

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Jõhvi Tehnopak

registrikood: 10486630

**tänavat/ta/ nini, Jõhvi küla 14,
maja ja korteri number:**

küla: Jõhvi küla

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 41541

telefon: +372 5064396, +372 3356425

faks: +372 3356425

e-posti aadress: raimondjvs@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Muud äritulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Muud ärikulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ On asutatud osakapotaliga 2556 euro

Realiseerimise netokäive oli 73033 euro

töötajate keskmine arve oli 4 inimest ja nende töötasu moodustas 12757 eurot

põhitegevuseks on maa ja laoruumide rent

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Jõhvi Tehnopol OÜ 2011. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. Jõhvi Tehnopol OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	59 760	21 978
Nõuded ja ettemaksed	209 477	231 166
Kokku käibevara	269 237	253 144
Põhivara		
Materiaalne põhivara	20 245	30 307
Kokku põhivara	20 245	30 307
Kokku varad	289 482	283 451
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	4 766	4 715
Võlad ja ettemaksed	16 067	42 965
Kokku lühiajalised kohustused	20 833	47 680
Kokku kohustused	20 833	47 680
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	233 215	50 341
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 878	182 874
Kokku omakapital	268 649	235 771
Kokku kohustused ja omakapital	289 482	283 451

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	73 033	99 651
Muud äritulud	26 204	173 251
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 199	-10 866
Mitmesugused tegevuskulud	-10 869	-31 937
Tööjõukulud	-17 242	-18 931
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 062	-29 334
Muud ärikulud	-21 638	-3 613
Ärikasum (kahjum)	30 227	178 221
Finantstulud ja -kulud	2 651	4 653
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	32 878	182 874
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 878	182 874

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	30 227	178 221
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 062	29 334
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-173 250
Kokku korrigeerimised	10 062	-143 916
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	21 688	-68 444
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-26 846	-15 358
Kokku rahavood äritegevusest	35 131	-49 497
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	194 025
Laekunud intressid	2 651	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 651	194 025
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-147 182
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-147 182
Kokku rahavood	37 782	-2 654
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 978	24 632
Raha ja raha ekvivalentide muutus	37 782	-2 654
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	59 760	21 978

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	50 341	52 897
Aruandeaasta kasum (kahjum)		182 874	182 874
31.12.2010	2 556	233 215	235 771
Aruandeaasta kasum (kahjum)		32 878	32 878
31.12.2011	2 556	266 093	268 649

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Jõhvi Tehnopak 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

OÜ Jõhvi Tehnopak kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 2

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti eurodes.

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades, rahaturufondi osakuid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 8%
- Tootmiseseadmed 20%
- Muud masinad ja seadmed 20%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20%

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	59 230	21 944
sularaha	59 230	0
Arvelduskontod	530	34
swedpank	530	0
Kokku raha	59 760	21 978

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		751
Käibemaks	971	1 522
Üksikisiku tulumaks	225	106
Sotsiaalmaks	749	972
Töötuskindlustusmaksed	80	8
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 025	3 359

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009								
Soetusmaksumus	37 909	174 678	84 849	903	6 607	92 359	2 678	307 624
Akumuleeritud kulum		-154 140	-65 673	-677	-4 040	-70 390	-2 678	-227 208
Jääkmaksumus	37 909	20 538	19 176	226	2 567	21 969	0	80 416
Amortisatsioonikulu		-14 709	-13 578	-226	-821	-14 625	0	-29 334
Allahindlused väärtuse languse tõttu					3 959	3 959		3 959
Müügid	-19 209				-5 525	-5 525		-24 734
31.12.2010								
Soetusmaksumus	18 700	174 678	84 849	903	1 083	86 835		280 213
Akumuleeritud kulum		-168 849	-79 251	-903	-903	-81 057		-249 906
Jääkmaksumus	18 700	5 829	5 598	0	180	5 778	0	30 307
Amortisatsioonikulu		-4 284	-5 598		-180	-5 778		-10 062
31.12.2011								
Soetusmaksumus	18 700	174 678	84 849	903	1 083	86 835		280 213
Akumuleeritud kulum		-173 133	-84 849	-903	-1 083	-86 835		-259 968
Jääkmaksumus	18 700	1 545	0	0	0	0		20 245

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	8 868	35 528
Võlad töövõtjatele	999	243
Maksuvõlad	2 025	3 359
Saadud ettemaksed	4 175	3 835
Kokku võlad ja ettemaksed	16 067	42 965

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	999	243
Kokku võlad töövõtjatele	999	243

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	73 033	99 651
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	73 033	99 651
Kokku müügitulu	73 033	99 651
Müügitulu tegevusalade lõikes		
rendi tulud	73 033	99 651
Kokku müügitulu	73 033	99 651

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum müügiootel põhivara müügist	0	173 251
Muud	26 204	0
Kokku muud äritulud	26 204	173 251

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	12 757	13 820
Sotsiaalmaksud	4 485	5 111
Kokku tööjõukulud	17 242	18 931
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 10 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Trahvid, viivised ja hüvitised	277	87
Muud	21 361	3 526
Kokku muud ärikulud	21 638	3 613

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Jõhvi Tehnopak (registrikood: 10486630) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA VEINBERGS	Juhatuse liige	28.06.2012
RAIMOND VEINBERGS	Juhatuse liige	28.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	233 215
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 878
Kokku	266 093

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	233 215
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 878
Kokku	266 093

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	73033	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raimond Veinbergs	36108032214	Tallinn, Harju maakond, Eesti	447 EUR
Daniel Veinbergs	39605062219	Tallinn, Harju maakond, Eesti	575 EUR
Marko Veinbergs	39308232216	Eesti	575 EUR
Kaarin Veinbergs	45308112255	Eesti	959 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3356425
Faks	+372 3356425
Mobiiltelefon	+372 5064396
E-posti aadress	raimondjvs@hotmail.ee