

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: aktsiaselts Elmaksi Hulgikaubandus

registrikood: 10090323

tänavanimi: Gaasi tee

maja number: 5

küla: Lehmja küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 75306

telefon: +372 6836300

faks: +372 6836310

e-posti aadress: info@elmaks.ee

veebilehe aadress: www.elmaks.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Varud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Kasutusrent	15
Lisa 12 Laenukohustused	16
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 14 Eraldised	18
Lisa 15 Aktsiakapital	18
Lisa 16 Müügitulu	19
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 18 Tööjõukulud	20
Lisa 19 Seotud osapooled	20

Tegevusaruanne

AS Elmaksi Hulgikaubandus alustas tegevust oktoobris 1995. a., ettevõtte on spetsialiseerunud kodumasinate hulgikaubandusele. Põhilised kaubatarnijad on järgmised:

- Jaapani firma **Sharp** (elektroonika, valge tehnika)
- Korea firmad **LG** ja **Samsung** (elektroonika, valge tehnika)
- Saksa firma **Bomann** (erinev kodutehnika)
- Prantsusmaa firma **Brandt** (pesumasinad, külmikud, pliivid, mikroahjud; samast hangime ka **De Dietrich** kaubamärgiga integreeritavat tehnikat)
- Austria firma **Schaub Lorenz** (kaubamärgi valdaja, tarded toimuvad valdavalt otse tootjatelt)
- Inglismaa firma **Kenwood** (väike kodutehnika, majapidamiskaubad)
- Hollandi firma **Philips** (elektroonika)
- Tšehhi firma **Fast** (väike kodutehnika)
- Poola firma **Mastercook** (pliivid, integreeritav tehnika)
- Itaalia firmad **Tecnowind** ja **Fabita** (pliidiplaadid, õhupuhastid)
- Poola firma **Team Polska** (väike kodutehnika)
- Taani firma **Scandomestic** (külmikud, õhupuhastajad)

2010. aastal lisandus tarnijate hulka veinikülmikute tootja Dunavox Ungarist ja väikese elektroonika tarnija Easy Touch Poolast.

2011. aasta algus oli ilmselt euro tulekust tingituna üsna keeruline, alates kevadest hakkas olukord tasapisi normaliseeruma ja teisel poolaastal võis täheldada väikest tõusutendentsi.

AS Elmaksi Hulgikaubandus pidevate klientide hulka kuulub ca 250 jaemüügifirmat ja kodumasinate remondiettevõtet kogu Eestis. 2008. aasta lõpus kolisime välja senistelt rendipindadelt oma hoonesse Lehinja külas. Sinna koondasime kontori, näidiste saali, lao ja töökoja. Lisaks on meil renditud integreeritava tehnika salog Maakri 23A suurusega 160 m².

Peamised ekspordi sihtmaad olid Läti, Soome, Saksamaa, Taani, Belgia. Arengu- ja uurimisväljaminekuid 2011. aastal ei tehtud.

2012. aastal kavatsame jätkata samal tegevusalal ilma suuremate muudatusteta. Uurimis- ja arengukulutusi 2012. aastaks me ei planeeri. Olulisemad finantssuhtarvud:

	2011	2010
Maksevõime kordaja	1,41	1,65
Võlakordaja	0,65	0,63
Varade käibesagedus	2,36	2,10
Käibe puhasrentaablus /(%)	0,21	1,98
Varade puhasrentaablus ROA (%)	0,50	4,16

Suhtarvude leidmise meetoodika on järgmine:

