



2011.a.

KONSOLIDEERITUD

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01. jaanuar 2011.a.
aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2011.a.

ärinimi: AS Saaremaa Piimatööstus
registrikood: 10053871
tänavanimi, maja number: Pikk 64

linn: Kuressaare
postisihtnumber: 93815
maakond: Saare

telefon: 372 45 24 186
faks: 372 45 24 199
e - posti aadress: info@saarejuust.ee
veebilehe aadress: www.saarejuust.ee

Sisukord	lk.nr.
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Juhatuse deklaratsioon	7
Bilanss.....	8
Kasumiaruanne.....	9
Rahavoogude aruanne.....	10
Omakapitali muutuste aruanne.....	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	12
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	12
Emaettevõtte konsolideerimata põhjaruanded.....	16
Lisa 2 Bilanss	16
Lisa 3 Kasumiaruanne.....	17
Lisa 4 Rahavoogude aruanne.....	18
Lisa 5 Omakapitali muutuste aruanne	19
Konsolideeritud lisad.....	20
Lisa 6 Raha	20
Lisa 7 Nõuded ostjate vastu	20
Lisa 8 Muud lühiajalised nõuded.....	20
Lisa 9 Ettemaksed	21
Lisa 10 Varud	22
Lisa 11 Aktsiad ja osad	22
Lisa 12 Materiaalse põhivara liikumine.....	23
Lisa 13 Pikaajalised kohustused	24
Lisa 14 Viitvõlad	25
Lisa 15 Aktsiakapital	25
Lisa 16 Müügitulud tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	26
Lisa 17 Müüdnud kaupade kulud	27
Lisa 18 Muud äritulud	28
Lisa 19 Muud ärikulud	28
Lisa 20 Sihtfinantseerimine	28
Lisa 21 Laenu tagatis ja panditud vara	29
Lisa 22 Seotud osapooled	30
Juhatuse allkirjad 2011.a. majandusaasta aruandele.....	31
Majandusaasta aruandele lisatud	
Audiitori aruanne	32
Kasumi jaotamise ettepanek.....	33
Üle 10 % aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	34
Konsolideeritud müügitulud EMTAK tegevusalade lõikes	35



Juhatuse esimees
Andi Saagpakk

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Vastavalt põhikirjale on AS Saaremaa Piimatööstuse tegevusaladeks :

- piima kokkuost, töötlemine ja turustamine ;
- jae- ja hulgikaubandus.

Toorpiima varumine toimus endiselt ühistu liikmetelt 100 % ulatuses. Nagu tavaks saanud osteti meie poolt kokku ka kogu Hiiumaal toodetav piim ning sellele lisaks veel ka Lääne- ja Pärnumaal tegutsev pika traditsiooniga piimaring.

Kokku varuti 2011. aastal 36 036 tonni piima, sellest ühistu liikmetelt 88,1% ning Hiiumaalt ja Lääne- ning Pärnumaalt vastavalt 4,6 % ja 7,3 %. 2011. aastal jätkus piimatootjate areng, sest aasta esimesel poolel oli piimahind stabiilne ning eelmise aasta tasemel. Aasta teisel poolel piimahind pisut langes (ca 5 %), mis oli tingitud Venemaa turul arvestatavast hinnalangusest. Selle põhjusteks olid rubla nõrgenemine euro suhtes ja Valgevene piimatoodete agressiivne pealetung Venemaa turule.

Vaatamata sellele oli 2011. aastal keskmine piimahinna tõus võrreldes eelmise aastaga 10,3 % ja praktiliselt sama piimakoguse juures maksti 2011. aastal välja ühistu liikmetele 1,039 milj. eurot rohkem kui eelmisel aastal, mis on 10,7 %. Seega jätkus ka piimatootjate jätkusuutlik areng 2011. aastal. Terve rida tootjaid alustas oma tootmise rekonstrueerimist ja seega ka tootmismahu suurendamist. Nii valmis suvel juba teine 2 robotiga laut Jürna talus. Mitmed ühistud tegid ka tõsised projektid lautade rekonstrueerimiseks ja ühtlasi ka PRIA-lt toetuse saamiseks. Kuid mitte kõigil ei õnnestunud see vahendite nappuse ja taotlejate suure arvu tõttu.

Kuid tänase seisuga võib julgelt väita, et piimatootmise potentsiaal Saaremaa Piimaühistu liikmete seas on selgelt tõusuteel ja see peaks õigustama ka AS Saaremaa Piimatööstuse eelnevate aastate suurt panustamist oma tootmisvõimsuste suurendamisel.

Tulud, kulud ja kasum

Nagu eelpool öeldud olid tootmismahud 2011. aastal peamiselt samad, mis sellele eelneval aastal. Ettevõtte müügitulu oli 15,406 milj. €, mis oli 486 tuh. € suurem kui eelmisel aastal. Juustu toodeti 2 930 tonni ja võid 660, mis on praktiliselt eelmise aasta tasemel. Praktiliselt sama kogus müüdi ka toodangut. Kuid ekspordi osa suurenes 67 tonni võrra ja moodustas 2011. aastal 1 342 tonni. Sama koguse võrra vähenes aga siseturu müük.

Kasumlikkuse poolest oli aga 2011 aasta palju tagasihoidlikum. See oli tingitud eelmise aasta mais Venemaal, kui meie põhilisel ekspordi sihtriigil, tekkinud juustuhindade arvestatavast langusest. Selle turuhindade languse peamiseks põhjusteks olid :



Juhatusesimees
Andri Saagpakk

- Valgevene odavate piimatoodete tulek Venemaa turule;
- rubla nõrgenemine euro suhtes;
- makstav toorpiima hind oli liiga kõrge turult saadava hinna suhtes.

Eelloetletud põhjuste tõttu oli 2011. aasta puhaskasum olematu ning oli positiivne suuresti muude äritulude arvel.

Tooraine ja materjalide kulu suurenemine oli 9,7 %, kuid 89,1 % oli sellest toorpiima hinna tõus.

Tööjõukulud tõusid 3,1 %. Samal ajal aitas omahinda vähendada vadaku tihendamine ning selle realiseerimine parema hinnaga.

Investeeringud

Investeeringuid tehti 2011. aastal 709 767 € väärtuses. Suuremad neist olid võitootmise ruumide ja vööliini rekonstrueerimine 105 8200 € ning juustupiima esmase töötlemise liini ostmise. Viimane nendest oli vajalik toorpiima kvaliteedi otsustavaks parandamiseks ja seega juustude kvaliteedi tõstmiseks. Ülejäänud investeeringud tehti erinevate väikeste tootmisseadmete ja transpordivahendite ostmiseks, vt. tabel:

Investeering	Hind
	€
Juustupiima esmase töötlemise liin	469 670
Võitsehhi rekonstrueerimine	105 800
Kontori remont	15 926
Transpordivahendid	29 271
Etiketeerija MR 323	22 330
Lekkekontrolliseade	29 452
Kütteõli trasside rekonstrueerimine	34 733
Muud	2 585
Kokku	709 767

Nendest esimene soetati PRIA toetuse abiga.

