

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Hinnu Seafarm

registrikood: 10091802

tänava/talu nimi, Allika küla

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74601

telefon: +372 5051585, +372 6097454

faks: +372 6097455

e-posti aadress: kalmer.martson@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	14
Lisa 9 Bioloogilised varad	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 14 Osakapital	16
Lisa 15 Müügitulu	16
Lisa 16 Muud äritulud	17
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 19 Tööjõukulud	18
Lisa 20 Muud ärikulud	18
Lisa 21 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Hinnu Seafarm on registreeritud usaldusühinguna 1993 aastal. 1999 aastal kujundati usaldusühing ümber osaühinguks. Peale põllumajandusreformi seati ettevõttes eesmärgiks olemasolevate hoonete paremaks kasutamiseks suurendada sigade arvu. Näiteks 1993 mai kuus oli farmis 5158 siga, 1997 aasta alguseks oli sigade arv 7686 pead. Täna sel päeval kõigub sigade arv 11500 pea lähistel. Farmis kasutati märgsöötmist. Alates 1997 aastal mindi üle kuivsöötmisele. Samal ajal alustati investeerimist automaatsöötmissüsteemidesse. Tehti ära suur töö söötade kvaliteedi osas. 2002 aastal ehitati välja nõuetekohased sõnnikumahutid. Täna seaks on remonditud hoonete katused, vahetatud aknad, soetatud kaasaegne sõnnikulaotustehnika. 2010 aasta lõpuks on kapitaalselt on remonditud kaksteist laudahoonet. 2011 aastal lautade kapitaalremonti ei tehtud. Ettevõtte omab tunnustatud väiketapamaja ja akrediteeritud laboratoorium keeritsussi uurimiseks. Konkurentsieelisteks võib pidada Tallinna lähedust, kus realiseeritakse enamus oma tapamaja toodangust. Samas on see ka teatavaks puuduseks tööjõu osas.

Majandusaastast

2011 aastal jätkas OÜ Hinnu Seafarm oma majandustegevust. Elussead müüdi 2011 aastal valdavas enamuses Vsevolozki lihakombinaati Leningradi oblastis. Hind oli jaanuaris 1,25 eurot/kg, veebruaris langes 1,20-le. Hind hakkas tõusma aprilli kuust ja jõudis juuli kuus maksimum tasemeni 1,45 eurot eluskaalu kg eest. Edasi hinnad langesid oktoobri kuuks tasemele 1,28 eurot/kg. Aasta lõpuks Venemaa makstavad hinnad tõusid 1,48 euroni eluskaalu kg eest. Sigade arv 2011 aastal võrreldes 2010 aastaga oluliselt ei muutunud. 2011 lõpu sigade arv oli 10827 pead. Söötade hinnad tõusid aeglaselt. Näiteks jaanuaris 2011 oli nuumsigade jõusööda hind 0,257 eurot kg ja detsembris 0,26 eurot kg. 2010 aastal 0,19 eurot/kg ja detsembris 0,253 eurot/kg 2009 aastal 0,217 eurot/kg ja detsembris 0,185 eurot/kg. Endiselt on kõige suurem kuluartikkel söödad. Selleks kulus 2011 aastal 2 366 424 eurot, 2010 aastal 1 700 742 eurot. Söötasid ostime 2011 aastal kokku 7 356 tonni. 2010 aastal kokku 7087 tonni. Jõudluskontrolli Keskuse koostatud parimate farmide pingereas on saavutatud järgmised kohad: keskmine sündinud põrsaste arv pesakonnas näitajaga 13,3 on toonud Hinnu Seafarmile viienda koha, võõrutatud põrsaid pesakonnas keskmise näitajaga 11,2 koht 4-5, elusalt sündinud põrsaste arv pesakonnas keskmine näitaja 12,9 koht number 2 ja võõrutatud põrsaid aastaemise kohta keskmise näitajaga 26 koht nr 5 Eesti parimate farmide hulgas.

Tulud, kulud ja kasum

2011 a majandusaastal kujunes OÜ Hinnu Seafarmi müügituludeks kokku 3 297 227 eurot, 2010 vastav näitaja 2 597 902 eurot. 2011 aasta müügitulud suurenesid 699 324 euro võrra. Põhitoodangu müük moodustas kogu müügituludest 94 %.

