

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing BAILAR

registrikood: 10743280

tänava/talu nimi, Veeru 4-46

maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74113

telefon: +372 55632163, +372 6386241

e-posti aadress: elena@maardunet.ee, lena@inforkom.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Võlad tarnijatele	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Bailar OÜ asutati 13.03.2001. aastal. Samal aastal alustati majandustegevus. Põhitegevusalaks aruandeaastal oli majade hooldus.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 0 krooni. Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 0. Juhatus koosneb 2 liikmest. Aruandeperioodil juhatuse liiget ei tasustatud.

2011. aastal ei ole firma põhisuundades olulisi muutusi ette näha.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Bailar OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2011 ja aastaaruande koostamispäeva 25.06.2011 vahemikul. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on Bailar OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2011.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	189	297
Nõuded ja ettemaksed	15 675	12 536
Kokku käibevara	15 864	12 833
Põhivara		
Materiaalne põhivara	559	587
Kokku põhivara	559	587
Kokku varad	16 423	13 420
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	691	664
Kokku lühiajalised kohustused	691	664
Kokku kohustused	691	664
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 139	11 066
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 781	-1 122
Kokku omakapital	15 732	12 756
Kokku kohustused ja omakapital	16 423	13 420

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	5 090	224
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-984	-160
Mitmesugused tegevuskulud	-1 102	-768
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-223	-418
Ärikasum (kahjum)	2 781	-1 122
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 781	-1 122
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 781	-1 122

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 781	-1 122
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	28	418
Muud korrigeerimised	195	0
Kokku korrigeerimised	223	418
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 139	3 363
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	27	-2 511
Kokku rahavood äritegevusest	-108	148
Kokku rahavood	-108	148
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	297	149
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-108	148
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	189	297

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	11 066	13 878
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 122	-1 122
31.12.2010	2 556	256	9 944	12 756
Vigade parandamise mõju			195	195
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	256	10 139	12 951
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 781	2 781
31.12.2011	2 556	256	12 920	15 732

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Bailar OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vaabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes on koostatud EUR.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 EUR. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	184	292
Arvelduskontod	5	5
Kokku raha	189	297

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	3 412	1 790
Kokku nõuded ostjate vastu	3 412	1 790

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	13	13
Sotsiaalmaks	651	651
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	664	664

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	5 679	5 679	5 679
Akumuleeritud kulum	-4 673	-4 673	-4 673
Jääkmaksumus	1 006	1 006	1 006
Amortisatsioonikulu	-419	-419	-419
31.12.2010			
Soetusmaksumus	5 679	5 679	5 679
Akumuleeritud kulum	-5 092	-5 092	-5 092
Jääkmaksumus	587	587	587
Amortisatsioonikulu	-223	-223	-223
Muud muutused	195	195	195
31.12.2011			
Jääkmaksumus	559	559	559

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	27	0
Maksuvõlad	664	664
Kokku võlad ja ettemaksed	691	664

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Kokku võlad tarnijatele	27	0

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 090	224
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 090	224
Kokku müügitulu	5 090	224
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	5 090	224

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	-984	-160
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-984	-160

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja			0	0
Tütarettevõtjad			0	0
Sidusettevõtjad	3 468	167	2 461	2 628
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad			0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud			0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud			0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			0	0

	2010	
	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	0
Tütarettevõtjad	0	0
Sidusettevõtjad	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

OÜ Bailar juhatuse liikmetega seotud:

- Voles Teenused UÜ reg.nr. 11085985

Saldod seotud osapooltega (firmedesisesed võlad).

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnas oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing BAILAR (registrikood: 10743280) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JELENA SKVORTSOVA	Juhatuse liige	02.07.2012
VLADIMIR SKVORTSOV	Juhatuse liige	02.07.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 139
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 781
Kokku	12 920
Jaotamine	
Kokku	

Bailar OÜ ainosanik otsustas jaotada 2011. aasta lõpuks kogunenud 2781 EUR kasum alljärgnevalt:

kohustuslikku reservfondi 0 EUR,
dividendideks 0 EUR,
eelmise perioodide jaotamata kasumi arvele 0 EUR.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 139
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 781
Kokku	12 920
Jaotamine	
Kokku	

Bailar OÜ ainosanik otsustas jaotada 2011. aasta lõpuks kogunenud 2781 EUR kasum alljärgnevalt:

kohustuslikku reservfondi 0 EUR,
dividendideks 0 EUR,
eelmise perioodide jaotamata kasumi arvele 0 EUR.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	5090	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladimir Skvortsov	29.02.1964	Eesti	1278 EUR
Jelena Skvortsova	46611260347	Maardu linn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6386241
Mobiiltelefon	+372 55632163
E-posti aadress	lena@inforkom.ee
E-posti aadress	elena@maardunet.ee