Personal

2011. aastal vähenes keskmine töötajate arv 98-lt 94-le. 2011. aastal oli tööstuse töötajate palgakulu ilma maksudeta 862 105 €, suurenedes eelmise aastaga võrreldes 25 795 € ehk 3,1 %. Seega suurenes arvestatavalt ka keskmine brutopalk. Tööjõu liikumine on praktiliselt nullilähedane. Seoses inimeste vähenemistega toimusid ainult sisemised ümberkorraldused. Jätakuvalt on toimunud ka spetsialistide erialased koolitused. Need on toimunud peamiselt Olustvere Maamajanduskooli juures asuvas 2011. aastal valminud kaasaegses piimanduse õppebaasis.



Juhatusesimees
Andi Saagpakk

Keskkonna ja sotsiaalsed mõjud

2011. aastal olulisi keskkonna alaseid meetmeid ning investeeringuid tehtud ei ole. Äramärkimist vajab fakt, et alates eelmisest aastast on vadal realiseeritud läbi tihendusseadmete tööstuslikuks otstarbeks. Seega loodusesse hajutamist ei ole toimunud. Samuti valmistati ette projekt katlamaja lõplikuks rekonstrueerimiseks ning teise katalaagregadi ostuks, milleks taotlesime ka PRIA-lt investeeringute toetust. Peamine eesmärk on minna üle uutele kaasaegsetele kateldele ning demonteerida vanad katlad.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Juba 2012. aasta alguses on märgatav trend globaalsete piimaturgude langusele. See on tingitud peamiselt maailma teiste piirkondade - USA, Lõuna - Ameerika ning Uus - Meremaa piimaturgude jõudsast kasvust, mille tulemusena on Euroopa Liidu liikmesriikide eksport nendesse piirkondadesse vähenenud ja saadav hind madal. Samal ajal on ka liikmesriikide enda toodang arvestatavalt tõusnud.

Siit tuleneb ka peamine eesmärk - madalate turgude tõttu leida võimalikult optimaalne kulude maht, et saada võimalikult jätkusuutlikult kriisist üle. Väga suure tõenäosusega suureneb surve toorpiima hinnale languse suunas.

Müügi osas on strateegia endine, kus arendus on suunatud võrdsele kahes suunas:

- siseturul on esmase tähtsusega tootearendus, kus teadvustamist tarbijale vajab senisest enam toote looduslähedus ning kõrge kvaliteet. Tooted peavad ise kindlalt jääma preemiumi klassi toodeteks;
- väliseturul on suund jätkata samadel turgudel, kuid eesmärk on senisest enam pöörata tähelepanu suuremat lisaväärtust omavale tootele, vaja on suurendada pakendatud- ja oma kaubamärgi all müüdavaid tooteid.

AS Pinus

Aktsiaselts Pinus on AS Saaremaa Piimatööstuse tütarfirma. Tegevusalaks on kiiresti riknevate toiduainete hulgi- ja jaekaubandus.

AS Pinus poolt pakutavate kaupade nomenklatuur jaguneb kolmeks :

- 81,52% piimatooted ka juustud (Eesti kõik suuremad piimatootjad oma toodanguga) ;
- 14,21% lihatooted (põhiliselt Saaremaa Lihatööstuse toodang, samuti Rakvere LK ja ZUB Nematekas Leedu tootja) ;
- 4,27% joogid, mahlad ja muud toiduained .



Juhatuses esimees
Andi Saagpakk

AS Pinus on oma tegevuses lähtunud alati klientide kiirest ja kvaliteetsest teenindusest. Seoses sellega ning kiirestiraknevate toiduainete käitlemisele esitavate nõuete karmistumisest on Tallinnasse ehitatud kaasaegne külmladu, mis töötab alates 02.06.2001.a. Ehitatud külmladu vastab Euroopa Liidu poolt esitatud nõuetele ning on heaks kiidetud Eesti Veterinaarteenistuse poolt, mida kinnitab Veterinaar- ja Toiduameti peadirektori käskkiri 31.05.2002.a., millega omistati AS Pinus tunnustamise number 1055. Samuti vastavad nende nõuetele AS Pinus kuuluvad ja kasutatavad transpordivahendid.

AS Pinus prognoosib aasta 2012 kasumiks 0.- € .

AS -s Pinus töötas 2011.a. keskmiselt 46 töötajat ja töötajate tasu üldsumma oli 473 534 € .

AS juhib palgaline tegevusdirektor ,kelle on ametisse valinud aktsiaseltsi juhatus.

Finantssuhtarvud

	31.12.2011	31.12.2010
Likviidsussuhtarvud		
1 Maksevõime üldine tase		
Maksevõime üldine tase = Käibevara/lühiajalised kohustused		
AS Saaremaa Piimatööstus	1,219	1,303
AS Pinus	0,804	0,853
Kokku kontsern	1,105	1,194
2 Võlgade kattekordaja		
Võlgade kattekordaja = Kohustused / Omakapital		
AS Saaremaa Piimatööstus	1,147	0,811
AS Pinus	29,591	7,792
Kokku kontsern	1,261	0,860
Tasuvuse e. rentaabluuse näitajad		
1 Müügikate (%)		
Müügikate (%) = ((netorealisatsioon - müüdud kauba kulu) / netorealisatsioon) * 100		
AS Saaremaa Piimatööstus	14,616	19,652
AS Pinus	7,252	9,857
Kokku kontsern	15,169	20,173
2 Varade tulukus (ROA) %		
Varade tulukus (ROA) % = (puhaskasum / varad kokku) * 100		
AS Saaremaa Piimatööstus	0,141	3,304
AS Pinus	-7,447	0,003
Kokku kontsern	3,097	3,097
3 Omakapitali tulukus (ROE) %		
Omakapitali tulukus (ROE) = (puhaskasum / omakapital kokku) * 100		
AS Saaremaa Piimatööstus	0,303	5,982
AS Pinus	-227,815	0,027
Kokku kontsern	-2,350	5,760
4 Investeeringute tulukus (ROI)		
Investeeringute tulukus (ROI) = puhaskasum / investeeringud kokku		
AS Saaremaa Piimatööstus	0,009	0,403
AS Pinus	-6,519	0,005
Kokku kontsern	-0,072	0,397

Juhatuse esimees
Andi Saagpakk

Juhatuse deklaratsioon

AS Saaremaa Piimatööstus juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise 2011.a. aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et :

- * raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga ;
- * raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Saaremaa Piimatööstus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
- * kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud ;

AS Saaremaa Piimatööstus on edaspidises tegevuses jätkusuuteline.