Maksevõime kordaja: Käibevara/ Lühiajalised kohustused

Võlakordaja: Kohustused kokku/ Bilansimaht

Varade käibesagedus: Müügitulu/ Keskmine koguvara

Käibe puhasrentaablus: Puhaskasum/ Müügitulu * 100%

Varade puhasrentaablus(ROA): Puhaskasum/ Keskmine koguvara * 100%

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	23 148	61 018	2
Nõuded ja ettemaksud	3 004 316	3 049 688	3,4
Varud	2 715 643	2 658 125	7
Kokku käibevara	5 743 107	5 768 831	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 795 553	2 879 326	8
Immateriaalne põhivara	1 036	2 080	9
Kokku põhivara	2 796 589	2 881 406	
Kokku varad	8 539 696	8 650 237	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 474 388	1 157 430	10,12
Võlad ja ettemaksud	2 502 450	2 242 140	13
Eraldised	92 672	92 672	14
Kokku lühiajalised kohustused	4 069 510	3 492 242	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 468 274	1 975 841	10,12
Kokku pikaajalised kohustused	1 468 274	1 975 841	
Kokku kohustused	5 537 784	5 468 083	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	90 240	90 115	15
Ülekurss	42 182	42 182	
Kohustuslik reservkapital	9 012	9 012	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 817 245	2 705 645	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 233	335 200	
Kokku omakapital	3 001 912	3 182 154	
Kokku kohustused ja omakapital	8 539 696	8 650 237	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	20 301 168	16 966 844	16
Muud äritulud	431 084	317 632	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 155 038	-15 785 879	17
Mitmesugused tegevuskulud	-682 881	-362 394	
Tööjõukulud	-578 801	-542 314	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-103 985	-107 149	8,9
Muud ärikulud	-2 090	-13 007	
Ärikasum (kahjum)	209 457	473 733	
Finantstulud ja -kulud	-106 786	-120 609	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	102 671	353 124	
Tulumaks	-59 438	-17 924	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 233	335 200	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	209 457	473 733	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	103 985	107 149	8.9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	4 568	0	
Muud korrigeerimised	-453	0	
Kokku korrigeerimised	108 100	107 149	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	45 372	-618 389	
Varude muutus	-57 518	-642 248	7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	260 309	440 443	
Kokku rahavood äritegevusest	565 720	-239 312	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-22 162	-1 580	8
Antud laenude tagasimaksud	0	137 090	
Laekunud intressid	0	2 810	
Muud väljamaksud investeerimistegevusest	0	-16 869	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-22 162	121 451	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	148 272	708 193	
Saadud laenude tagasimaksud	-192 492	-346 575	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-132 875	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	-16 059	-29 056	
Makstud intressid	-105 361	-106 550	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	125	0	
Makstud dividendid	-223 600	-67 427	
Makstud ettevõtte tulumaks	-59 438	-11 213	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-581 428	147 372	
Kokku rahavood	-37 870	29 511	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	61 018	31 507	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-37 870	29 511	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23 148	61 018	

Omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

					Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	90 115	42 182	9 012	2 773 072	2 914 381
Aruandeaasta kasum (kahjum)				335 200	335 200
Makstud dividendid				-67 427	-67 427
31.12.2010	90 115	42 182	9 012	3 040 845	3 182 154
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	90 115	42 182	9 012	3 040 845	3 182 154
Aruandeaasta kasum (kahjum)				43 233	43 233
Emiteeritud aktsiakapital	125				125
Makstud dividendid				-223 600	-223 600
31.12.2011	90 240	42 182	9 012	2 860 478	3 001 912

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Elmaksi Hulgikaubanduse AS 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Alates 01.01.2011 ühines Eesti eurotsooniga ja eesti kroon asendus euroga. Sellest tulenevalt on raamatupidamisarvestus ja aruandlus eurodes. Võrdlusandmed on konverteeritud ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse kassas olevat sularaha ja pangakontode jääke. Raha kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingute toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Tütarettevõtja osa on näidatud pikaajalistes finantsinvesteeringutes. Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle on ematervõtjal kontroll. Tütarettevõtjat loetakse ematervõtja kontrolli all olevaks, kui ematervõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat. Ematervõtte konsolideerimata bilansis on investeering tütarettevõtjasse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu langusest tulenevate allahindlustega.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuete laekumiste tõenäosust hinnatakse võimaluse korral individuaalselt. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõuded hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Nõuded on korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetamismaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus

või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 EUR.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvutatakse lineaarselt lähtudes eeldavatest kasulikest eluigadest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	35 aastat
Transpordivahendid	3-5 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	3-5 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-10 aastat
Tarkvara	3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglasel väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuludeks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks

on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevat sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetamismaksumuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg

või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise

realiseerimise aja kohta. Ettevõtte annab enda poolt müüdüd toodetele garantii.

Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdüd toodetega seotud garantiikohustuste

rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemustest.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Kuni 31.12.2007 oli maksumääraks 22/78 ja alates 01.01.2008 21/79 netodividendidelt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	21 188	4 085
Arvelduskontod	1 960	56 933
Kokku raha	23 148	61 018

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 960 665	3 015 067	4
Ostjatelt laekumata arved	2 960 665	3 015 067	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 408	6 761	5
Muud nõuded	17 747	19 359	
Ettemaksed	24 496	8 501	
Nõuded tütarettevõtjale			
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 004 316	3 049 688	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjate laekumata arved	2 960 665	3 015 067
Kokku nõuded ostjate vastu	2 960 665	3 015 067
	2011	2010
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	0	-35 594
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-5 364	0
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-372 127	-65 183
Lootusetuks tunnistatud nõuded	377 491	100 777
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks		

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		243 533		183 281
Üksikisiku tulumaks		7 205		6 167
Erisoodustuse tulumaks		10 792		11 502
Sotsiaalmaks		25 714		23 406
Kohustuslik kogumispension		1 124		727
Töötuskindlustusmaksed		2 709		2 412
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		2 031		1 117
Ettemaksukonto jääk	1 408		6 761	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 408	293 108	6 761	228 612

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
	Elmaks Ukraina	Ukraina	Kodumasinat müük	60	60

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2010	Muud muutused	31.12.2011
Elmaks Ukraina			
Kokku			

2010 ja 2011.aastal tegevust ei toimunud.

Seisuga 31.12.2010 otsustas juhatus investeeringu tütaretevõtja osadesse maha kanda.

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	2 645 179	2 543 868
Ettemaksed varude eest	70 464	114 257
Kokku varud	2 715 643	2 658 125

Kaubavarude hindamise aluseks on füüsiline inventuur. Aruandeaastal kanti maha tarbimisväärtust mitteomavaid kaupu 192 730 EUR väärtuses, mis põhiosas

leiavad rakendust ettevõtte remonditöökojas, sealhulgas ka tekkinud garantii-kohustuste täitmiseks.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid			
31.12.2009							
Soetusmaksumus	361 656	2 533 428	43 268	9 465	52 733	234 384	3 182 201
Akumuleeritud kulum		-84 448	-25 677	-9 082	-34 759	-79 139	-198 346
Jääkmaksumus	361 656	2 448 980	17 591	383	17 974	155 245	2 983 855
Ostud ja parendused				1 580	1 580		1 580
Amortisatsioonikulu		-72 384	-7 460	-735	-8 195	-25 530	-106 109
31.12.2010							
Soetusmaksumus	361 656	2 533 428	43 268	11 045	54 313	234 385	3 183 782
Akumuleeritud kulum		-156 832	-33 137	-9 817	-42 954	-104 670	-304 456
Jääkmaksumus	361 656	2 376 596	10 131	1 228	11 359	129 715	2 879 326
Ostud ja parendused			8 333	412	8 745	13 417	22 162
Amortisatsioonikulu		-72 383	-5 018	-1 478	-6 496	-24 062	-102 941
Müügid			-2 994		-2 994		-2 994
31.12.2011							
Soetusmaksumus	361 656	2 533 428	24 247	11 457	35 704	247 801	3 178 589
Akumuleeritud kulum		-229 215	-13 795	-11 295	-25 090	-128 731	-383 036
Jääkmaksumus	361 656	2 304 213	10 452	162	10 614	119 070	2 795 553

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Arvutitarkvara	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	5 200	5 200
Akumuleeritud kulum	-2 080	-2 080
Jääkmaksumus	3 120	3 120
Amortisatsioonikulu	-1 040	-1 040
31.12.2010		
Soetusmaksumus	5 200	5 200
Akumuleeritud kulum	-3 120	-3 120
Jääkmaksumus	2 080	2 080
Amortisatsioonikulu	-1 044	-1 044
31.12.2011		
Soetusmaksumus	5 200	5 200
Akumuleeritud kulum	-4 164	-4 164
Jääkmaksumus	1 036	1 036

