

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** OSAÜHING JÕHVI QUEST

**registrikood:** 10127687

**tänavatalu nimi,** Narva mnt 3-4,  
**maja ja korteri number:**

**alevik:** Voka alevik

**vald:** Toila vald

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihthumber:** EE2023

**telefon:** +372 3356454

**faks:** +372 3356454

**e-posti aadress:** questj@hot.ee

## Sisukord

|                                                 |    |
|-------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                  | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                    | 4  |
| Bilanss                                         | 4  |
| Kasumiaruanne                                   | 5  |
| Rahavoogude aruanne                             | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                    | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad              | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                       | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                     | 9  |
| Lisa 3 Materiaalne põhivara                     | 10 |
| Lisa 4 Kasutusrent                              | 10 |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                      | 11 |
| Lisa 6 Müügitulu                                | 11 |
| Lisa 7 Muud äritulud                            | 11 |
| Lisa 8 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 11 |
| Lisa 9 Turustuskulud                            | 12 |
| Lisa 10 Üldhalduskulud                          | 12 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                             | 12 |
| Lisa 12 Muud ärikulud                           | 12 |
| Lisa 13 Finantstulud ja -kulud                  | 13 |
| Lisa 14 Seotud osapooled                        | 13 |

## Tegevusaruanne

OÜ Jõhvi Quest tegutseb põhiliselt olmeelektronika kaupade jaemüügiga Jõhvis ja Kohtla-Järvel kaupluses "Merit".

Põhitegevusala koduelektronika jaekaubandus.

Peamisi finantssuhtarve majandusaastal võrreldes eelmisega:

|                                        | 2011 | 2010 | 2009  |
|----------------------------------------|------|------|-------|
| • Puhasrentaablus                      | 2,5% | 2,9% | 1,23% |
| • Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 2,9  | 3,0  | 3,0   |
| • ROA                                  | 4,0% | 5,7% | 2,5%  |
| • ROE                                  | 6,1% | 8,5% | 3,6%  |

Arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus % = puhaskasum/müügitulu\*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja kordades = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA % = puhaskasum/varad\*100

ROE % = puhaskasum/omakapital\*100

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011     | 31.12.2010     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevara                                    |                |                |
| Raha                                         | 3 612          | 344            |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 14 879         | 6 447          |
| Varud                                        | 284 637        | 272 166        |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>303 128</b> | <b>278 957</b> |
| Põhivara                                     |                |                |
| Materiaalne põhivara                         | 940            | 1 213          |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>940</b>     | <b>1 213</b>   |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>304 068</b> | <b>280 170</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |
| Kohustused                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |
| Laenukohustused                              | 12 373         | 5 991          |
| Võlad ja ettemaksed                          | 91 038         | 85 801         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>103 411</b> | <b>91 792</b>  |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>103 411</b> | <b>91 792</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 5 112          | 5 113          |
| Ülekurss                                     | 5 542          | 5 542          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 511            | 511            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 177 213        | 161 293        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 12 279         | 15 919         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>200 657</b> | <b>188 378</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>304 068</b> | <b>280 170</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2011          | 2010          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 493 266       | 551 543       |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -401 530      | -457 038      |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>91 736</b> | <b>94 505</b> |
| Turustuskulud                               | -72 171       | -68 637       |
| Üldhalduskulud                              | -7 229        | -9 192        |
| Muud äritulud                               | 1 591         | 59            |
| Muud ärikulud                               | -838          | 0             |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>13 089</b> | <b>16 735</b> |
| Finantstulud ja -kulud                      | -810          | -816          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>12 279</b> | <b>15 919</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>12 279</b> | <b>15 919</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2011          | 2010           |
|----------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |               |                |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 13 089        | 16 735         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |               |                |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 705           | 844            |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>705</b>    | <b>844</b>     |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -8 432        | 5 016          |
| Varude muutus                                            | -12 471       | -40 661        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 5 237         | 4 063          |
| Makstud intressid                                        | -810          | -816           |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-2 682</b> | <b>-14 819</b> |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |               |                |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -432          | 0              |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-432</b>   | <b>0</b>       |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |               |                |
| Saadud laenud                                            | 15 973        | 0              |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -3 600        | 0              |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                            | -5 991        | 5 991          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>6 382</b>  | <b>5 991</b>   |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>3 268</b>  | <b>-8 828</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>344</b>    | <b>9 172</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>3 268</b>  | <b>-8 828</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>3 612</b>  | <b>344</b>     |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                              |                             |          |                              |                             | Kokku   |
|----------------------------------------------|-----------------------------|----------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                                              | Osakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurss | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2009</b>                            | 5 113                       | 5 542    | 511                          | 161 293                     | 172 459 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  |                             |          |                              | 15 919                      | 15 919  |
| <b>31.12.2010</b>                            | 5 113                       | 5 542    | 511                          | 177 212                     | 188 378 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  |                             |          |                              | 12 279                      | 12 279  |
| Muutused muudest<br>väljamaksetest omanikele | -1                          |          |                              | 1                           | 0       |
| <b>31.12.2011</b>                            | 5 112                       | 5 542    | 511                          | 189 492                     | 200 657 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

##### Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanne koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

#### Raha

Raha on kassa ja pangakontode jäägid aruande kuupäeval.

#### Nõuded ja ettemaksed

##### Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

#### Varud

Varudena arvestatakse kaubavaru kauplustes.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

##### Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 320 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| autod               | 5              |
| arvutid             | 5              |
| inventar            | 5              |

#### Rendid

##### Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigused ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina kajastatakse renti, mille puhul peale rendi maksete tasumist toimub vara omandiõiguste üleminek rentnikule.

**Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

Eraldistena võib osaühing moodustada lootusetute võlgnevuste katteks reserve.

Tulevaste dividendidetulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid informatsioon selle kohta avaldatakse aruande lisas.

**Maksustamine**

Osaühing on käibemaksukohuslane ja müügitehingud maksustatud 20% käibemaksuga.

**Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks on tegevjuht ja temaga seotud isikud ning töötajad.

**Tulud**

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu teenuste realiseerimisest tekkimise momendiks on kauba omandiõiguse ülemineku moment või järelmaksu (liisinglepingu) vormistamise kuupäev. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

**Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                    | 31.12.2011    | 31.12.2010   |
|------------------------------------|---------------|--------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 14 879        | 6 246        |
| Ostjatelt laekumata arved          | 14 879        | 6 246        |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 0             | 201          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>14 879</b> | <b>6 447</b> |

## Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                          |                         |                                    |                               |                       |                                | Kokku  |
|--------------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------------|--------|
|                          | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvuti-<br>süsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |        |
| <b>31.12.2009</b>        |                         |                                    |                               |                       |                                |        |
| Soetusmaksumus           | 3 308                   | 2 160                              | 1 615                         | 7 083                 | 2 400                          | 9 483  |
| Akumuleeritud kulum      | -1 433                  | -1 977                             | -1 615                        | -5 025                | -2 400                         | -7 425 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 1 875                   | 183                                | 0                             | 2 058                 | 0                              | 2 058  |
|                          |                         |                                    |                               |                       |                                |        |
| Amortisatsioonikulu      | -662                    | -183                               |                               | -845                  |                                | -845   |
|                          |                         |                                    |                               |                       |                                |        |
| <b>31.12.2010</b>        |                         |                                    |                               |                       |                                |        |
| Soetusmaksumus           | 3 308                   | 2 160                              | 1 615                         | 7 083                 | 2 400                          | 9 483  |
| Akumuleeritud kulum      | -2 095                  | -2 160                             | -1 615                        | -5 870                | -2 400                         | -8 270 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 1 213                   | 0                                  | 0                             | 1 213                 | 0                              | 1 213  |
|                          |                         |                                    |                               |                       |                                |        |
| Ostud ja parendused      |                         | 432                                |                               | 432                   |                                | 432    |
| Muud ostud ja parendused |                         | 432                                |                               | 432                   |                                | 432    |
| Amortisatsioonikulu      | -662                    | -43                                |                               | -705                  |                                | -705   |
|                          |                         |                                    |                               |                       |                                |        |
| <b>31.12.2011</b>        |                         |                                    |                               |                       |                                |        |
| Soetusmaksumus           | 3 308                   | 2 592                              | 1 615                         | 7 515                 | 2 400                          | 9 915  |
| Akumuleeritud kulum      | -2 757                  | -2 203                             | -1 615                        | -6 575                | -2 400                         | -8 975 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 551                     | 389                                | 0                             | 940                   | 0                              | 940    |

