

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** Marsalis Holding OÜ

**registrikood:** 11622791

**tänavatalu nimi,** Salve 3a  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11612

**telefon:** +372 5091383

**e-posti aadress:** marsalis@marsalis.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Rahavoogude aruanne                | 6 |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8 |
| Lisa 2 Seotud osapooled            | 8 |

## Tegevusaruanne

Marsalis Holding OÜ on registreeritud 31.03.2009.a. valdusfirmana, omades

100% tütarettevõtte Marsalis Rakennus OY ja Marsalis Bygg Sverige AB.

2010.a. soetas juurde tütarettevõtte Marsalis Bygg Norge AS.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011    | 31.12.2010    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevara                                    |               |               |
| Raha                                         | 1             | 68            |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 15 709        | 0             |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>15 710</b> | <b>68</b>     |
| Põhivara                                     |               |               |
| Finantsinvesteeringud                        | 12 221        | 11 721        |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>12 221</b> | <b>11 721</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>27 931</b> | <b>11 789</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |
| Kohustused                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |
| Laenukohustused                              | 6 273         | 5 624         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>6 273</b>  | <b>5 624</b>  |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>6 273</b>  | <b>5 624</b>  |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 6 391         | 6 391         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -226          | -40           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 15 493        | -186          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>21 658</b> | <b>6 165</b>  |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>27 931</b> | <b>11 789</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2011          | 2010        |
|---------------------------------------------|---------------|-------------|
| Müügitulu                                   | 15 710        | 0           |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -212          | -185        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>15 498</b> | <b>-185</b> |
| Finantstulud ja -kulud                      | -5            | -1          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>15 493</b> | <b>-186</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>15 493</b> | <b>-186</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                   | 2011        | 2010        |
|---------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                     |             |             |
| Ärikasum (kahjum)                                 | 15 498      | -185        |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus | -15 709     | 0           |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               | <b>-211</b> | <b>-185</b> |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           |             |             |
| Tasutud tütarettevõtjate soetamisel               | -500        | 0           |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>     | <b>-500</b> | <b>0</b>    |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>          |             |             |
| Saadud laenud                                     | 0           | 192         |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                     | 649         | 0           |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>    | <b>649</b>  | <b>192</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                             | <b>-62</b>  | <b>7</b>    |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | <b>68</b>   | <b>62</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>-62</b>  | <b>7</b>    |
| Valuutakursside muutuste mõju                     | -5          | -1          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | <b>1</b>    | <b>68</b>   |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2009</b>           | 6 391                       | -40                         | 6 351  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             | -186                        | -186   |
| <b>31.12.2010</b>           | 6 391                       | -226                        | 6 165  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             | 15 493                      | 15 493 |
| <b>31.12.2011</b>           | 6 391                       | 15 267                      | 21 658 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi. Majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

#### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte aktsiad on arvele võetud kapitaliosaluse meetodil nende soetusmaksumuses.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud omanikke, tütarettevõtteid, tegev- ja kõrgemat juhtkonda; eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

#### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                      | 31.12.2011 |            | 31.12.2010 |            |
|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                      | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tütarettevõtjad                                                      |            |            | 0          | 0          |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 15 709     | 5 624      | 0          | 5 624      |

|                 | 2011  |        | 2010  |        |
|-----------------|-------|--------|-------|--------|
|                 | Ostud | Müügid | Ostud | Müügid |
| Tütarettevõtjad | 0     | 15 709 | 0     | 0      |

## Aruande digitaalallkirjad

Marsalis Holding OÜ (registrikood: 11622791) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ERICH REIMETS      | Juhatuse liige     | 29.06.2012           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2011    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -226          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 15 493        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>15 267</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Järgmiste perioodide kasumi arvelt                                     |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 15 267        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>15 267</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2011    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -226          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 15 493        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>15 267</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Järgmiste perioodide kasumi arvelt                                     |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 15 267        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>15 267</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Valdusfirmade tegevus | 64201      | 15709           | 99.99%      | Jah            |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5091383         |
| E-posti aadress | marsalis@marsalis.ee |