

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: JAANSON JA KO osaühing

registrikood: 10038653

tänava/talu nimi: Pärna 6-3, Järlepa küla, Raplamaa

postisihthnumber: 79411

telefon: +372 4890998

faks: +372 4890999

e-posti aadress: sanlux@hotmail.ee, jaanson.ko@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 15 Turustuskulud	14
Lisa 16 Üldhalduskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Ettevõtte alustas tegevust 01.04.1995.a. Põhitegevusalaks on kaubandustegevus, ehitusmaterjalide ja sanitaartechnika jaemüük (EMTAK 47521). Kaubandusega on ettevõtte tegelenud alates 1998.aastast. Ettevõtte on tegelenud ka põllumajandustootmise ning erinevate traktoritöö teenuste pakkumisega. Haritavat maad on kokku 190ha. Põllumajandustegevuse müük(EMTAK01611) moodustas 7% 2010.a. realisatsioonist. Üldine majanduslangus on ka meie tegevusele tugevasti mõju avaldanud. Seoses müügitulu vähenemisega on ettevõttes püütud ka kulusid kokku hoida. 2011.a. muutis kohalik teedehitus meie ettevõtte tegevuse võimatuks, kuna tee üleskaevamisega kadus meil juurdepääs tegevuskohale ning olime sunnitud seoses sellega tegema ka vastavad otsused. Ümberkorraldused on taganud ettevõttele tänases situatsioonis tegevuse jätkumise. Omakapitali osatähtsus oli 99% bilansi mahust. Ettevõtte oli 31.12.2011 seisuga väga vähe laenukohustusi. On võetud suund tegutsemiseks uues tegevusvalkonnas.

Juhatus on üheliikmeline ning nõukogu kolmeliikmeline. Aktsiaseltsi juhatuse ja nõukogu liikmete tegevust ei ole tasustatud. Tegevjuhi tasu oli 2011.aastal 3835 eur. Töötajate tasu oli 2011.aastal 10 082 eur. Keskmine töötajate arv oli 2.

31.12.2010.a. üldkoosoleku otsusega on aktsionärid otsustanud vähendada aktsiakapitali ning ettevõtte ümberkujundada osaühinguks, osakapitaliga 10 000.- eurot. Konverteerides aktsiakapitali kroonidest eurodesse, on ümberarvestamisel aluseks võetud ametlik eurole üleminku kurss 1euro = 15.6466 krooni. Ümardamisel puudub õiguslik tähendus Äriseadustiku §525 p.2 ja §525 p.3 kohaselt, osaluse proportsioon säilib. Sendid kantakse eelmiste perioodide jaotamata kasumisse. Kroonide eurodeks ümberarvestamine ei mõjuta aktsiate või osadega seotud õigusi ega aktsiate või osade nimiväärtuste suhet osa- või aktsiakapitalisse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab, et AS Jaanson ja Ko raamatupidamise aruanne on koostatud õigesti ja kõikehõlmavalt. Juhatus kinnitab, et:

- 1)raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- 2)aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit,majandustulemusi ning rahavoogusid;
- 3)Jaanson ja Ko osaühing on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatuse esimees