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kontorimööbel intressimäär 1,5%+6kuu EURIBOR	7 061	7 061		
Laosisustus intressimäär 1,5%+6kuu EURIBOR	6 689	6 689		
Kapitalirendikohustused kokku	13 750	13 750		
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kontorimööbel intressimäär 1,5%+6kuu EURIBOR	15 307	8 251	7 056	
Laosisustus intressimäär 1,5%+6kuu EURIBOR	14 502	7 817	6 685	
Kapitalirendikohustused kokku	29 809	16 068	13 741	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Muu materiaalne põhivara	53 397	61 305
Kokku	53 397	61 305

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	75 368	73 112
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	80 107	58 490
1-5 aasta jooksul	38 425	20 471

2010.aastal renditi esindussalongi pinda aadressil Maakri 23A, makstes renti 18 409 EUR aastas.

2011.aastal renditi esindussalongi pinda aadressil Maakri 23A, makstes renti 17 802 EUR aastas.

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Laen Sampo pangast. Intressimäär EUR 6 kuu Euribor+ 4% aastas. Lõpptähtajaga 22.07.2012	432 873	432 873			
Laen Sampo pangast. Intressimäär EUR 6 kuu Euribor + 2% aastas. Lõpptähtajaga 06.05.2018	1 529 247	102 232	1 427 015		
Laen Sampo pangast. Intressimääraks EUR 6 kuu Euribor +3%aastas .Lõpptähtajaga 28.02.2013	72 459	31 200	41 259		
Pikaajalised laenud kokku	2 034 579	566 305	1 468 274		
Kapitalirendikohustused kokku	13 750	13 750			10
Muud laenukohustused					
Faktooringkohustus Sampo pank	371 921	371 921			
Faktooringkohustus Swedbank	207 324	207 324			
Krediidiliin Sampo pank	314 863	314 863			
Krediitkaart Sampo pank	225	225			
Muud laenukohustused kokku	894 333	894 333			
Laenukohustused kokku	2 942 662	1 474 388	1 468 274		

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen Sampo pangast. Intressimääraks EUR 6 kuu Euribor +3%aastas. Lõpptähtajaga 28.02.2011	101 049	101 049			
Lühiajalised laenud kokku	101 049	101 049			
Pikaajalised laenud					
Laen Sampo pangast. Intressimäär EUR 6 kuu Euribor+ 4% aastas. Lõpptähtajaga 22.07.2012	494 229	61 356	432 873		
Laen Sampo pangast. Intressimäär EUR 6 kuu Euribor + 2% aastas. Lõpptähtajaga 06.05.2018	1 629 472	100 245	1 529 227		
Pikaajalised laenud kokku	2 123 701	161 601	1 962 100		
Kapitalirendikohustused kokku	29 809	16 068	13 741		10
Muud laenukohustused					
Faktooringkohustus Sampo pank	430 975	430 975			
Krediidiliin Sampo pank	447 737	447 737			
Muud laenukohustused kokku	878 712	878 712			
Laenukohustused kokku	3 133 271	1 157 430	1 975 841		

Elmaksi Hulgikaubandus AS on AS Sampo Panga ja Swedbank Liising AS faktooringuklient.

Faktooringlimiit on 639 000 EUR-i. Faktooringintressimäär on Sampo Prime (mis on lepingu sõlmimisel 0,7 % aastas) + 3,9% aastas, kui faktooritud arve alusel tehakse makseid Eesti kroonides ja 5,2% aastas, kui faktooritud arve alusel tehakse makseid valuutas (EUR-ides). Tagatiseks on nõudeõigus ostjate vastu; panga kasuks I-III järjekohale seatud hüpoteegid kinnistule asukohaga Gaasi tee 5, Lehmja küla, Rae vald, Harjumaa (hüpoteekide summa kokku 3 313 180 EUR); panga kasuks vallasvarale I-III järjekohale seatud kommertspandid pandisummas kokku 822 862 EUR.