Andi Saagpakk
Juhatuse esimees



27.aprill 2012.a.

Andrus Leesmaa
Juhatuse liige



27.aprill 2012.a.



Juhatuse esimees
Andi Saagpakk

KONSOLIDEERITUD
AS SAAREMAA PIIMATÖÖSTUS
RAAMATUPIDAMISBILANSS seisuga 31. detsember 2011.a.

VARAD	Lisa nr.	31.12.2011	31.12.2010
Käibevara			
Raha	6	83 321	99 502
Nõuded, ettemaksed, viitlaekumised			
Nõuded ostjate vastu	7	2 256 763	1 694 855
Muud lühiajalised nõuded	8	24 126	2 568
Viitlaekumised		200	127
Ettemaksed	9	101 703	14 715
Kokku nõuded, ettemaksed, viitlaekumised		2 382 792	1 712 265
Varud			
Tooraine ja materjal		195 253	145 064
Lõpetamata toodang		1 573 730	1 456 521
Valmistoodang		294 826	169 937
Müügiks ostetud kaubad		142 537	170 144
Kokku varud	10	2 206 346	1 941 666
Käibevara kokku		4 672 459	3 753 433
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (jääkmaksumuses)		1 256 217	1 239 233
Masinate ja seadmete (jääkmaksumuses)		4 458 586	4 510 164
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		105 535	105 839
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		932 978	10 482
Materiaalne põhivara kokku	12	6 753 316	5 865 718
Põhivara kokku		6 753 316	5 865 718
VARAD KOKKU		11 425 775	9 619 151
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused kokku	13	1 736 415	996 334
Võlad tarnijatele		2 182 212	1 871 563
Maksuvõlad	9	136 002	129 016
Viitvõlad kokku	14	173 874	147 470
Lühiajalised kohustused kokku		4 228 503	3 144 383
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	13	1 582 530	1 081 927
Tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest	20	561 392	220 755
Pikaajalised kohustused kokku		2 143 922	1 302 682
Kohustused kokku		6 372 425	4 447 065
Omakapital kokku			
Aksiakapital nimiväärtuses	15	723 633	723 633
Ülekurs		1 376 976	1 376 976
Kohustuslik reservkapital		72 363	72 363
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		2 999 114	2 701 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-118 736	297 930
Omakapital kokku		5 053 350	5 172 086
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		11 425 775	9 619 151

allkirjastatud ainult
identifitseerimiseks
sarnatamisel andmetel (Silva Sirel)

[Handwritten signature]

Juhatuses esimees
Andi Saagpakk

KONSOLIDEERITUD
AS SAAREMAA PIIMATÖÖSTUS

KASUMIARUANNE 2011.A.

SKEEM nr.1

	Lisa nr.	Aruande majandusaastal	Eelmisel majandusaastal
ÄRITULUD			
Müügitulu	16	21 462 813	20 279 798
Valmis- ja lõpet.-ta toodangu jääkide muutus		242 061	132 925
Muud äritulud	18	450 943	119 752
KOKKU ÄRITULUD		22 155 817	20 532 475
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	17	18 207 145	16 188 815
Mitmesugused tegevuskulud	17	1 393 452	1 509 756
Tööjõukulud			
a) palgakulu	17	1 335 639	1 290 339
b) sots.maksud	17	455 598	441 944
c) puhkuse reserv		2 225	0
Kulum			
põhivara kulum ja väärtuse langus	12	706 126	708 964
Muud ärikulud	19	61 519	3 952
KOKKU ÄRIKULUD		22 161 704	20 143 770
Ärikasum (-kahjum)		-5 887	388 705
Finantstulud			
e) muud intressi- ja finantstulud		3 628	4 004
Kokku finantstulud		3 628	4 004
Finantskulud			
c) intressikulud		116 477	94 779
Kokku finantskulud		116 477	94 779
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		-118 736	297 930
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-118 736	297 930

Kasumiaruande skeemis nr.1 on kasutatud "Raamatupidamise seadusega kinnitatud skeemi vormi.

allkirjastatud ainult
identifitseerimiseks
Kinnitatud andlata Silvia Siel

2011. aastal



Juhatusesimees
Andi Saagpakk

KONSOLIDEERITUD
AS SAAREMAA PIIMATÖÖSTUS
RAHAVOOGUDE ARUANNE 2011.A.

	Lisa nr.	Aruande majandusaastal	Eelmisel majandusaastal
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		-118 736	297 930
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		706 126	708 964
Kasum ,kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	18,19	-64	0
Äritegevusega seotud nõuete muutus			
Käibevara muutus kokku		-935 207	301 430
Nõuetest ostjatele		-561 908	436 949
Mitmesugused nõuded		-21 558	22 923
Muud viitlaekumised		-73	-25
Tulevaste perioodide kuludest		-86 988	7 826
Varude muutus		-264 680	-166 243
Lühiajalised kohustused kokku		1 084 120	-613 937
Võlad hankijatele		310 649	-315 572
Maksuvõlgadest		6 986	-19 314
Võlad töövõtjatele		2 469	-38 615
Muud võlad		764 016	-240 436
Kokku rahavood äritegevusest		736 239	694 387
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		-1 644 740	-537 021
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		51 080	2 826
Kokku rahavood investeringutest		-1 593 660	-534 195
Rahavood finantseerimistegevusest			
Pikaajalised kohustused		841 240	-81 893
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		841 240	-81 893
RAHAVOOD KOKKU		-16 181	78 299
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguseks		99 502	21 203
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		83 321	99 502
Raha ja raha ekvivalendi muutus		-16 181	78 299

allkirjastatud ainult
identifitseerimiseks
Kontrollitud aruanne 2011. aastal
K. C. H. 2011

Juhatuse esimees
Andi Saagpakk

KONSOLIDEERITUD
AS SAAREMAA PIIMATÖÖSTUS

Omakapitali muutuste aruanne

Saldo 31.12.2009	723 633	1 376 976	72 363	2 701 184	4 874 156
Aruandeper. puhaskasum/kahjum				297 930	297 930
Reservkapitali suurendamine					0
Saldo 31.12.2010	723 633	1 376 976	72 363	2 999 114	5 172 086
Aruandeper. puhaskasum/kahjum				-118 736	-118 736
Reservkapitali suurendamine					0
Saldo 31.12.2011	723 633	1 376 976	72 363	2 880 378	5 053 350

allkirjastatud ainult
identifitseerimiseks
kinnitatud auditiarvutaja poolt
20.09.2012



Juhatusesimees
Andi Saagpakk

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmetodid ja hindamisalused

AS Saaremaa Piimatööstus 2011. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi

Raamatupidamise seadusest ja Hea raamatupidamistava põhinõuetest, mida täiendavad Eesti Vabariigi

Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS Saaremaa Piimatööstuse kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud

kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus

2011. a. majandusaasta aruande koostamisel on rakendatud arvestusmeetodeid, mis

tulenevad uuest Raamatupidamise seadusest. Arvestusmeetodite muutuste mõju on kajastatud tagasi ulatuvalt.

