

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Eco Oil Haldus OÜ

registrikood: 11895336

küla: Valgjärve küla

vald: Valgjärve vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63419

telefon: +372 55580003

e-posti aadress: gunnar@ecooil.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	10
Lisa 3 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

ECO OIL HALDUS OÜ loodi 2010 aastal kinnisvara haldamise eesmärgil.

Tulud, kulud ja kasum (kahjum)

2011.aastal oli ECO OIL HALDUS OÜ ärikasum 809 eurot

Personal

2011. aastal töötas firmas 1 töötaja, kelle töötasu oli 2577 eur

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

ECO OIL HALDUS OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata tegevust valitud tegevusaladel. Osta tootmishoonele lisaks laohoone, see renoveerida ning renoveeritud laohoone välja rentida. Vahesol jätkata keemiatoodete müügiga.

Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Ettevõtte kasv praegustes tingimustes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

ECO OIL HALDUS OÜ juhatuse on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande ning kannab vastutust nimetatud

aruande koostamise eest. Juhatuse kinnitab, et :

1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga; 2) raamatupidamise

aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt; 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt

tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	143	2 694
Kokku käibevara	143	2 694
Põhivara		
Materiaalne põhivara	16 544	0
Kokku põhivara	16 544	0
Kokku varad	16 687	2 694
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	12 500	0
Võlad ja ettemaksed	730	45
Kokku lühiajalised kohustused	13 230	45
Kokku kohustused	13 230	45
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	808	93
Kokku omakapital	3 457	2 649
Kokku kohustused ja omakapital	16 687	2 694

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	15.02.2010 - 31.12.2010
Müügitulu	15 636	1 809
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-9 125	0
Brutokasum (-kahjum)	6 511	1 809
Üldhalduskulud	-5 378	-1 267
Muud ärikulud	-325	-449
Ärikasum (kahjum)	808	93
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	808	93
Aruandeaasta kasum (kahjum)	808	93

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	15.02.2010 - 31.12.2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	808	93
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	456	0
Kokku korrigeerimised	456	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	685	45
Kokku rahavood äritegevusest	1 949	138
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-17 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-17 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	12 500	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	12 500	0
Kokku rahavood	-2 551	138
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 694	2 556
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 551	138
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	143	2 694

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
15.02.2010	2 556		2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)		93	93
31.12.2010	2 556	93	2 649
Aruandeaasta kasum (kahjum)		808	808
31.12.2011	2 556	901	3 457

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

ECO OIL HALDUS OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

ECO OIL HALDUS OÜ kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eestis käibelolevas valuutas, Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudselt meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ostukulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused)

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

2011 aastal soetas firma endale tootmishoone, mis renditakse välja

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
kinnisvara	10-13

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	15.02.2010 - 31.12.2010
Palgakulu	2 614	731
Sotsiaalmaksud	866	249
Kokku tööjõukulud	3 480	980
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Eco Oil Haldus OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Eco Oil Haldus OÜ (registrikood: 11895336) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR PAALMAN	Juhatuse liige	28.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93
Aruandeaasta kasum (kahjum)	808
Kokku	901
Jaotamine	
Kokku	

Eco Oil Haldus OÜ juhatus otsustast kasumit mitte jaotada vaid investeerida see kinnisvaraostu

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1715	10.97%	Jah
Muude keemiatoodete hulgimüük	46759	9951	63.64%	Ei
Muude ehitusmaterjalide ja –tarvete jaemüük	47529	3970	25.39%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gunnar Paalman	37609116510		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55580003
E-posti aadress	gunnar@ecooil.ee