

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

25 -04- 2007

Silvi Kaarest

L-12

.....

OÜ ARMATERM MAJANDUSAASTA ARUANNE 2006

Äriniimi	OÜ Armaterm
Äriregistri kood	11313162
Aadress	Sõpruse pst 249/251-6, Tallinn
Telefon	+372 50 21 414
Põhitegevus	hoonete tehnosüsteemide ehitamine
Majandusaasta algus	01. jaanuar
Majandusaasta lõpp	31. detsember
Juhatuse esimees	Aivar Kaljumäe

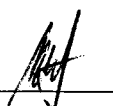
Majandusaasta aruandele on lisatud kasumi jaotamise ettepanek.

SISSE TULNUD

25.04.2007

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod	11
Lisa 3. Makstud ja saadud ettemaksud.....	11
Lisa 4. Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 5. Maksud	11
Lisa 6. Omakapital.....	11
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	12



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Armaterm asutati 03. Novembril 2006 aastal. OÜ Armaterm põhitegevusalaks on hoonete tehnosüsteemide ehitamine.

Tegevusaruanne

Aastal 2006 teostas OÜ Armaterm 2 ventilatsiooni - ja jahutustööde projekti. Aruandeperioodi käive oli 475 tuhat krooni. Aastal 2007 on plaanis teostada analoogse mahuga projekte. Ettevõtte ei plaani võtta tööle töölepinguga töötajaid, vajadusel kasutatakse tööjõudu ühekordsete töövõtu lepingutega. Töömahu suurenedes on plaanis soetada materjalide transpordiks kaubik.

Personal

OÜ Armaterm omanik Aivar Kaljumäe on ka ettevõtte juhatuse esimees. Aruandeperioodil juhatuse esimehe töö eest talle tasu makstud ei ole.

Aastal 2006 ettevõttel töölepinguga töötajaid ei olnud. Töövõtulepinguga töötanud inimestele makstud tasu koos maksudega oli 21 tuhat krooni.



SISSE TULNUD

25.04.2007

Raamatupidamise aastaaruanne Juhatuse deklaratsioon

OÜ Armaterm juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Armaterm finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 20.04.2007, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Aivar Kaljumäe
Juhatuse esimees

20. Aprill 2007



SISSE TULNUD

25.04.2007

Bilanss
(Eesti kroonides)

AKTIVA	Lisa	31.12.2006	
Raha ja pangakontod	2	297,424	
Nõuded ostjatele		20,060	
Makstud ettemaksud	3	150,000	
Käibevara kokku		467,484	
 Materiaalne põhivara		40,000	
Akumuleeritud põhivara kulum		-1,667	
Materiaalne põhivara kokku	4	38,333	
AKTIVA KOKKU		505,817	
PASSIVA			
Võlad hankijatele		67,319	
Võlad töövõtjatele		11,824	
Maksuvõlg	5	1,276	
Saadud ettemaksud	3	272,000	
Finantskohustused kokku		352,418	
 Osakapital nimiväärtuses		40,000	
Kohustuslik reservkapital		11,340	
Aruandeperioodi kasum		102,059	
Omakapital kokku	6	153,399	
PASSIVA KOKKU		505,817	

Lisad lehekülgedel 9-11 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

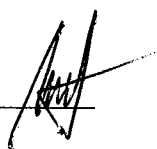


SISSE TULNUD

25.04.2007

Kasumiaruanne
(Eesti kroonides)

	01.11.2006- 31.12.2006	
Realiseerimise netokäive	475,320	
Realiseeritud teenuste ja kaupade kulu	332,394	
Brutokasum	142,926	
Mitmesugused tegevuskulud	7,340	
Tööjõu kulud	20,590	
Põhivara kulum	1,667	
Üldhalduskulud kokku	29,597	
Ärikasum	113,329	
Saadud intressid	70	
Finantstulud ja -kulud kokku	70	
Kasum majandustegevusest	113,399	
Aruandeaasta puhaskasum	113,399	



SISSE TULNUD

25.04.2007

Rahavoogude aruanne
(Eesti kroonides)

	2006
Rahavood äritegevusest	
Kasum	113,399
Korrigeerimised (põhivara amortisatsioon)	1,667
Nõuete ja ettemaksete muutus	-170,060
Kohustuste ja ettemaksete muutus	352,418
Kokku rahavood äritegevusest	297,424
Rahavood kokku	297,424
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	297,424
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	297,424



SISSE TULNUD

25.04.2007

Omakapitali aruanne
(Eesti kroonides)

OÜ Armaterm kuulub ühele omanikule. Osakapital on moodustatud mitterahalise sissemaksena.

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 01.11.2006	40,000	0	0	40,000
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	-	11,340	-11,340	0
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	113,399	113,399
Saldo 31.12.2006	40,000	11,340	102,059	153,399



25.04.2007

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Armaterm 2006. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ning kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Armaterm kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Ettevõtte on asutatud 2006 aasta novembris, tulenevalt sellest on majandusnäitajad toodud ainult aruandeperioodi kohta (võrdlusbaas puudub).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Rahana arvestatakse kassas ja pangakontol olevat raha. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil st, et on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Aruandeperioodil puudusid ettevõttel rahavood investeeringis- ja finantseerimistegevusest.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenäoliseks.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.



25. 04. 2007

OÜ Armaterm
Majandusaasta aruanne 2006

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- arvutustehnika 4 aastat
- muu inventar 4 aastat

Bilansis on põhivara kajastatud jääkväärtuses.

Varad mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 krooni kantakse kasutuselevõtmise hetkel 100% kulusse ning nende arvestust peetakse bilansiväliselt.

OÜ Armaterm ei oma kasutus- või kapitalirenditingimustel soetatud vara.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste (realiseerumistähtajaga lähima 12 kuu jooksul) korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



25.04.2007

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2006
Sularaha kassas	25,000
Pangakontod	272,424
Kokku	297,424

Lisa 3. Makstud ja saadud ettemaksud

31.12.2006 seisuga on bilansis kajastatud ettevõtte poolt makstud ettemaks summas 150 000 krooni. Ettemaks on tehtud projekti eest mille lõpptähtaeg on 2007. aasta märtsis. Nimetatud projekti eest on OÜ Armaterm saanud kliendilt ettemaksu summas 272 000 krooni.

Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Soetusmaksumus 31.12.2006	Jääkväärtus 31.12.2006
arvutustehnika jm inventar	37,000	35,458
kontorimööbel	3,000	2,875
Kokku	40,000	38,333

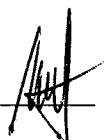
Aruandeperioodil on kasumiaruandes kajastatud põhivara amortisatsioonikulu summas 1 667 krooni.

Lisa 5. Maksud

seisuga 31.12.2006	Ettemaks	Maksuvõlg
ettevõtte tulumaks	0	261
käibemaks	7,490	0
üksikisiku tulumaks	0	3,335
sotsiaalmaks	0	5,033
töötuskindlustus	0	137
Kokku	7,490	8,766

Lisa 6. Omakapital

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda kuni 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2006 moodustas 102 059 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2007 kaasneb sellega tulumaksukulu 22/78 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 79 606 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 22 453 krooni.



25.04.2007

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Armaterm juhatus teeb ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskasum...summas.....
113 399 krooni alljärgnevalt:

- eraldised kohustuslikku reservkapitali 11 340 krooni
- jaotamata kasum 102 059 tuhat krooni

Ühtlasi teeb juhatuse ettepaneku maksta kuni 31. detsembrini 2006 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 50 000 krooni.



Juhatuse esimees

Aivar Kaljumäe

20.04.2007

Juhatuse esimees