Müügitulude suurenemine tulenes kõrgematest liha hindadest ja suuremast müüdud kogusest võrreldes 2010 aastaga.

Kulud kaupadele, toormele, materjalidele ja teenustele olid 2011 aastal 2 542 532.- eurot, 2010 aastal 1 932 923 eurot. Võrreldes 2010 aastaga suurenesid tootmiskulud 609 909 euro võrra. Kulud suurenesid elektrienergiale ja söötadele. Tegevuskulud summaarselt võrreldes 2010 aastaga suurenesid 10 013.- euro võrra, olles kokku 77 242 eurot. Tegevuskuludes on suurenenud koolituskulud, ebatöenäoliselt laekuvad nõuded ja riiklikud maksud (keskkonnatasud).

Puhaskasum oli 2011 aastal 138 587 eurot 2010 aastal 235 941 eurot. Seisuga 31.12.2011 oli materiaalse põhivara soetusmaksumus 3 605 872 eurot ja jääkmaksumus 1 955 619 eurot.

Ettevõtte ei ole pikaajalisi kohustusi, lühiajalisi kohustusi on summas 828 104 eurot. Lühiajalised kohustused moodustavad enamuses sööda tootjale maksetähtaja ulatuses tasumata summad ja 522 221 eurot saadud sihtfinantseeringutest tuludesse kandmata osa.

Teostatud investeeringud 2011 aastal

2011 aastal soetati amortiseerunud toiduveoki asemele uus kaubabuss.

Aruandeaastal OÜ Hinnu Seafarm kapitali ja kasutusrenti ei kasutanud.

Ühiskondlik tegevus

OÜ Hinnu Seafarm tegi 2011 aastal heategevuslikel eesmärkidel kulutusi sponsorluseks Kuusalu Keskkoolile 120 eurot korvpalli ja muusikashow toetuseks.

Eesmärgid 2012 aastaks

2012 aastaks ei ole plaanis teostada lautade kapitaalremonte. Plaanis on laudaruumide ja koridoride valgendamine, väravasse desovärava paigaldamine ja veetorustiku vedamine.

Finantsnäitajad

Näitaja	2011	2010	2009
Käibe kasv %	26,92	-1,686	1,128
Brutokasumi määr%	4,068	8,684	8,978
Kasumi kasv %	-41,262	-11,466	974,73
Puhasrentaablus %	4,203	9,08	0,085
Lühiajaliste kohustuste kordaja	2,413	2,109	2,692
ROA %	3,504	6,286	7,971
ROE %	4,433	7,866	9,644

Käibe kasv (%) = $\frac{\text{müügitulu 2011} - \text{müügitulu 2010}}{\text{müügitulu 2010}} \times 100$

Brutokasumi määr (%) = $\frac{\text{brutokasum 2011}}{\text{müügitulu}} \times 100$

Kasumi kasv (%) = $\frac{(\text{puhaskasum 2011} - \text{puhaskasum 2010})}{\text{puhaskasum 2010}} \times 100$

Puhasrentaablus (%) = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{müügitulu}} \times 100$

Lühiajaliste kohustuste kordaja = $\frac{\text{käibevara}}{\text{lühiajalised kohustused}}$

ROA = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{varad kokku}} \times 100$

ROE = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{omakapital kokku}} \times 100$

Maksevõime üldine tase ehk lühiajaliste kohustuste kordaja näitab mitme euro ulatuses on olemas käibevara ühe euro lühiajaliste kohustuste tagamiseks. 1,6 ja üle selle on näitaja hea, alla 1,19 on näitaja mitterahuldav.

ROA ehk varade tulukus näitab kui efektiivselt ettevõtte on kasutanud kõiki ressursse oma tegevuses. Mitme sendi eest toob kasumit iga investeeritud euro.