Elumiste perioodide võrdlusandmed on viidud vastavusse uue arvestusmeetodiga.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest

summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades

teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded

on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjusest kantud perioodikuludesse.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest,

tootmiskuludest ja muudest otsekuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende

allkirjastanud ainult
identifitseerimiseks
vagantide Landina Silver Sirel

20.11.2012

Juhatusesimees
Andi Saagpakk

olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Valmistoodang kajastatakse bilansis tegelikus tootmisomahinnas. Tootmise üldkulud on jagatud varudele lähtudes tootmismahust.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajaliste investeeringutena kajastatakse bilansis finantsinvesteeringuid, mis on soetatud pikemaks perioodiks kui üks aasta.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtte loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50 % tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest.

Investeeringud tütarettevõttesse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Olulisuse printsiipi arvestades loetakse põhivaraks varasid, mille soetusmaksumus ületab 640 €

AS SPT -l ja 224 € AS Pinusel ning mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutus elueaga varaobjekte kantakse kasutamise võtmisel kuluks ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende komponentide kasulikule elueale.

Sihtfinantseerimise abil soetatud põhivara võetakse bilansis arvele tema soetamismaksumuses. Sihtfinantseerimisega seoses saadud toetus võetakse arvele pikaajaliste kohustuste alla.

Aasta lõpus kantakse proportsionaalselt põhivara kulumiga toetuse summa tuludesse. Soetatud põhivara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul. Materiaalse põhivara amortiseerimiseks kasutatakse lineaarset meetodit.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millelt on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuste langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara on bilansis jääkväärtuses.

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	2, 5 - 10 %	10 - 40 aastat
Masinad ja seadmed	6 - 18 %	5 - 17 aastat
Muu inventar	15 - 30 %	2 - 4 aastat

Põhivaradele määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis ei loo võimet majandusliku kasu saamiseks, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvara investeering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandamisega seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustustena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuste vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade, valmistoodangu müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

allkirjastatud ainult
identifitseerimiseks
Arutamised, aruandeaasta 2011-2012

20.11.2012



Juhatuse esimees
Andi Saagpakk

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud euro vahetuskursid (euro foreign exchange reference rates), mida fikseerib Euroopa Keskpank. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2011 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka euro vahetuskursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit (kahjumit) elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Konsolideerimise põhimõtted

2011. a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Saaremaa Piimatööstuse (emaettevõtte) ja tema tütarettevõtte AS Pinus finantsnäitajad.

Ema ja tütarettevõtte finantsnäitajad konsolideeritud raamatupidamise aruandes on konsolideeritud rida realt.

Ema ja tütarettevõtte vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerimata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

allkirjastatud ainult
identifitseerimiseks
võrguandmed andur: SilveSirel
20.12.2011


Juhatuse esimees
Andi Saagpakk

Emaettevõtte konsolideerimata põhiaruanne
AS SAAREMAA PIIMATÖÖSTUS
RAAMATUPIDAMISBILANSS seisuga 31. detsember 2011.a.

Lisa 2

VARAD	Lisa nr.	31.12.2011	31.12.2010
Käibevara			
Raha	6	56 226	2 031
Nõuded, ettemaksed, viitlaekumised			
Nõuded ostjate vastu	7	1 099 546	773 695
Nõuded ema- ja tütarettevõtetele		1 033 466	1 003 464
Muud lühiajalised nõuded	8	19 393	2 568
Viitlaekumised		200	127
Ettemaksed	9	95 658	9 534
Kokku nõuded, ettemaksed, viitlaekumised		2 248 263	1 789 388
Varud			
Tooraine ja materjal	10	195 253	145 064
Valmistoodang	10	294 826	169 937
Lõpetamata toodang	10	1 573 730	1 456 521
Kokku varud		2 063 809	1 771 522
Käibevara kokku		4 368 298	3 562 941
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (jääkmaksumuses)		920 887	898 450
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		4 427 590	4 458 282
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		91 301	96 301
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		914 440	0
Materiaalne põhivara kokku	12	6 354 218	5 453 033
Põhivara kokku		6 354 218	5 453 033
VARAD KOKKU		10 722 516	9 015 974
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused kokku	13	1 736 415	973 385
Võlad tarnijatele		1 623 688	1 508 535
Võlad ema- ja tütarettevõtetele		60 699	86 737
Maksuvõlad	9	83 379	81 733
Viitvõlad kokku	14	79 820	83 430
Lühiajalised kohustused kokku		3 584 001	2 733 820
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	13	1 582 530	1 081 927
Tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest	20	561 392	220 755
Pikaajalised kohustused kokku		2 143 922	1 302 682
Kohustused kokku		5 727 923	4 036 502
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital nimiväärtuses	15	723 633	723 633
Ülekurs		1 376 976	1 376 976
Kohustuslik reservkapital		72 363	72 363
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		2 806 500	2 508 622
Aruandeaasta kasum (kahjum)		15 121	297 878
Omakapital kokku		4 994 593	4 979 472
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		10 722 516	9 015 974

allkirjastatud ainult
identifitseerimiseks
võrreldav andmetega Silma Siset
20.12.2011



Juhatusesimees
Andi Saagpakk

Emaettevõtte konsolideerimata põhiaruanne
AS SAAREMAA PIIMATÖÖSTUS

Lisa 3

KASUMIARUANNE 2011.A.

