

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2011

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

Ärinimi: OSAÜHING GRANDHAUS

Registrikood: 10966689

Tänavanimi, maja ja korteri number: Punane 39-77

Linn: Tallinn

Maakond: Harju maakond

Postisihthumber: 13611

Telefon: +372 56921921

e-posti aadress: toomas@puhastusteenus.ee

Veebilehe aadress: www.puhastusteenus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Äriühingu peamiseks tegevusalaks aruandeaastal oli puhastusteenuste osutamine Eestis.

Müügitulu 2011.a oli 402 796 eurot.

Olulisi uurimis- ja arendusväljaminekuid tegevusaastal ei tehtud ja ei planeerita ka järgmiseks tegevusaastaks.

Aruandeaastal oli äriühingus keskmiselt 6 täistööajale taandatud töötajat, kellele arvestati töötasusid kokku 72 645 eurot, sealhulgas on arvestatud juhatuse liikmetele töötasu 17 742 eurot.

Juhatus koosneb kahest liikmest, juhatuse liikmetele eraldi juhtimistasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	3 944	8 492
Nõuded ja ettemaksed	39 389	2 329
Varud	3 611	3 519
Kokku käibevara	46 944	14 340
Põhivara		
Materiaalne põhivara	7 238	5 594
Kokku põhivara	7 238	5 594
Kokku varad	54 182	19 934
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	44 129	30 217
Kokku lühiajalised kohustused	44 129	30 217
Kokku kohustused	44 129	30 217
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 235	-17 922
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 336	4 687
Kokku omakapital	10 053	-10 283
Kokku kohustused ja omakapital	54 182	19 934

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	402 796	317 395
Muud äritulud	14 000	1
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-206 939	-170 216
Mitmesugused tegevuskulud	-113 175	-90 607
Tööjõukulud	-72 645	-48 918
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 329	-2 147
Muud ärikulud	-399	-1 588
Ärikasum (kahjum)	20 309	3 920
Finantstulud ja -kulud	27	767
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 336	4 687
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 336	4 687

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	20 309	3 920
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 329	2 148
Kokku korrigeerimised	3 329	2 148
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-37 060	7 274
Varude muutus	-92	1 132
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13 912	2 302
Laekunud intressid	27	767
Kokku rahavood äritegevusest	425	17 543
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 973	-5 332
Antud laenude tagasimaksed	0	-4 604
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 973	-9 936
Kokku rahavood	-4 548	7 607
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 492	885
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 548	7 607
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 944	8 492

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 684	268	-17 922	-14 970
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	4 687	4 687
31.12.2010	2 684	268	-13 235	-10 283
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	20 336	20 336
31.12.2011	2 684	268	7 101	10 053

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Grandhaus OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Grandhaus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuldesse kandmine toimub peale kolme meeldetuletuskirja saatmist ostjale, millele ei ole saadud vastust, samuti kui on esitatud ostja vastu hagi või kuulutatud välja pankrot või likvideerimine. Lootusetuks tunnistatakse nõue kui ettevõtte ei suuda oma nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgnikku ei leita. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad alahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 200 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 200 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	4 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Tulud

Müügitulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	3 729	8 223
Arvelduskontod	215	269
Kokku raha	3 944	8 492

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	3 611	3 519
Kokku varud	3 611	3 519

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	6 374	6 374
Akumuleeritud kulum	-3 965	-3 965
Jääkmaksumus	2 409	2 409
Ostud ja parendused	5 332	5 332
Amortisatsioonikulu	-2 147	-2 147
31.12.2010		
Soetusmaksumus	11 706	11 706
Akumuleeritud kulum	-6 112	-6 112
Jääkmaksumus	5 594	5 594
Ostud ja parendused	4 973	4 973
Amortisatsioonikulu	-3 329	-3 329
31.12.2011		
Soetusmaksumus	16 679	16 679
Akumuleeritud kulum	-9 441	-9 441
Jääkmaksumus	7 238	7 238

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	15 784	8 289
Võlad töövõtjatele	4 875	2 080
Maksuvõlad	8 374	8 722
Muud võlad	15 096	11 126
Kokku võlad ja ettemaksed	44 129	30 217

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	53 129	35 059
Sotsiaalmaksud	19 516	13 859
Kokku tööjõukulud	72 645	48 918
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	4

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	4 137	3 611

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	17 742	0

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING GRANDHAUS (registrikood: 10966689) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS TÄHE	Juhatuse liige	26.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 235
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 336
Kokku	7 101
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 101
Kokku	7 101

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 235
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 336
Kokku	7 101
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 101
Kokku	7 101

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	402796	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Tähe	37307270223		2684 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56921921
E-posti aadress	toomas@puhastusteenus.ee
Veebilehe aadress	www.puhastusteenus.ee