ROE ehk omakapitali tulukus näitab oma raha paigutamise otstarbekust. Üldreeglina peaks omakapitali tulukus olema vähemalt 15%

16.05.2012

Kalmer Märtson

OÜ Hinnu Seafarmi juhataja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 018 944	761 505	2
Nõuded ja ettemaksed	193 391	121 345	3
Varud	54 634	38 701	6
Bioloogilised varad	730 963	669 256	9
Kokku käibevara	1 997 932	1 590 807	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 000	0	5
Materiaalne põhivara	1 955 619	2 162 615	8
Kokku põhivara	1 956 619	2 162 615	
Kokku varad	3 954 551	3 753 422	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	305 883	288 423	10
Sihtfinantseerimine	522 221	465 584	13
Kokku lühiajalised kohustused	828 104	754 007	
Kokku kohustused	828 104	754 007	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 656	11 555	14
Kohustuslik reservkapital	12 782	12 782	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 962 422	2 739 135	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	138 587	235 943	
Kokku omakapital	3 126 447	2 999 415	
Kokku kohustused ja omakapital	3 954 551	3 753 422	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	3 297 227	2 597 902	15
Muud äritulud	78 010	76 244	16
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	77 640	120 155	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 620 172	-1 932 923	17
Mitmesugused tegevuskulud	-77 242	-67 229	18
Tööjõukulud	-378 502	-369 668	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-242 698	-197 485	8
Muud ärikulud	-145	-1 404	20
Ärikasum (kahjum)	134 118	225 592	
Finantstulud ja -kulud	4 469	10 349	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	138 587	235 941	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	138 587	235 941	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	134 118	225 592	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	242 698	197 485	8
Kokku korrigeerimised	242 698	197 485	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-72 046	-34 777	3
Varude muutus	-77 640	-107 910	6, 9
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	74 097	174 161	10
Kokku rahavood äritegevusest	301 227	454 551	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-35 702	-577 920	8
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-1 000	0	5
Laekunud intressid	4 469	10 349	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-32 233	-567 571	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-11 555	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-11 555	0	
Kokku rahavood	257 439	-113 020	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	761 505	874 525	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	257 439	-113 020	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 018 944	761 505	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	11 555	12 782	2 739 135	2 763 472
Aruandeaasta kasum (kahjum)			235 943	235 943
31.12.2010	11 555	12 782	2 975 078	2 999 415
Aruandeaasta kasum (kahjum)			138 587	138 587
Muutused muudest omanike sissemaksetest	1 101			1 101
Makstud dividendid			-11 555	-11 555
Muutused reservides			-1 101	-1 101
31.12.2011	12 656	12 782	3 101 009	3 126 447

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Hinnu Seafarm 2011.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 640 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest järgnevalt: Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitused, rajatised	13
Masinad, seadmed	3
Inventar	3

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt, arvestades tulude ja kulude vastavuse printsiipi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	7 237	4 194
Arvelduskontod	511 707	447 311
Tähtajalised hoiused	500 000	310 000
Kokku raha	1 018 944	761 505

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	163 618	85 109
Ostjatelt laekumata arved	168 551	85 109
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-4 933	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	28 787	31 603
Muud nõuded	2	4 029
Laenunõuded	0	4 026
Intressinõuded	2	3
Ettemaksed	984	604
Kokku nõuded ja ettemaksed	193 391	121 345

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	28 589		31 405	
Üksikisiku tulumaks		9 166		7 732
Sotsiaalmaks		17 539		15 342
Kohustuslik kogumispension		575		356
Töötuskindlustusmaksed		1 957		1 757
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	198		198	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	28 787	29 237	31 603	25 187

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 000	0
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	1 000	0

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	54 634	38 690
Ettemaksed varude eest	0	11
Kokku varud	54 634	38 701

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2011					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
12172930	Tulundusühistu Kolm Vilja	Eesti	Põllumajandus	0	20

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2009											
Soetusmaksumus	2 145	593 632	144 511	3 062	2 271 636	2 419 209	30 736	4 026	799	4 825	3 050 547
Akumuleeritud kulum	0	-117 634	-125 787	-2 126	-997 256	-1 125 169	-25 566	0	0	0	-1 268 369
Jääkmaksumus	2 145	475 998	18 724	936	1 274 380	1 294 040	5 170	4 026	799	4 825	1 782 178
Ostud ja parendused	0	0	30 544	0	500 728	531 272	7 524	34 523	4 602	39 125	577 921
Amortisatsioonikulu	0	-11 953	-7 378	-281	-171 805	-179 464	-2 041	0	0	0	-193 458
Allahindlused väärtuse languse tõttu								-4 026	0	-4 026	-4 026
31.12.2010											
Soetusmaksumus	2 145	593 632	150 483	3 062	2 772 364	2 925 909	38 260	34 523	5 401	39 924	3 599 870
Akumuleeritud kulum	0	-129 587	-108 593	-2 407	-1 169 061	-1 280 061	-27 607	0	0	0	-1 437 255
Jääkmaksumus	2 145	464 045	41 890	655	1 603 303	1 645 848	10 653	34 523	5 401	39 924	2 162 615
Ostud ja parendused			33 689		2 013	35 702					35 702
Amortisatsioonikulu		-37 784	-8 523	-655	-163 944	-173 122	-2 092				-212 998
Ümberklassifitseerimised		2 662			31 861	31 861		-34 523		-34 523	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		2 662			31 861	31 861		-34 523		-34 523	0
Muud muutused					-22 174	-22 174	-7 526				-29 700
31.12.2011											
Soetusmaksumus	2 145	596 294	184 172	3 062	2 784 064	2 971 298	30 734	0	5 401	5 401	3 605 872
Akumuleeritud kulum	0	-167 371	-117 116	-3 062	-1 333 005	-1 453 183	-29 699	0	0	0	-1 650 253
Jääkmaksumus	2 145	428 923	67 056	0	1 451 059	1 518 115	1 035	0	5 401	5 401	1 955 619