## Lisa 4 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                  | 2011  | 2010  |
|------------------|-------|-------|
| Kasutusrendikulu | 4 825 | 4 845 |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2011    | 31.12.2010    |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Võlad tarnijatele                | 85 755        | 79 020        |
| Võlad töövõtjatele               | 2 062         | 2 398         |
| Maksuvõlad                       | 2 325         | 3 212         |
| Muud võlad                       | 896           | 1 171         |
| deklareerimata maksud            | 896           | 1 171         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>91 038</b> | <b>85 801</b> |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2011           | 2010           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 493 266        | 551 543        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>493 266</b> | <b>551 543</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>493 266</b> | <b>551 543</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| jaekaubandus                                | 493 266        | 551 543        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>493 266</b> | <b>551 543</b> |

## Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

|                                | 2011         | 2010      |
|--------------------------------|--------------|-----------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 179          | 59        |
| palgatoetus                    | 1 412        | 0         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>     | <b>1 591</b> | <b>59</b> |

## Lisa 8 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

|                                                        | 2011           | 2010           |
|--------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                                   | 46             | 18             |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                         | 401 484        | 457 020        |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>401 530</b> | <b>457 038</b> |

## Lisa 9 Turustuskulud

(eurodes)

|                            | 2011          | 2010          |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                | 8 559         | 8 559         |
| Energia                    | 10 316        | 11 784        |
| Elektrienergia             | 1 563         | 0             |
| Soojusenergia              | 2 974         | 7 698         |
| Kütus                      | 5 779         | 4 086         |
| Mitmesugused bürookulud    | 22 385        | 13 021        |
| Tööjõukulud                | 30 911        | 34 429        |
| Amortisatsioonikulu        | 0             | 844           |
| <b>Kokku turustuskulud</b> | <b>72 171</b> | <b>68 637</b> |

## Lisa 10 Üldhalduskulud

(eurodes)

|                                           | 2011         | 2010         |
|-------------------------------------------|--------------|--------------|
| Mitmesugused bürookulud                   | 6 524        | 8 212        |
| Amortisatsioonikulu                       | 705          | 0            |
| külaliste ja äripartnerite vastuvõtukulud | 0            | 980          |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b>               | <b>7 229</b> | <b>9 192</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2011          | 2010          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 23 067        | 26 125        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 7 844         | 8 740         |
| puhkusereservi vähendus                        | 0             | -436          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>30 911</b> | <b>34 429</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 4             | 4             |

## Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                          | 2011       |
|------------------------------------------|------------|
| külaliste ja äripartnerite toitlustamine | 802        |
| Muud                                     | 36         |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>               | <b>838</b> |

## Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                     | 2011       | 2010       |
|-------------------------------------|------------|------------|
| Intressikulud                       | 810        | 816        |
| Intressikulu laenudelt              | 810        | 816        |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>810</b> | <b>816</b> |

## Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                      | 31.12.2011 |
|----------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                      | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 10 700     |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2011  | 2010  |
| Arvestatud tasu                                                               | 3 703 | 6 920 |

## Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING JÕHVI QUEST (registrikood: 10127687) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| HENNO LOIDE        | Juhatuse liige     | 27.06.2012           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2011     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 177 213        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 12 279         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>189 492</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 10 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 179 492        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>189 492</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 177 213        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 12 279         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>189 492</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elektriliste kodumasinate jaemüük | 47541      | 493266          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Henno Loide    | 36001092229                               |                   | 5112 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu          |
|-----------------|---------------|
| Telefon         | +372 3356454  |
| Faks            | +372 3356454  |
| E-posti aadress | questj@hot.ee |