Ingrid Liivrand

Raplas, 28.juuni 2011.a.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	44 303	25 750	
Nõuded ja ettemaksed	37	1 458	2
Varud	178 911	167 197	3
Kokku käibevara	223 251	194 405	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	6 353	10 002	4
Materiaalne põhivara	36 462	49 023	5
Kokku põhivara	42 815	59 025	
Kokku varad	266 066	253 430	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	261	11 192	7
Võlad ja ettemaksed	1 324	3 916	8
Kokku lühiajalised kohustused	1 585	15 108	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 599	7 002	7
Kokku pikaajalised kohustused	1 599	7 002	
Kokku kohustused	3 184	22 110	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	12
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Muu omakapital	15 065	15 565	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	203 199	188 022	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 062	15 177	
Kokku omakapital	262 882	231 320	
Kokku kohustused ja omakapital	266 066	253 430	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	31 154	81 441	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-24 730	-107 249	14
Brutokasum (-kahjum)	6 424	-25 808	
Turustuskulud	-24 556	-6 177	15
Üldhalduskulud	-6 665	-9 689	16
Muud äritulud	63 293	57 613	11
Äri kasum (kahjum)	38 496	15 939	
Finantstulud ja -kulud	-6 434	-762	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	32 062	15 177	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 062	15 177	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	38 496	15 939	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 649	30 457	5
Kokku korrigeerimised	3 649	30 457	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 458	15 119	
Varude muutus	-11 714	-630	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 721	-21 449	
Kokku rahavood äritegevusest	24 168	39 436	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5 000	12 782	7
Saadud laenude tagasimaksed	-4 757	-25 783	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 979	-2 563	
Makstud intressid	121	-758	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 615	-16 322	
Kokku rahavood	18 553	23 114	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 750	2 636	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 553	23 114	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	44 303	25 750	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muu omakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	25 565	2 556		188 022	216 143
Korrigeeritud saldo 31.12.2009	10 000	2 556	15 565	188 022	216 143
Aruandeaasta kasum (kahjum)				15 177	15 177
Muud muutused omakapitalis	-15 565		15 565		0
31.12.2010	10 000	2 556	15 565	203 199	231 320
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	10 000	2 556	15 565	203 199	231 320
Aruandeaasta kasum (kahjum)				32 062	32 062
Muutused muudest omanike sissemaksetest			-500		-500
31.12.2011	10 000	2 556	15 065	235 261	262 882

Aastast 2011 on ettevõtte ümberkujundatud osaühinguks, vähendades osakapitali 15 565 euro võrra.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Jaanson ja Ko OÜ 01.01.2011-31.12.2011 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, lähtuvalt Eesti heast raamatupidamise tavast. On järgitud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõudeid, Vabariigi Valitsuse ja EV Rahanduministeeriumi määrusi, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud soovitusel.

Seoses Eesti Vabariigi eurole üleminekuga 01.01.2011.a. võeti kasutusele rahvusvaluutana euro. 01.01.2011.a. teostatud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse valuutakursiks oli 15.6466 krooni/euro, mis oli fikseeritud vahetuskurss. 2011.a.raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Ümberarvestusest ei tekkinud kursierinevusi.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	37	1 458
Kokku nõuded ostjate vastu	37	1 458

Ostjatelt laekumata arvete saldo oli perioodi lõpus 31.12.2011 null, kuna laekumata arveid polnud. Näidatud on laekumata pangaintressid, mis laekusid 01.01.2012.a.

Lisa 3 Varud (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	178 911	167 197
Kokku varud	178 911	167 197

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	29 187	29 187
Jääkmaksumus	29 187	29 187
Müügid	-19 185	-19 185
31.12.2010		
Soetusmaksumus	10 002	10 002
Jääkmaksumus	10 002	10 002
Müügid	-3 649	-3 649
31.12.2011		
Soetusmaksumus	6 353	6 353
Jääkmaksumus	6 353	6 353

	2011	2010
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 753	6 291

Kinnisvarainvesteeringute renditulu 2011.aasta eest laekus 2012.aastal.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009					
Soetusmaksumus	38 785	45 834	32 717	32 717	117 336
Akumuleeritud kulum		-40 843	-16 198	-16 198	-57 041
Jääkmaksumus	38 785	4 991	16 519	16 519	60 295
Amortisatsioonikulu		-4 866	-6 406	-6 406	-11 272
31.12.2010					
Soetusmaksumus	38 785	45 834	31 809	31 809	116 428
Akumuleeritud kulum		-45 709	-21 696	-21 696	-67 405
Jääkmaksumus	38 785	125	10 113	10 113	49 023
Amortisatsioonikulu		-125	-12 436	-12 436	-12 561
31.12.2011					
Soetusmaksumus	38 785	125	10 113	10 113	49 023
Akumuleeritud kulum		-125	-12 436	-12 436	-12 561
Jääkmaksumus	38 785	0	-2 323	-2 323	36 462

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	15 303	8 301	3 350	3 652	7

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Maa	6 353	7 840
Masinad ja seadmed	0	7 463
Kokku	6 353	15 303

Maa kap.rendilaenu maksete saaja on EV Rahandusministeerium.

