

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 09.05.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** LM Grupp OÜ

**registrikood:** 12103515

**tänava/talu nimi,** Kressi 20

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postsihtnumber:** 50408

**telefon:** +372 5206238, +372 7425436

**e-posti aadress:** maitlange@hotmail.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon       | 4 |
| Bilanss                            | 5 |
| Kasumiaruanne                      | 6 |
| Rahavoogude aruanne                | 7 |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 8 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 9 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 9 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 9 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 9 |

## Tegevusaruanne

OÜ LM Grupp põhitegevusalaks on kinnisvaratehingute vahendamine.

Aruandeaastal oli ühingu müügitulu 510,- eurot.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele ei makstud juhatusel liikme tasu. Ettevõtte ei ole kehtivad töölepingud ja töötasu välja makstud ei ole.

## Raamatupidamise aastaaruanne

## Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ LM Grupp uhatas kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on Eesti Hea raamatupidamistava kohased;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja tõlgaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ LM Grupp on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

## Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2011   | 09.05.2011 |
|---------------------------------------|--------------|------------|
| Varad                                 |              |            |
| Käibevara                             |              |            |
| Raha                                  | 299          |            |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 2 600        |            |
| <b>Kokku käibevara</b>                | <b>2 899</b> |            |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>2 899</b> |            |
| Kohustused ja omakapital              |              |            |
| Omakapital                            |              |            |
| Sissemaksmata osakapital              | 2 600        |            |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 299          |            |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>2 899</b> |            |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b> | <b>2 899</b> |            |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 09.05.2011 -<br>31.12.2011 |
|---------------------------------------------|----------------------------|
| Müügitulu                                   | 510                        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -211                       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>299</b>                 |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>299</b>                 |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>299</b>                 |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                 | 09.05.2011 -<br>31.12.2011 |
|-------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                   |                            |
| Ärikasum (kahjum)                               | 299                        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>             | <b>299</b>                 |
|                                                 |                            |
| <b>Kokku rahavood</b>                           | <b>299</b>                 |
|                                                 |                            |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>        | <b>299</b>                 |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b> | 299                        |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                          |                          | Kokku |
|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|-------|
|                             | Sissemaksmata osakapital | Jaotamata kasum (kahjum) |       |
| <b>09.05.2011</b>           | 2 600                    |                          | 2 600 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                          | 299                      | 299   |
| <b>09.05.2011</b>           | 2 600                    | 299                      | 2 899 |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 600                    | 299                      | 2 899 |



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitlusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötajaid ei ole.

### Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehinguid seotud osapooltega ei ole toimunud.

## Aruande digitaalallkirjad

LM Grupp OÜ (registrikood: 12103515) 09.05.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MAIT LANGE         | Juhatuse liige     | 26.06.2012           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                        | 31.12.2011 |
|----------------------------------------|------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum)            | 299        |
| <b>Kokku</b>                           | <b>299</b> |
| Jaotamine                              |            |
| Osakapitali suurendamine (vähendamine) | 299        |
| <b>Kokku</b>                           | <b>299</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kinnisvarabüroode tegevus | 68311      | 510             | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Mait Lange     | 36409012715                               |                   | 2600 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Telefon         | +372 7425436         |
| Mobiiltelefon   | +372 5206238         |
| E-posti aadress | maitlange@hotmail.ee |