Alates 01.04.2011 kehtib faktooringuleping Swedbank Liising AS-ga. Faktooringulimiit on 300 000 EUR. Faktooringuintressimäär on 3 kuu EURIBOR (mis on lepingu sõlmimisel 1,239%aastas)+2,2%. 2011.aastal on faktooringulepingus üks klient - Klick Eesti AS.

Faktooritud arvete eest saadud summad on kajastatud kirjel „Laenukohustused“, mis seisuga 31.12.2011 on 579 245 EUR, millest 371 922 EUR moodustab Sampo Panga AS-i osa ja 207 323 EUR Swedbank Liising AS-i osa.

Firma käsutuses on ka arvelduslaen Sampo pangast 448 000 EUR-i, millise ulatuses on Laenusaaajal võimaldatud Sampo panga arvelduskontol deebet-e.miinussaldot. Intressimäär 2011.aastal oli EONIA + 3,9% aastas kasutatavalt arvelduslaenu osalt.

Arvelduslaenu saldo 31.12.2011 seisuga oli 314 863 EUR, mis on kajastatud kirjel ``Laenukohustused``.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 071 952	1 923 784	
Võlad töövõtjatele	56 113	58 013	
Maksuvõlad	293 108	228 612	5
Muud võlad	5 050	17 858	
Saadud ettemaksed	76 227	13 873	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 502 450	2 242 140	

Lisa 14 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2009	31.12.2010
Garantiiremondi kohustus	92 672	92 672
Kokku eraldised	92 672	92 672
	31.12.2010	31.12.2011
Garantiiremondi kohustus	92 672	92 672
Kokku eraldised	92 672	92 672

Garantiieraldis on moodustatud toetudes eelmistel aastatel müüdüd, remonditud ja tagastatud kaupade kogustele.

Lisa 15 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Aktsiakapital	90 240	90 115
Aktsiate nimiväärtus	100	100

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 911 159	10 257 817
Läti	678 936	965 352
Saksamaa	4 944 677	2 232 262
Taani	1 185 702	2 059 395
Soome	826 354	975 222
Hispaania	55 925	19 470
Leedu	38 492	33 579
Poola	391 601	55 462
Austria	836 863	155 924
Belgia	411 341	205 441
Rootsi	5 082	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 286 132	16 959 924
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ukraina	0	6 920
Norra	1 039	0
Iisrael	1 141	0
Venemaa	1 985	0
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	10 871	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	15 036	6 920
Kokku müügitulu	20 301 168	16 966 844
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kodumasinade ja elektroonika müük	20 301 168	16 966 844
Kokku müügitulu	20 301 168	16 966 844

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	51 180	30 833
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	18 532 056	15 192 219
Kodumasinade remondikulud	44 476	59 407
Kauba mahakandmine	192 730	167 347
Pakendiatsiis, jäätmekäitlus	34 787	37 696
Rendikulu, elekter, küte	62 428	60 154
Ostetud transporditeenused	116 668	52 294
Muud	120 713	185 929
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	19 155 038	15 785 879

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	430 730	403 522
Sotsiaalmaksud	148 071	138 792
Kokku tööjõukulud	578 801	542 314
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	32	31

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	858 083	5 009	492 921	16 371

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	14 968	1 986 507	36 412	946 744

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	23 016	23 008

Ettevõtte juhtkonna hinnagul ei ole ettevõtte juhtkonnale 2011.aastal arvestatud olulisi soodustusi.

Ettevõtte juhtkonna hinnagul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest erinevaid hindasid.

Tehingud seotud osapooltega:

Seisuga 31.12.2010 oli Elmaksi Hulgikaubanduse AS-i nõue seotud ettevõtjale

Elmaksi Kodumasinad OÜ summas 122955 EUR, sealhulgas 19583 EUR arvestatud intressid ja 103372 EUR müüdü kaupade eest.

Seisuga 31.12.2011 oli Elmaksi Hulgikaubanduse AS-i nõue seotud ettevõtjale Elmaksi Kodumasinad OÜ summas 65322 EUR, sealhulgas 19583 EUR arvestatud intressid ja 45739 EUR müüdü kaupade eest.

