

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: AS Termentum

registrikood: 11545323

tänava/talu nimi, Tartu mnt 84A

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10112

e-posti aadress: info@sinines.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 9 Aktsiakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 12 Üldhalduskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Muud ärikulud	14
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

AS Termentum peamiseks tegevusalaks on ehituse projektijuhtimise teenuse osutamine. Ettevõtte kogukäive 2011.a. oli 32'444'443 Eurot (2010.aastal 30'544'182) Eurot.

2012.aastal jätkatakse põhitegevusega.

Peamised finantssuhtarvud.

	2011	2010
Puhasrentaabilus (Puhaskasum / müügitulu x 100)	3%	0
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) (Käibevara / lühiajalised kohustused)	2	1
Puhaskasum aktsia kohta (Puhaskasum / keskmine aktsiate arv)	268	597
Aktsia bilansiline väärtus (Omakapital / aktsiate arv)	854	608

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab esitatud AS Termentum 01.01.2011-31.12.2011. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Termentum finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Termentum on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Digitaalselt allkirjastatud

Aive Kukk

Juhatuse liige

11.06.2012

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	809 972	514 292	
Nõuded ja ettemaksed	7 616 469	7 061 052	2
Kokku käibevara	8 426 441	7 575 344	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	2 500	0	4
Nõuded ja ettemaksed	276 126	0	
Kokku põhivara	278 626	0	
Kokku varad	8 705 067	7 575 344	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	447 382	573 927	6
Võlad ja ettemaksed	4 842 964	4 569 221	7
Kokku lühiajalised kohustused	5 290 346	5 143 148	
Kokku kohustused	5 290 346	5 143 148	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 565	25 565	9
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 314 075	17 521	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 072 525	2 386 554	
Kokku omakapital	3 414 721	2 432 196	
Kokku kohustused ja omakapital	8 705 067	7 575 344	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	32 444 443	30 544 182	10
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-28 914 380	-27 712 829	11
Brutokasum (-kahjum)	3 530 063	2 831 353	
Turustuskulud	-57 569	-20 635	
Üldhalduskulud	-392 856	-416 677	12
Muud äritulud	5 671	0	
Muud ärikulud	-2 074 422	-74 641	14
Äriksaum (kahjum)	1 010 887	2 319 400	
Finantstulud ja -kulud	85 562	67 154	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 096 449	2 386 554	
Tulumaks	-23 924	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 072 525	2 386 554	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 010 887	2 319 400	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 168 388	-3 609 325	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	147 198	4 526 693	
Laekunud intressid	168 903	148 199	15
Makstud intressid	-83 340	-81 031	15
Muud rahavood äritegevusest	0	1 278	
Kokku rahavood äritegevusest	75 260	3 305 214	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-2 500	0	
Antud laenud	336 844	-2 953 357	5
Laekunud intressid	0	671	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	334 344	-2 952 686	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	126 545	7
Makstud dividendid	-90 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-23 924	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-113 924	126 545	
Kokku rahavood	295 680	479 073	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	514 292	35 232	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	295 680	479 073	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-13	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	809 972	514 292	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	25 565	0	20 077	45 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 386 554	2 386 554
Muutused reservides		2 556	-2 556	0
31.12.2010	25 565	2 556	2 404 075	2 432 196
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 072 525	1 072 525
Makstud dividendid			-90 000	-90 000
31.12.2011	25 565	2 556	3 386 600	3 414 721

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Termentum 2011.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. AS Termentum kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on AS Termentum arvestusvaluutaks alates 1. jaanuarist 2011 euro. Muutus arvestusvaluutas on kajastatud edasiulatuvalt. Seisuga 1. jaanuar 2011 on teostatud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestus, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi. Reskontrote ja pearaamatu vahelisi sendierinevusi kajastatai perioodikuluna või -tuluna.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte omad olulist mõju, kuid mitte kontrolli finants- ja äripoliitika üle. Olulise mõju määramise aluseks loetakse emaettevõtte otsust või tütarettevõtte kaudu rohkem kui 20% osalust sidusettevõtte hääleõigusest või omakapitalist., kuid mis ei ületa 50% hääleõigusest või omakapitalist.

Tütarettevõtet kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, mida vajadusel korrigeeritakse alla- või üleshindusega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1598 Eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse põhivara kasuliku eluea jooksul lineaarselt.

Põhivara aastased amortisatsiooninormid on järgmised: kontoritehnika 40%; muu materiaalne põhivara 10-20% aastas. Varade amortisatsiooni hakatakse arvestama soetamise kuust.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) ettevõtteid, mis kontrollivad otseselt või kaudselt aruandvat ettevõtet, või on ise tema poolt kontrollitavad, või on temaga ühise kontrolli all;
- b) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- c) üksikisikuid, kes omavad aruandvas ettevõttes otsest või kaudset hääleõigust, mis annab neile olulise mõjuvõimu;
- d) ettevõtte juhtkonnaliikmeid;
- e) eelpool loetletud isikute lähikondlasi;
- f) nõukogu liikmed

Tulud

Ettevõtte müügitulu moodustavad ehitusteenustega seotud tulud.