SKEEM nr.1

	Lisa nr.	Aruande majandusaastal	Eelmisel majandusaastal
ÄRITULUD			
Müügitulu	16	15 406 436	14 920 825
Valmis- ja lõpet.-ta toodangu jääkide muutus		242 061	132 925
Muud äritulud	18	424 788	94 108
KOKKU ÄRITULUD		16 073 285	15 147 858
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	17	13 154 664	11 988 603
Mitmesugused tegevuskulud	17	964 848	1 020 567
Tööjõukulud			
a) palgakulu	17	862 105	836 310
b) sots.maksud	17	292 930	285 919
Kulum			
põhivara kulum ja väärtuse langus	12	672 006	628 525
Muud ärikulud	19	479	8
KOKKU ÄRIKULUD		15 947 032	14 759 932
Ärikasum		126 253	387 926
Finantstulud			
e) muud intressi- ja finantstulud		3 618	1 753
Kokku finantstulud		3 618	1 753
Finantskulud			
c) intressikulud		114 750	91 801
d) kahjum valuutakursi muutustest		0	0
Kokku finantskulud		114 750	91 801
Kasum enne tulumaksustamist		15 121	297 878
Aruandeaasta puhaskasum		15 121	297 878

Kasumiaruande skeemis nr.1 on kasutatud "Raamatupidamise seadusega kinnitatud skeemi vormi .

allkirjastatud ainult
identifitseerimiseks
Signatuurid Andri Saagpaki

Emaettevõtte konsolideerimata põhiaruanne
AS SAAREMAA PIIMATÖÖSTUS
RAHAVOOGUDE ARUANNE

Lisa 4

	Lisa nr.	2011.a.	2010.a.
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum	3	15 121	297 878
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12	672 006	628 526
Kasum ,kahjum põhivara müügist	18	0	0
Käibevara muutus		-751 162	-627 732
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		850 181	276 427
Kasum (kahjum) põhivara mahakandmisest	19	-64	0
Kokku rahavood äritegevusest		786 082	575 099
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	12	-1 624 207	-527 047
Põhivara müük		51 080	2 826
Kokku rahavood investeeringutest		-1 573 127	-524 221
Rahavood finantseerimistegevusest			
Pikaajalised kohustused		841 240	-58 944
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		841 240	-58 944
RAHAVOOD KOKKU		54 195	-8 066
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguseks		2 031	10 097
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		56 226	2 031
Raha ja raha ekvivalendi muutus		54 195	-8 066

allkirjastatud ainult
identifitseerimiseks
vaadatud andmeid Saksia Sirel
de c h. v. v. v.


Juhatuse esimees
Andi Saagpakk

Emaettevõtte konsolideerimata põhiaruanne
 AS SAAREMAA PIIMATÖÖSTUS

Lisa 5

Omakapitali muutuste aruanne

	Aksia- kapital	Ülekurss	Kohustuslik reserv kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2009	723 633	1 376 976	72 363	2 508 622	4 681 594
Aruandeper. puhaskasum/kahjum				297 878	297 878
Reservkapitali suurendamine					-
Saldo 31.12.2010	723 633	1 376 976	72 363	2 806 500	4 979 472
Aruandeper. puhaskasum/kahjum				15 121	15 121
Reservkapitali suurendamine					-
Saldo 31.12.2011	723 633	1 376 976	72 363	2 821 621	4 994 593

allkirjastatud ainult
 identifitseerimiseks
 vaqumitatud andmetel
 2012.01.20



Juhatusesimees
 Andi Saagpakk

Lisa 6 Raha

	31.12.2011	31.12.2010
Kassa	9 135	4 998
s.h.		
AS Saaremaa Piimatööstus	706	982
AS Pinus	8 429	4 016
Pangakontod kokku	74 186	94 504
s.h.		
AS Saaremaa Piimatööstus (arvelduskonto)	55 520	1 049
AS Pinus (arvelduskonto)	18 666	93 455
Kassa ja pangakontod kokku	83 321	99 502
s.h.		
AS Saaremaa Piimatööstus	56 226	2 031
AS Pinus	27 095	97 471

Lisa 7 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved kokku	3 350 928	2 785 056
s.h.		
AS Saaremaa Piimatööstus	2 133 012	1 777 159
AS Pinus	1 217 916	1 007 897
Kontserni sisesed laekumata arved	1 094 165	1 090 201
s.h.		
Pinuse võlg SPT-le	1 033 466	1 003 464
SPT võlg Pinusele	60 699	86 737
Kokku	2 256 763	1 694 855

Lisa 8 Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2011	31.12.2010
Varujate lühiajalised laenud SPT	19 040	1 770
Töötajate lühiajalised laenud	4 786	494
s.h.		
AS Saaremaa Piimatööstus	53	494
AS Pinus	4 733	0
Söökla nõuded AS SPT	300	304
KÕIK KOKKU	24 126	2 568
s.h.		
AS Saaremaa Piimatööstus	19 393	2 568
AS Pinus	4 733	0

Lisa 9 Ettemaksed

Tulevaste perioodide kulud	31.12.2011	31.12.2010
Vara kindlustus ettemaksed SPT	4 845	2 072
Vara kindlustus ettemaksed AS Pinus	6 045	5 181
Tulevaste perioodide kulud kokku	10 890	7 253

s.h.		
A/S Saaremaa Piimatööstus	4 845	2 072
A/S Pinus	6 045	5 181

Maksunõuded ja kohustused

Maksuliik	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Üksikisiku tulumaks kokku	0	38 697	0	36 346
s.h.				
A/S Saaremaa Piimatööstus		24 698		24 571
A/S Pinus		13 999		11 775
Sotsiaalmaks kokku	0	76 781	0	72 399
s.h.				
A/S Saaremaa Piimatööstus		49 876		49 180
A/S Pinus		26 905		23 219
Käibemaks kokku	90 813	7 352	7 462	8 778
s.h.				
A/S Saaremaa Piimatööstus	90 813		7 462	
A/S Pinus		7 352		8 778
Erioodustuste tulumaks kokku	0	942	0	788
s.h.				
A/S Saaremaa Piimatööstus		899		745
A/S Pinus		43		43
Töötuskindlustus kokku	0	9 061	0	8 574
s.h.				
A/S Saaremaa Piimatööstus		5 787		5 747
A/S Pinus		3 274		2 827
Kogumispension kokku	0	3 169	0	2 131
s.h.				
A/S Saaremaa Piimatööstus		2 119		1 490
A/S Pinus		1 050		641
Maksude intressivõlg SPT		0		0
Ettevõtte tulumaks Pinus	0	0	0	
Kõik kokku	90 813	136 002	7 462	129 016
s.h.				
A/S Saaremaa Piimatööstus	90 813	83 379	7 462	81 733
A/S Pinus	0	52 623	0	47 283

	31.12.2011	31.12.2010
Ettemaksed kokku	101 703	14 715
s.h.		
A/S Saaremaa Piimatööstus	95 658	9 534
A/S Pinus	6 045	5 181

Lisa 10 Varud

Varude grupp	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal AS SPT	195 253	145 064
s.h. piima toore	35 622	27 115
Valmistoodang AS SPT	294 826	169 937
Lõpetamata toodang AS SPT	1 573 730	1 456 521
Müügiks ostetud kaubad AS Pinus	142 537	170 144
Kokku varud	2 206 346	1 941 666
s.h.		
A/S Saaremaa Piimatööstus	2 063 809	1 771 522
A/S Pinus	142 537	170 144