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajalised laenud kokku	261	261			7
Muud laenukohustused					
Muud laenukohustused kokku	1 599	0	1 599	0	
Laenukohustused kokku	1 860	261	1 599	0	6

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen					
Lühiajalised laenud kokku	1 246	1 246			7
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised laenud kokku	1 645	1 645	0	0	6
Kapitalirendikohustused kokku	15 303	8 301	3 350	3 652	6
Laenukohustused kokku	18 194	11 192	3 350	3 652	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2011	31.12.2010
Maa	1 860	7 840
Masinad ja seadmed	0	7 463
Kokku	1 860	15 303

Ettevõtte puuduvad laenukohustused. Lisas on esitatud kap.rendilaenu kohustused erastatud maa kohta.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	665	1 614
Võlad töövõtjatele	435	946
Maksuvõlad	224	1 356
Kokku võlad ja ettemaksed	1 324	3 916

Maksuvõlad: 31.12.2011 31.12.2010

Is.tulumaks	70	190
Sots.maks	211	605
Käibemaks	-84	469

Töötuskindl.	27	77
Kogumispension	-	15

Kokku:	224	1356
--------	-----	------

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Kokku võlad tarnijatele	665	1 614

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Kokku võlad töövõtjatele	435	946

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Netomeetod

	2011	2010
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	5 098	4 686
Kokku sihtfinantseerimine	5 098	4 686

2010.a. laekus ettevõttele PRIA-lt 4686eur põllumaa hektaritoetust

Kasumiaruandes real "Muud äritulud" toodud summa koosneb 2011.a.saadud hektaritoetusest 5098eur ja põhivara müügist laekunud tulust .

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	10 000	10 000
Osade arv (tk)	100	100
Osaühingu osakapital on 10 000 eurot, mis koosneb sajast osast, nimiväärtusega 100 eur (üks sada eurot/1 osa).		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	31 154	81 441
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	31 154	81 441
Kokku müügitulu	31 154	81 441
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade jaemüük	31 154	76 198
Põllumajandusteg.müük	0	5 243
Kokku müügitulu	31 154	81 441

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	0	245
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	23 677	76 194
Energia	0	3 105
Elektrienergia	0	3 105
Tööjõukulud	0	9 537
Amortisatsioonikulu	0	11 272
Varuosad	0	847
Muud kulud	1 053	6 049
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	24 730	107 249

Lisa 15 Turustuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Energia	5 243	0
Elektrienergia	1 653	0
Kütus	3 590	0
Transpordikulud	3 590	6 177
Mitmesugused bürookulud	1 799	0
Tööjõukulud	5 018	0
Amortisatsioonikulu	8 906	0
Kokku turustuskulud	24 556	6 177

Lisa 16 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	1 329	1 531
Koolituskulud	0	490
Tööjõukulud	3 835	5 100
Muud	1 013	1 478
Panga teenustasud	488	1 090
Kokku üldhalduskulud	6 665	9 689

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	7 580	7 171
Sotsiaalmaksud	2 502	2 366
Kokku tööjõukulud	10 082	9 537
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	1 246

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	3 835	5 100

Aruande digitaalallkirjad

JAANSON JA KO osaühing (registrikood: 10038653) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS JAANSON	Juhatuse liige	28.06.2012
INGRID LIIVRAND	Juhatuse liige	28.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	203 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 062
Kokku	235 261
Jaotamine	
Kokku	235 261

Reservkapitali moodustamise kohustus on ettevõttel täidetud.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük	47521	31154	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ingrid Liivrand	46311100269	Pärna 6-3, Eesti	1800 EUR
Margus Jaanson	36805190274	Pärna 6-3, Eesti	8200 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4890998
Faks	+372 4890999
E-posti aadress	jaanson.ko@mail.ee
E-posti aadress	sanlux@hotmail.ee