

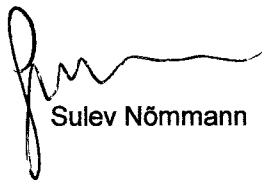
Andri Avila

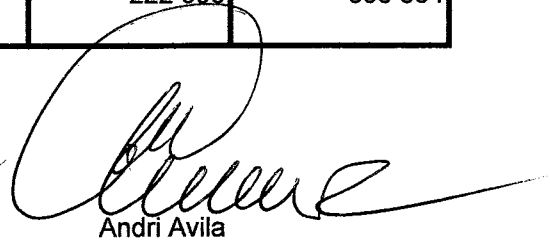
AS RVC Investeeringud
Kasumiaruanne 31.12.2005.a.

6

	31.12.2005	31.12.2004
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	738 368	296 347
Teenuste eksport	59 344	0
Muud tulud	8 699	22 565
Äritulud kokku	806 411	318 913
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	366 843	0
Mitmesugused tegevuskulud:		
Kontorikulud	60 146	26 754
Muud kulud	720 863	739 395
Tööjõu kulud		
Palgakulu	0	0
Sotsiaalmaksud	0	0
Kulum	32 477	79 354
Ärikulud kokku	1 180 329	845 503
Ärikasum (-kahjum)	-373 918	-526 591
Finantstulud		
Muud finantstulud	274 588	174 946
Intressitulud	1 519	0
Finantstulud kokku	276 107	174 946
Finantskulud		
Sidusettevõtte osadega seotud kulud	85 220	146
Intressikulud	8 314	6 897
Muud finantskulud	31 650	280 177
Finantskulud kokku	125 184	287 220
Kasum (kahjum) majandustegevusest	-222 995	-638 864

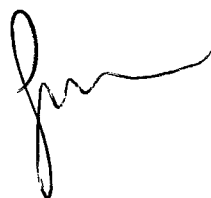
Juhatuse liikmed:


 Sulev Nõmmann


 Andri Avila

AS RVC Investeeringud
Rahavoogude aruanne

	31.12.2005	31.12.2004
Rahavoog äritegevusest		
Puhaskasum	-222 996	-638 865
Korrigeerimine:		
-kulumiga	32 477	72 456
-kasum/kahjum investeeringutelt kapitaliosaluse meetodil	85 220	146
-kasum põhivara müügist	0	-13 798
Käibevara muutus	-16 322	-41 531
Lühiajaliste kohustuste muutus (va laenud ja intressid)	5 818	15 278
Makstud intressid	0	0
Kokku	-115 803	-606 314
Rahavoog investeerimistegevusest		
Põhivara soetus	0	-360 000
Põhivara müük	0	1 850 000
Väärtpaberite realisatsioon	679 864	816 382
Väärtpaberite soetus	-625 388	-1 274 623
Sidusettevõtte osa ost	0	-126 000
Antud laenud	-33 750	0
Kokku	20 726	905 759
Rahavoog finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	0
Laenude tagasimaksed	0	0
Liisingu tasumine	-32 477	-72 456
Kokku	-32 477	-72 456
Rahajäägi muutus	-127 553	226 989
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses	254 244	27 255
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus	126 691	254 244

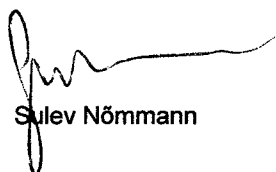


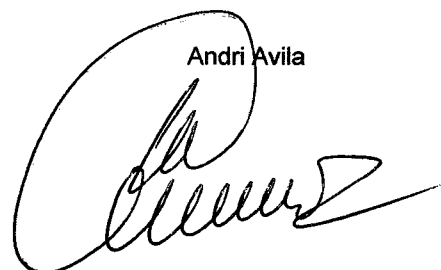

AS RVC Investeeringud

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsiakapital	Aazhio	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
31.12.2002	600 000	1 300 000	269 300	-96 350	2 072 950
2002.a. puhaskasumi jaotus			-96 350	96 350	
2003.a. kahjum				-21 090	-21 090
31.12.2003	600 000	1 300 000	172 950	-21 090	2 051 860
31.12.2003	600 000	1 300 000	172 950	-21 090	2 051 860
2003.a. puhaskasumi jaotus			-21 090	21 090	
2004.a. kahjum				-638 864	-638 864
31.12.2004	600 000	1 300 000	151 860	-638 864	1 412 996
31.12.2004	600 000	1 300 000	151 860	-638 864	1 412 996
2004.a. puhaskasumi jaotus			-638 864	638 864	
2005.a. kahjum				-222 995	-222 995
31.12.2005	600 000	1 300 000	-487 004	-222 995	1 190 001

Juhatuse liikmed:


Sulev Nõmmann


Andri Avila

RAAMATUPIDAMISE ARUANDE LISAD

Raamatupidamise aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arveldus ning deposiitarvete jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvad arved kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvetud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni kantakse kasutusele võtmisel 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad on põhivara gruppidele järgmised :

I grupp

Maa	0%
Hooned ja rajatised	4%

II grupp

Masinaid, seadmed, sisseseade	40%
-------------------------------	-----

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest :

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid ,
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine



Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2005.a. on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud järgides Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses toodud põhimõtteid ja printsiipe.

1. Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid

31.12.2005.a.

Seisuga 31.12.2005.a. omas AS RVC Investeeringud järgmiseid väärtpaberieid:

Väärtpaber	Arv	Soetusväärtus
Leedu Telekom	16 000	151 740 EEK
Teede REV 2	300	57 000 EEK
Snaige	500	39 892 EEK
MATAVRT	2000	121 718 EEK
Versio Holding	3 000	33 415 EEK
KOKKU		403 765 EEK

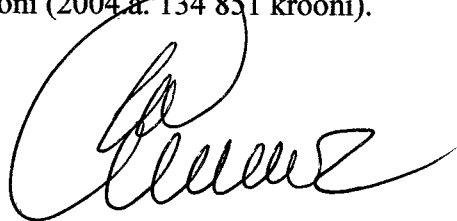
31.12.2004.a.

Seisuga 31.12.2004.a. omas AS RVC Investeeringud järgmiseid väärtpaberieid:

Väärtpaber	Arv	Soetusväärtus
Eesti Telekom	1 000	121 565 EEK
Leedu Telekom	25 000	246 262 EEK
Teede REV 2	300	57 000 EEK
Versio Holding	3 000	33 415 EEK
KOKKU		458 242 EEK

2. Kasutusrent

Ettevõtte rendib sõiduautosid VW Passat, Mitsubishi Lancer ja MB E500. Ettevõtte on 2005.a. tasunud kasutusrendimakseid kokku summas 255 536 krooni (2004.a. 134 851 krooni).



3. Sidusettevõtete osad

Oktoobris 2004.a. kaasasutas AS RVC Investeeringud sidusettevõtte OÜ Island Foods tehes 1/3 osaluse eest sissemakse osakapitali 126 000 krooni (nimiväärtuses 14,000 krooni ülekursiga 112,000 krooni).

	<u>OÜ Island Foods</u>
Osalus % aasta alguses	0%
Osalus % aasta lõpus	33,33%
Soetusmaksumus aasta alguses	126,000
Bilansiline maksumus aasta alguses	125,854
Aruandeaastal soetatud osad soetusmaksumuses	0
Aruandeaastal müüdud osad müügihinna	0
Aruandeaastal müüdud osade müügikasum	0
Aruandeaastal kapitaliosaluse kasum	0
Aruandeaastal kapitaliosaluse kahjum	85,220
Bilansiline maksumus aasta lõpus	40,634

4. Materiaalne põhivara

31.12.2005.a. seisuga moodustas ettevõtte põhivara kinnistud Hiiumaal ja Võrumaal ja muu inventar. Amortisatsiooni (vastavalt 4 %, 0% ja 40% aastas) on arvestatud kasutades lineaarset meetodit.

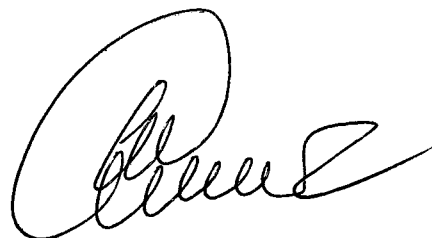
	<u>Maa ja ehitised</u>	<u>Muu inventar</u>
Soetusmaksumus 01.01.2005	545,000	375,403
Akumuleeritud kulum 01.01.2005	508,332	219,767
Lisandunud aasta jooksul	0	0
Välja läinud aasta jooksul	0	0
Arvestatud amortisatsiooni	0	32,477
Soetusmaksumus 31.12.2005	545,000	375,403
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	252,244

5. Maksuvõlgnevused

31.12.2005.a.

31.12.2005 seisuga oli ettevõttel käibemaksu ettemaks summas 5,720 krooni, töötuskindlustusmaksu intressivõlgnevus summas 7 krooni ning maamaksu intressivõlgnevus summas 11 krooni.

31.12.2004.a.

31.12.2004 seisuga oli ettevõttel käibemaksu ettemaks summas 11,037 krooni, sotsiaalmaksu võlgnevus summas 893 krooni, erisoodustuste tulumaksu võlgnevus 703 krooni ning töötuskindlustusmaksu intressivõlgnevus summas 7 krooni ning maamaksu intressivõlgnevus summas 11 krooni.

6. Omakapital

Aktiakapital jaguneb 31.12.2005.a. seisuga 60,000 lihtaktiaks nimiväärtusega 10 krooni.