2010.aastal müüdi Elmaksi Kodumasinad OÜ-le kodumasinaid 224373 EUR suuruses summas.

2011.aastal müüdi Elmaksi Kodumasinad OÜ-le kodumasinaid 31245 EUR suuruses summas.

2010.aastal ostis Elmaksi Hulgikaubandus AS Elmaksi Kodumasinad OÜ-lt teenuseid 12116 EUR suuruses summas, seisuga 31.12.2011 oli kohustus ostetud teenuste eest 0 EUR.

Seisuga 31.12.2010 oli Elmaksi Hulgikaubanduse AS-i nõue seotud ettevõtjale Helfors Trade OÜ müüdü kaupade osas 1486 EUR.

Seisuga 31.12.2011 oli Elmaksi Hulgikaubanduse AS-i nõue seotud ettevõtjale Helfors Trade OÜ müüdü kaupade osas 1008 EUR.

2010.aastal müüdi Helfors Trade OÜ-le kodumasinaid 64510 EUR suuruses summas.

2011.aastal müüdi Helfors Trade OÜ-le kodumasinaid 135336 EUR suuruses summas.

2010.aastal ostis Elmaksi Hulgikaubanduse AS Helfors Trade OÜ-lt kaupu 23561 EUR väärtuses, seisuga 31.10.2010 oli kohustus ostetud kaupade eest 3520 EUR.

2011.aastal ostis Elmaksi Hulgikaubanduse AS Helfors Trade OÜ-lt kaupu 12892 EUR väärtuses, seisuga 31.10.2011 oli kohustus ostetud kaupade eest 3716 EUR.

Seisuga 31.12.2010 oli Elmaksi Hulgikaubanduse AS-i nõue seotud ettevõtjale Tehnikatäht OÜ müüdud kaupade osas 368480 EUR.

Seisuga 31.12.2011 oli Elmaksi Hulgikaubanduse AS-i nõue seotud ettevõtjale Tehnikatäht OÜ müüdud kaupade osas 791753 EUR.

2010.aastal müüdi Tehnikatäht OÜ-le kaupu 638530 EUR suuruses summas.

2011.aastal müüdi Tehnikatäht OÜ-le kaupu 1819926 EUR suuruses summas.

2010.aastal ostis Elmaksi Hulgikaubanduse AS Tehnikatäht OÜ-lt kaupu 735 EUR

väärtuses, seisuga 31.12.2010 oli kohustus ostetud kaupade eest 735 EUR.

2011.aastal ostis Elmaksi Hulgikaubanduse AS Tehnikatäht OÜ-lt kaupu 2076 EUR väärtuses, seisuga 31.12.2011 oli kohustus ostetud kaupade eest 1293 EUR.

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts Elmaksi Hulgikaubandus (registrikood: 10090323) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI ELLEN	Juhatuse liige	14.05.2012
ARDO KRAAV	Juhatuse liige	15.05.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Elmaksi Hulgikaubandus aktsionäridele

Olen auditeerinud aktsiaselts Elmaksi Hulgikaubandus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 21, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et olen kooskõlas eetikanõuetega ning planeerin ja viin auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu auditiarvamusele.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt aktsiaselts Elmaksi Hulgikaubandus finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Piret Kann-Smirnov

Vandeauditiitori number 330

OÜ Audiitorbüroo Piret Kann

Audiitorettevõtja tegevusloa number 97

Pärnu mnt.377 Tallinn 10919

15.05.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Elmaksi Hulgikaubandus (registrikood: 10090323) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET KANN-SMIRNOV	Vandeaudiitor	15.05.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 817 245
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 233
Kokku	2 860 478
Jaotamine	
Kokku	2 860 478

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 817 245
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 233
Kokku	2 860 478
Jaotamine	
Kokku	2 860 478

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriliste kodumasinate hulgimüük	46431	20301168	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6836300
Faks	+372 6836310
E-posti aadress	info@elmaks.ee
Veebilehe aadress	www.elmaks.ee