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	0	4 101
Transpordivahendid	0	4 101
Kokku	0	4 101

Aastal 2011 toimus lõpetamata ehituste lõpule viimine ehitisi summas 2662 eurot, muud masinad ja seadmed summas 31861 eurot. Otsustati maha kanda muid masinad ja seadmeid summas 22174 eurot ning muud materiaalset põhivara summas 7526 eurot.

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2009	549 101	549 101
Soetused	2 322 808	2 322 808
Müügid	-2 202 653	-2 202 653
31.12.2010	669 256	669 256
Soetused	3 044 205	3 044 205
Müügid	-2 982 498	-2 982 498
31.12.2011	730 963	730 963

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	236 684	227 535
Võlad töövõtjatele	39 962	34 855
Maksuvõlad	29 237	25 187
Saadud ettemaksed	0	847
Kokku võlad ja ettemaksed	305 883	288 424

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Palk	24 281	19 175
Puhkusreserv	15 681	15 680
Kokku võlad töövõtjatele	39 962	34 855

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 449 797	2 184 234
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	651 212	790 843
Kokku tingimuslikud kohustused	3 101 009	2 975 077

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2009	Saadud	Tulu/amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
PRIA	343 478	190 344	-68 238	465 584
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	343 478	190 344	-68 238	465 584
Kokku sihtfinantseerimine	343 478	190 344	-68 238	465 584
	31.12.2010	Saadud	Tulu/amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
PRIA	465 584	134 642	-78 005	522 221
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	465 584	134 642	-78 005	522 221
Kokku sihtfinantseerimine	465 584	134 642	-78 005	522 221

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	12 656	11 555
Osade arv (tk)	14	14

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	628 859	567 880
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	628 859	567 880
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	2 668 368	2 030 022
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	2 668 368	2 030 022
Kokku müügitulu	3 297 227	2 597 902
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Seakasvatus	3 268 489	2 561 988
Materjali müük	22 989	30 202
Kaubavedu maanteel	0	169
Enda kinnisvara rendile andmine	5 749	5 543
Kokku müügitulu	3 297 227	2 597 902

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	4 101
Tulu sihtfinantseerimisest	78 005	68 238
Kasum valuutakursi muutustest	0	741
Saadud toetused	0	3 164
Muud	5	0
Kokku muud äritulud	78 010	76 244

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	2 525 178	1 828 678
Energia	94 968	104 175
Elektrienergia	92 765	96 250
Kütus	2 203	7 925
Transpordikulud	26	70
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 620 172	1 932 923

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Energia	2 189	5 033
Elektrienergia	1 203	1 294
Kütus	986	3 739
Mitmesugused bürookulud	7 997	746
Koolituskulud	1 954	447
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 729	2 973
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	4 933	0
Muud	55 440	58 030
Kokku mitmesugused tegevuskulud	77 242	67 229

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	284 029	275 050
Sotsiaalmaksud	94 473	94 618
Kokku tööjõukulud	378 502	369 668
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	29	29

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum valuutakursi muutustest	0	1 116
Muud	145	288
Kokku muud ärikulud	145	1 404