7. Neto realiseerimiskäive

31.12.2005.a.

Ettevõtte realiseerimine koosneb juhtimis- ja finantsalaste nõustamisteenuste müügist Olympic Casino Eesti AS summas 341,000 krooni, Riigikontroll 10,000, Turu Linnvalitsus 59 344 krooni ja teistele firmadele summas 387,368 krooni.

31.12.2004.a.

Ettevõtte realiseerimine koosneb juhtimis- ja finantsalaste nõustamisteenuste müügist Olympic Casino Eesti AS summas 223,000 krooni, SA Strateegiliste Algatuste Keskus summas 56,398 krooni ja teistele firmadele summas 16,949 krooni.

8. Lühi- ja pikaajalised võlakohustused

	Saldo 31.12.05	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Tagasimakse tähtaeg	Intress %
Kapitalirent (lisa 9)	123,154	34,446	88,708	30.04.09	5,9
Muud laenud	13,187	13,187		31.12.06	0
Kokku	136,341	47,633 88,708			

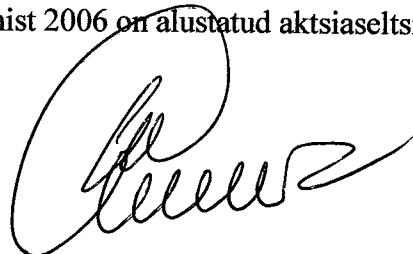
9. Kapitalirent

Saldo seisuga 31.12.2005

Soetatud	234,990
Akumuleeritud kulum	-111,831
Jääkmaksumus	123,159

9. Olulised sündmused peale bilansipäeva

Aktiaseeltsi RVC Investeeringud aktsionäride otsusega 28. juunist 2006 on alustatud aktiaseeltsi ümberkujundamist osaühinguks.



AS RVC Investeeringud

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste aastate kahjumi
jääk 2004.a. lõpus

487 005 krooni

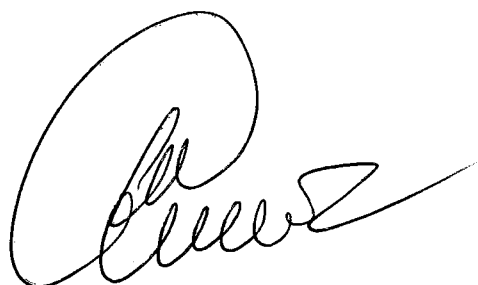
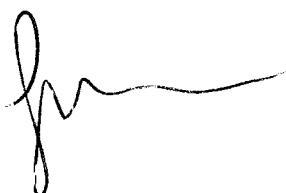
2005.a. kahjum

222 995 krooni

Eelmiste aastate jaotamata kahjumi
jääk peale 2005.a. majandusaasta aruande
kinnitamist

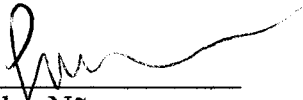
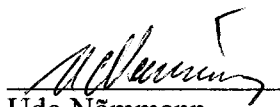
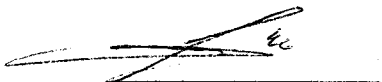
710 000 krooni

Juhatus teeb ettepaneku kanda kahjum summas 222 995 krooni edasi järgmistele
perioodidele.



Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele

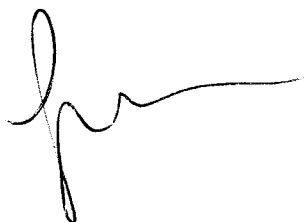
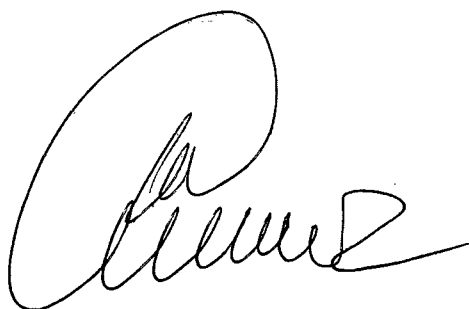
AS RVC Investeeringud 2005.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 30. juuni 2006.a. otsusega, allkirjastamine 30. 06.2006.a.


Sulev Nõmmann
Juhatuse liige
Andri Avila
Juhatuse liige
Udo Nõmmann
Nõukogu liige
Tea Nõmmann
Nõukogu liige
Sulev Jaanus
Nõukogu liige

AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

1. Sulev Nõmmann
isikukood 36103030228
elukoht Tallinn
Aktsiate arv 40,000

2. OÜ Sildo Grupp
registrinumber 10575641
aadress Pärnu mnt 234, Tallinn
Aktsiate arv 20,000

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Sulev Nõmmann', written in a cursive style.A handwritten signature in black ink, appearing to be 'OÜ Sildo Grupp', written in a cursive style.