Lisa 11 Aktsiad ja osad

Saaremaa Piimatööstuse tütarettevõtte aktsiad :

Asukoht
Põhitegevusala

AS Pinus
Tallinn Paldiski mnt. 107
toidukaupade hulgi- ja jaemüük

Aktsiate arv	31.12.2009	1600
Aktsiate arv	31.12.2010	1600
Aktsiate arv	31.12.2011	1600
Osalus %	31.12.2009	100 %
Osalus %	31.12.2010	100 %
Osalus %	31.12.2011	100 %
Bilansiline maksumus	31.12.2009	0
Bilansiline maksumus	31.12.2010	0
Bilansiline maksumus	31.12.2011	0

AS Pinus omakapital seisuga	31.12.2011
Aktsiakapital	102 259
Kohustuslik reservkapital	10 226
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	80 129
Aruandeaasta kahjum	-133 857
Omakapital kokku	58 757
Investeetija osa omakapitalis	100 %

Lisa 12

Materiaalse põhivara liikumine

	Soetusmaksumus	Akumuleeritud kulum	Jääkväärtus
31.12.2010	9 046 644	-3 180 925	5 865 719
s.h.			
AS Saaremaa Piimatööstus	8 091 509	-2 638 475	5 453 034
AS Pinus	955 135	-542 450	412 685
Soetus	1 644 740	0	1 644 740
s.h.			
AS Saaremaa Piimatööstus	1 624 207	0	1 624 207
AS Pinus	20 533	0	20 533
Ettemaksu muutus	0	0	0
s.h.			
AS Saaremaa Piimatööstus	0	0	0
AS Pinus	0	0	0
Müük	-99 033	47 953	-51 080
s.h.			
AS Saaremaa Piimatööstus	-96 233	45 153	-51 080
AS Pinus	-2 800	2 800	0
Mahakandmine	-184 228	184 291	63
s.h.			
AS Saaremaa Piimatööstus	-170 541	170 604	63
AS Pinus	-13 687	13 687	0
Arvestatud kulum aruandeaastal	0	-706 126	-706 126
s.h.			
AS Saaremaa Piimatööstus		-672 006	-672 006
AS Pinus		-34 120	-34 120
31.12.2011	10 408 123	-3 654 807	6 753 316
s.h.			
AS Saaremaa Piimatööstus	9 448 942	-3 094 724	6 354 218
AS Pinus	959 181	-560 083	399 098

2011. aastal kandis AS Saaremaa Piimatööstus maha põhivara Masinaid ja seadmeid 159 779 € ja muud inventari 10 762 €, seega kokku summas 170 541 €.

2011. aastal kandis AS Pinus maha põhivara Masinaid ja seadmeid 10 621 € ja muu inventari 3 066 €, seega kokku summas 13 687 €.

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2011.a. oli AS Saaremaa Piimatööstusel 674 533 € ja AS Pinusel 293 011 €.

allkirjastatud ainult
identifitseerimiseks
Eesti Loodus- ja Sõja-Suht

lk23

20.12.2011, 20.12.11

Juhatuse esimees
Andi Saagpakk

Lisa 13

Pikaajalised kohustused

AS Saaremaa Piimatööstus

Laenu andja	Laenu saldo	s.h. pikaajaline	s.h. lühiajaline	Viimane maksetähtaeg	Intressimäär
	31.12.2011				
SEB PANK AS	906 854	761 756	145 098	22.03.2018	2,35%
SEB PANK AS	821 945	745 985	75 960	14.02.2018	5,22%
SEB PANK arvelduskrediit	1 438 673	0	1 438 673		3,955%
Kokku	3 167 472	1 507 741	1 659 731		

SEB Liising AS	151 473	74 789	76 684	20.09.2014	6 kuu EURIBOR + 2,5 %
----------------	---------	--------	--------	------------	-----------------------

Kõik kokku 3 318 945 1 582 530 1 736 415

allkirjastatud ainult
identifitseerimiseks
sagmatalaud auditoor Silvia Sirel
2012.11.16. 1212

Juhatusesimees
Andi Saagpakk

Lisa 14

Viitvõlad

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad töövõtjatele kokku	149 907	147 438
s.h.		
AS Saaremaa Piimatööstus	79 820	83 398
AS Pinus	70 087	64 040
Muud viitvõlad AS SPT kokku	23 967	32
s.h.		
AS Saaremaa Piimatööstus	0	32
AS Pinus	23 967	0
Viitvõlad kokku	173 874	147 470
s.h.		
AS Saaremaa Piimatööstus	79 820	83 430
AS Pinus	94 054	64 040

Lisa 15

Aktsiakapital

AS Saaremaa Piimatööstus

	Aktsiate arv	Aktsiakapital
Saldo 31.12.2010	113 224	723 633
Saldo 31.12.2011	113 224	723 633

allkirjastatud ainult
identifitseerimiseks
omandusandjate nimel


Juhatuse esimees
Andi Saagpakk

Lisa 16 Müügitulu EMTAK tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala (EMTAK)	2011	%	2010	%
AS Saaremaa Piimatööstus				
Värske piima töötlemine, röösa koore tootmine (10511)	357 589	2,3	360 889	2,4
Juustu- ja kohupiimatootmine (10512)	11 864 682	77,0	11 528 658	77,3
Muude piimatoodete tootmine, s.h. või tootmine (10519)	3 161 185	20,5	3 021 656	20,3
Piima ja piimatoodete hulgemüük (46331)	22 386	0,1	0	0,0
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine (46191)	594	0,0	9 622	0,1
Kokku AS Saaremaa Piimatööstus	15 406 436	100,0	14 920 825	100,0
AS Pinus				
Lihatoodete hulgemüük (46321)	1 967 497	14,2	2 208 077	18,8
Piimatoodete hulgemüük (46331)	11 285 584	81,5	8 802 679	74,9
Jookide hulgemüük (46342)	28 263	0,2	11 569	0,1
Kaubavedu maanteel (49411)	227 322	1,6	582 509	5,0
Mujal liigitamata toidukaupade hulgemüük (46389)	335 126	2,4	151 359	1,3
Kokku AS Pinus	13 843 792	100,0	11 756 193	100,0
Kokku müügitulu	29 250 228		26 677 018	
Omavahelised käibed	2011		2010	
AS SPT müünud AS Pinusele	7 348 192		6 006 707	
AS Pinus müünud AS SPT-le	439 223		390 513	
Omavahelised käibed kokku	7 787 415		6 397 220	
Müügitulu peale elimineerimist	21 462 813		20 279 798	