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	23 638	18 278

OÜ Hinnu Seafarmi aastaaruande koostamisel eelpool loetletud osapooltega toimunud majandustehingutes ei ole kasutatud turuhinnast madalamaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Hinnu Seafarm (registrikood: 10091802) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER MÄRTSON	Juhatuse liige	29.05.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Hinnu Seafarm
osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Hinnu Seafarmi raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Hinnu Seafarmi finantsseisundit seisuga 31. detsember 2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Maret Saat
Vandeaudiitori nr.88
OÜ Maret Saatuse Audiitorbüroo
Audiitorettevõtja tegevusloa nr.93
Jõe 15, Rapla linn 79513 Raplamaa

29.mai 2012

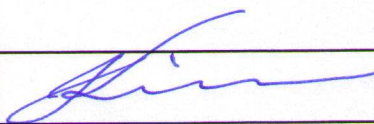
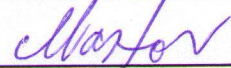
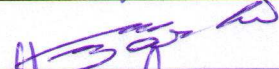
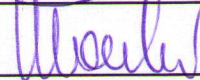
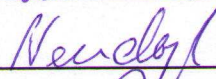
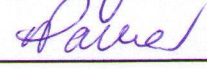
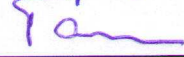
Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Hinnu Seafarm (registrikood: 10091802) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARET SAATUS	Vandeaudiitor	29.05.2012

OÜ Hinnu Seafarmi reg. nr. 10091802
26.06.2012 aastal osanike üldkoosolekul osalenud osanike nimekiri.

Lisamiseks koosoleku protokollile.

Jrk.	Osaniku nimi	Osaniku esindaja nimi	Osa nimiväärtus EURO	Hääle arv	Allkiri
1.	Õie Heinoja		56	56	
2.	Toivo Kirsman		469	469	
3.	Juta Lootus		427	427	
4.	Tiina Martov		525	525	
5.	Kalmer Märtson		4193	4193	
6.	Ulve Märtson		3059	3059	
7.	Peeter Neudorf		77	77	
8.	Anne Parra		588	588	
9.	Linda Salumaa		861	861	
10.	Virve Seppago		56	56	
11.	Evald Talpsepp		287	287	
12.	Tiiu Tamm		140	140	
13.	Liili Vilbaste		1792	1792	
14.	Aleksander Pajuri		126	126	

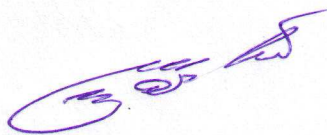
KOKKU

12656

12656

Koosoleku juhataja :

Protokollija :




Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 962 422
Aruandeaasta kasum (kahjum)	138 587
Kokku	3 101 009
Jaotamine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 962 422
Aruandeaasta kasum (kahjum)	138 587
Kokku	3 101 009
Jaotamine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	3 101 009

Otsustatu kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	3100376	94.03%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiina Martov	45108140210	Kuusalu alevik, Kuusalu vald, Harju maakond, Eesti	525 EUR
Linda Salumaa	44302160220	Kuusalu alevik, Kuusalu vald, Harju maakond, Eesti	861 EUR
Õie Heinoja	43601060216	Kuusalu alevik, Kuusalu vald, Harju maakond, Eesti	56 EUR
Toivo Kirsman	35202040329	Kuusalu alevik, Kuusalu vald, Harju maakond, Eesti	469 EUR
Evald Talpsepp	32810230213	Kuusalu alevik, Kuusalu vald, Harju maakond, Eesti	287 EUR
Ulve Märtsen	46609120284		3059 EUR
Aleksander Pajuri	35104080310	Tallinn, Harju maakond, Eesti	126 EUR
Liili Vilbaste	45209300235	Kiiu alevik, Kuusalu vald, Harju maakond, Eesti	1792 EUR
Anne Parra	44405090231	Kuusalu alevik, Kuusalu vald, Harju maakond, Eesti	588 EUR
Virve Seppago	45204030213	Kuusalu alevik, Kuusalu vald, Harju maakond, Eesti	56 EUR
Peeter Neudorf	34011130243	Eesti	77 EUR
Kalmer Märtsen	36403130243		4193 EUR
Juta Lootus	44711170216	Kuusalu alevik, Kuusalu vald, Harju maakond, Eesti	427 EUR
Tiiu Tamm	45201250235	Kiiu alevik, Kuusalu vald, Harju maakond, Eesti	140 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6097454
Faks	+372 6097455
Mobiiltelefon	+372 5051585
E-posti aadress	kalmer.martson@gmail.com