Ehitusteenuse osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt ehituslepingu valmidusastmele alates hetkest, millal on usaldusväärselt võimalik hinnata ehituslepinguga seotud kogutulu. Ehituslepingu valmidusaste leitakse tekkepõhiste ehituslepinguga seotud kulude proportsionaalse suhtena eelarvelistesse kogukuludesse. Juhul kui on tõenäoline, et ehituslepingu kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses koheselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 852 464	3 500 004	
Ostjatelt laekumata arved	4 852 464	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	201 363	0	3
Muud nõuded	2 786 278	3 561 048	
Launenõuded	2 608 897	3 413 521	5
Intressinõuded	177 381	147 527	
Ettemaksed	52 490	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 892 595	7 061 052	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	201 363	0	0	62 472
Erisoodustuse tulumaks	0	1 531	0	423
Sotsiaalmaks	0	1 665	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	201 363	3 196	0	62 895

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
12060355	Conx PM OÜ	Eesti	Inseneritehniline projekteerimine ja nõustamine	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2010	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2011
Conx PM OÜ	0	2 500	0	0	0	0	2 500
Kokku	0	2 500	0	0	0	0	2 500

Tütarettevõtte on asutatud 14.02.2011.a.

AS Termentum ei koosta konsolideeritud aruannet, kuna tütarettevõtte näitajad 2011.a. olid ebaolulised.

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	2 608 897	2 332 771	276 126	0
Intressinõuded	177 381	177 381	0	0
Kokku muud nõuded	2 786 278	2 510 152	276 126	

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	3 413 521	3 413 521	0	0
Intressinõuded	147 527	147 527	0	0
Kokku muud nõuded	3 561 048	3 561 048		

Antud laenude intrsesiäärad on 3-15%.

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
OÜ Haveli Invest	447 382	447 382			18%	EUR	01.12.2012
Lühiajalised laenud kokku	447 382	447 382					
Laenukohustused kokku	447 382	447 382					

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
OÜ Haveli Invest	447 382	447 382			18%	EEK	01.12.2011
OÜ Kodiaros	123 989	123 989			5,5%	EUR	31.12.2011
Eraisik	2 556	2 556			0%	EEK	31.05.2011
Lühiajalised laenud kokku	573 927	573 927					
Laenukohustused kokku	573 927	573 927					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 834 764	4 506 326	
Maksuvõlad	3 196	62 895	3
Muud võlad	5 004	0	
Intressivõlad	5 004	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 842 964	4 569 221	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 675 415	1 899 219
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	711 186	504 856
Kokku tingimuslikud kohustused	3 386 601	2 404 075

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Aktsiakapital	25 565	25 565
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus	6.39	6.39

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	32 444 443	30 544 182
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	32 444 443	30 544 182
Kokku müügitulu	32 444 443	30 544 182
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituse projektijuhtimine	32 444 443	30 544 182
Kokku müügitulu	32 444 443	30 544 182

Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügi eesmärgil ostetud teenused	28 914 380	27 712 829
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	28 914 380	27 712 829

Lisa 12 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	4 679	0
Transpordikulud	16 469	0
Mitmesugused bürookulud	32 609	3 112
Uurimis- ja arengukulud	323 165	410 484
Lähetuskulud	12 722	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	724
Juriidilised kulud	3 212	2 357
Kokku üldhalduskulud	392 856	416 677

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

AS Termentumis ei ole töötajaid.

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	22
Kahjum finantsinvesteeringu maha kandmisest	0	1 278
Kahjum nõuete maha kandmisest	2 058 089	73 341
Muud	16 333	0
Kokku muud ärikulud	2 074 422	74 641

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	168 903	148 199
Intressikulud	-83 340	-81 031
Intressikulu laenudelt	-83 340	-81 031
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-13
Kokku finantstulud ja -kulud	85 563	67 155

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad				0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	474 185	435 629	0	1 893 063

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	844 500	0	6 061 807	0

Aruande digitaalallkirjad

AS Termentum (registrikood: 11545323) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVE KUKK	Juhatuse liige	11.06.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Termentum aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Termentum raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 14, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Termentum finantsseisundit seisuga 31. detsember 2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeaudiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas 8, Tartu

11. juuni 2012

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Termentum (registrikood: 11545323) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	11.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 314 075
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 072 525
Kokku	3 386 600
Jaotamine	
Dividendideks	90 000
Kokku	90 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 314 075
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 072 525
Kokku	3 386 600
Jaotamine	
Dividendideks	90 000
Kokku	90 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	29238333	90.12%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	3206110	9.88%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@sinines.ee