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes :

	2011	%	2010	%
Kokku müügitulu	29 250 228	100,0	26 677 018	100,0
Piirkond				
Eesti	24 237 143	82,9	22 140 858	83,0
s.h.				
AS Saaremaa Piimatööstus	10 739 404	69,7	10 707 315	71,8
AS Pinus	13 497 739	97,5	11 433 543	97,3
müüdnud ekspordiks kokku	5 013 085	17,1	4 536 160	17,0
s.h.				
AS Saaremaa Piimatööstus	4 667 032	30,3	4 213 510	28,2
AS Pinus	346 053	2,5	322 650	2,7
s.h.				
Läti	47 986		159 187	
Venemaa	4 216 240		3 369 702	
Soome	714 217		878 541	
Leedu	34 642		128 730	

allkirjastatud ainult
identifitseerimiseks
vaatamiseks ja
20.04.2012



Juhatusesimees
Andri Saagpakk

Lisa 17 Müüdnud kaupade kulud

	2011.a.	2010.a.
Kaubad ,toore,materjal ja teenused kokku	18 207 145	16 188 815
s.h.		
AS Saaremaa Piimatööstus	13 154 664	11 988 603
AS Pinus	12 839 896	10 597 432
Elimineerimine	7 787 415	6 397 220
Mitmesugused tegevuskulud kokku	1 393 452	1 509 756
s.h.		
AS Saaremaa Piimatööstus	964 848	1 020 567
AS Pinus	428 604	489 189
Töõjõukulud kokku		
s.h.		
Palgakulu kokku	1 335 639	1 290 339
s.h.		
AS Saaremaa Piimatööstus	862 105	836 310
AS Pinus	473 534	454 029
Sotsiaalmaksud kokku	455 598	441 944
s.h.		
AS Saaremaa Piimatööstus	292 930	285 919
AS Pinus	162 668	156 025
Puhkusereserv AS Pinus	2225	0
Müüdnud kaupade kulu kokku koos elimineerimisega	21 394 059	19 430 854

allkirjastatud ainult
identifitseerimiseks
signatuurid andnud Silvea Sirel

[Handwritten signature]

Juhatusesimees
Andi Saagpakk

[Handwritten signature]

Lisa 18 Muud äritulud

	2011.a.	2010.a.
Kasum põhivara müügist kokku	292 447	0
s.h.		
AS Saaremaa Piimatööstus	289 647	0
AS Pinus	2 800	0
Müüdud põhivara jääkväärtus AS SPT	-51 016	0
CO2 müük AS SPT	65 943	0
PRIA; EAS toetused AS SPT	12 999	36 424
Saadud viivised, trahvid kokku	5 535	2 934
s.h.		
AS Saaremaa Piimatööstus	2 324	0
AS Pinus	3 211	2 934
Kasum valuutakursi muutusest AS Pinus	8	24
Vanametalli müük AS SPT	27 135	0
Pant AS Pinus	108	630
Tulu sihtfinantseerimisest AS SPT	67 089	35 121
Muud kokku	23 331	14 364
s.h.		
AS Saaremaa Piimatööstus	3 303	12 490
AS Pinus	20 028	1 874
Üüri - ja renditulud AS SPT	7 364	10 073
Puhkuse reserv AS Pinus	0	20 182
Kokku	450 943	119 752
s.h.		
AS Saaremaa Piimatööstus	424 788	94 108
AS Pinus	26 155	25 644

Lisa 19 Muud ärikulud

	2011.a.	2010.a.
Ümardus AS SPT	15	-12
Riiklikud ja kohalikud maksud AS Pinus	1 665	1 667
Hankijate trahvid, viivised kokku	59 775	186
s.h.		
AS Saaremaa Piimatööstus	440	11
AS Pinus	59 335	175
Kahjum valuutakursi muutustest kokku	52	2 102
s.h.		
AS Saaremaa Piimatööstus	12	0
AS Pinus	40	2 102
Maksudelt arvestatud intressid AS SPT	12	9
Kokku	61 519	3 952
s.h.		
AS Saaremaa Piimatööstus	479	8
AS Pinus	61 040	3 944

Lisa 20 Sihtfinantseerimine

AS Saaremaa Piimatööstus on sihtfinantseerimise korras saanud vahendeid :

Sihtfinantseerimise kohustuste saldo perioodi alguseks 31.12.2010	220 755
Aruandeaastal saadud summa	407 726
Aruandeaastal kasutatud summa	67 089
Sihtfinantseerimise kohustuste saldo perioodi lõpuks 31.12.2011	561 392

Lisa 21 Laenu tagatised ja panditud vara

Seisuga 31.12.2011.a.oli :

Tagatiseks antud vara	Tagatiseks antud vara maksumus
1. Vallasvara Kommertspandi leping 22.01. 2002.a.	958 675 € vallasvara
2. Vallasvara kommertspandi leping 24.01. 2008.a.	1 917 349 € vallasvara
3. Ühishüpoteek 26.04. 2006.a.	639 116 € Kinnistu Pikk 64 ;64a ;64c
4. Ühishüpoteek 24.01. 2008.a.	639 116 € Kinnistu Pikk 64 ;64a ;64c
5. Ühishüpoteek 17.12. 2008.a.	639 116 € Kinnistu Pikk 64 ;64a ;64c

Lisa 22 Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju teise osapooli äriolukorrale.

Seotud osapooled on:

Ematööstaja;

Tütarettevõtteid;

Sidusettevõtteid;

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtteid;

Tegev- ja kõrgema juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud;

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtteid.

Saldod bilansipäeva seisuga seotud osapooltega rühmade lõikes

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuetele ja kohustustele saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapool nimetamine	Osapool kirjeldus	31.12.2011 Nõuded	31.12.2011 Kohustused	31.12.2010 Nõuded	31.12.2010 Kohustused
Jaan Kesküla - Aadu talu	nõukogu liikmega seotud ettevõtte		2 393		2 309
Uustla Õkotalu	nõukogu liikmega seotud ettevõtte		2 285		2 214
Salme POÜ	nõukogu liikmega seotud ettevõtte		10 981		13 057
PÜ Ranna Agro	nõukogu liikmega seotud ettevõtte		32 897		31 783
Jane K Mägi Simmo - Paavli talu	nõukogu liikmega seotud ettevõtte		11 471		12 077
Indrek Haamer	nõukogu liige		11 707		11 369
Kõjala POÜ	nõukogu liikmega seotud ettevõtte		272 178		245 859
Valjala POÜ	nõukogu liikmega seotud ettevõtte		49 933		40 923
AS Pinus	tütarettevõtte		60 699		86 737
Kokku kohustused			454 544		446 328
Nõuded					
AS Pinus	tütarettevõtte	1 033 466		1 003 464	

AS Saaremaa Piimatööstus on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba müügi- ja ostutehinguid alljärgnevatel mahtudel:

Seotud osapool	Osapool kirjeldus	2011 Tulud	2011 Kulud	2010 Tulud	2010 Kulud
Jaan Kesküla - Aadu talu	nõukogu liikmega seotud ettevõtte	2 312	33 154	2 387	31 862
Uustla Õkotalu	nõukogu liikmega seotud ettevõtte	2 316	33 120	2 286	29 883
Salme POÜ	nõukogu liikmega seotud ettevõtte	3 293	166 070	4 343	144 884
PÜ Ranna Agro	nõukogu liikmega seotud ettevõtte	4 970	431 396	4 750	375 910
Jane K Mägi Simmo - Paavli talu	nõukogu liikmega seotud ettevõtte	6 917	158 566	6 368	133 920
Indrek Haamer	nõukogu liige	6 436	148 586	6 377	135 385
Kõjala POÜ	nõukogu liikmega seotud ettevõtte	3 525	1 576 013	9 571	1 353 062
Valjala POÜ	nõukogu liikmega seotud ettevõtte	7 225	627 899	6 747	540 488
AS Pinus	tütarettevõtte	7 348 192	439 223	6 006 707	390 513
Kokku		7 385 186	3 614 027	6 049 536	3 135 907

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

AS Saaremaa Piimatööstus nõukogu liikmetele töötasu ei makstud. AS igapäevast tööd juhib AS nõukogu poolt valitud

2 liikmeline juhatus. AS juhatuse esimeest tasustati juhatuse liikme lepingu alusel.

Teine AS juhatuse liige eraldi juhatuse liikmeks oleku eest töötasu ei saanud, vaid oli tasustatud vastavalt ametikohale töölepingu alusel.

Seotud osapool	Osapool kirjeldus	Arvestatud tasud (ilma maksudeta)	2011	2010
Andi Saagpakk	AS juhatuse esimees	Palk ja muud tasud	5 197	4 996
Andi Saagpakk	AS juhatuse esimees	Juhtimis- või kontrolliorganisatsiooni	28 439	28 383
Andrus Leesmaa	AS juhatuse liige	Palk ja muud tasud	17 483	15 909
Andrus Leesmaa	AS juhatuse liige	Ajalise töövõimetuse hüvitis	173	-

Juhatuse allkirjad 2011. aasta majandusaasta aruandele

AS Saaremaa Piimatööstuse juhatus on koostanud 2011. a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust ning lisatud on audiitori järeldusotsus.

Juhatus:

Andi Saagpakk Juhatuse esimees



27.aprill 2012.a

Andrus Leesmaa Juhatuse liige



27.aprill 2012.a

AS Saaremaa Piimatööstus 2011.a. majandusaasta aruanne kinnitati osanike koosolekul 27.aprillil 2012.a.



Juhatuse esimees
Andi Saagpakk



SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS Saaremaa Piimatööstus aktsionäridele

Olen auditeerinud AS Saaremaa Piimatööstus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 8 kuni 30, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Rahvusvaheliste Auditeerimisstandarditega (Eesti), mis nõuab, et me olen vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Saaremaa Piimatööstus finantsseisundit seisuga 31. detsember 2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 20. aprill 2012.a.

Silvia Sirel
Vandeaudiitor
Kutsetunnistus nr. 43

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 999 114
2011. aasta konsolideeritud kahjum	-118 736
Kokku kasumi jääk seisuga 31.12.2011	2 880 378



Juhatuse esimees
Andi Saagpakk

Üle 10 % aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

AS Saaremaa Piimatööstus üle 10 % aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise 27. aprilli 2012.aasta seisuga oli alljärgnev:

Saaremaa Piimaühistu

Registrikood : 10008706

Aadress : Pikk 64 93815 Kuressaare

Aktsia liik : nimiväärtuseta aktsia

Aktsiate arv : 113 224 (100,0 %)

Aktsiate jrk. nr. 1 - 113 224

Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg : 05.10.2006



Juhatuse esimees
Andi Saagpakk

Konsolideeritud müügitulu EMTAK tegevusalade lõikes

Tegevusala (EMTAK)	2011	%	2010	%
AS Saaremaa Piimatööstus				
Värske piima töötlemine.rõõsa koore tootmine (10511)	357 589	2,3	360 889	2,4
Juustu- ja kohupiimatootmine (10512)	11 864 682	77,0	11 528 658	77,3
Muude piimatoodete tootmine ,s.h.või tootmine (10519)	3 161 185	20,5	3 021 656	20,3
Piima ja piimatoodete hulgimüük (46331)	22 386	0,1	0	0,0
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine (46191)	594	0,0	9 622	0,1
Kokku AS Saaremaa Piimatööstus	15 406 436	100,0	14 920 825	100,0
AS Pinus				
Lihatoodete hulgimüük (46321)	1 967 497	14,2	2 208 077	18,8
Piimatoodete hulgimüük (46331)	11 285 584	81,5	8 802 679	74,9
Jookide hulgimüük (46342)	28 263	0,2	11 569	0,1
Kaubavedu maanteel (49411)	227 322	1,6	582 509	5,0
Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük (46389)	335 126	2,4	151 359	1,3
Kokku AS Pinus	13 843 792	100,0	11 756 193	100,0
Kokku müügitulu	29 250 228		26 677 018	
Omavahelised käibed	2011		2010	
AS SPT müünud AS Pinusele	7 348 192		6 006 707	
AS Pinus müünud AS SPT-le	439 223		390 513	
Omavahelised käibed kokku	7 787 415		6 397 220	
Müügitulu peale elimineerimist	21 462 813		20 279 798	



Juhatusesimees
Andi Saagpakk

Aruande elektroonilised kinnitused

AS Saaremaa Piimatööstus (registrikood: 10053871) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Andi Saagpakk	Juhatuse liige	28.06.2012

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Juustu- ja kohupiimatootmine	10512	11864682	77.01%	Jah
Muude piimatoodete tootmine, sh või tootmine	10519	3161185	20.52%	Ei
Värske piima töötlemine, rõõsa koore tootmine	10511	357589	2.32%	Ei
Piimatoodete, munade, toiduõli ja -rasva hulgimüük	46331	22386	0.15%	Ei
Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük	46389	594		Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4524186
Telefon	+372 4524150
Faks	+372 4524199
E-posti aadress	info@saarejuust.ee
Veebilehe aadress	www.saarejuust.ee