

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Lansec OÜ

registrikood: 11453974

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 139c
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11317

telefon: +372 5012505

e-posti aadress: lansec@lansec.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kasutusrent	11
Lisa 6 Võlad tarnijatele	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Lansec OÜ on 2007 aastal tegevust alustanud ettevõtte, mille põhitegevusalaks on IT võrkude ja turvasüsteemide projekteerimine, ehitamine ja hooldamine. Meil töötab professionaalne ja hästikoolitatud paigaldus- ja hoolduspersonal, kelle ülesandeks vajadusel jääb ka peale seadmete töölerakendamist igapäevane järelvalve süsteemide töö üle.

Lansec OÜ 2011 a müügitulu oli 794 tuhat eurot, millest IT võrkude projekteerimine ja ehitus moodustas 60% ning turvasüsteemide ehituse osakaal oli 40%.

2011 aasta suurimad ehitusobjektid olid Tallinna Mehaanikakooli, Tartu mnt. 50 IT võrkude ja turvasüsteemide ehitustööd, Valio Eesti AS tehase ja Interchemie werken De Adelaar Eesti AS tootmishoone juurdeehitus. Väike-Paala 1 büroohoone IT võrkude ja turvasüsteemide ehitustööd.

Aastal 2012 jätkab Lansec OÜ püstitatud eesmärkide täitmist, milleks on klientidele pakkuda kvaliteetset nõrkvoolusüsteemide projekteerimise, ehituse ja hooldusteenust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	90 970	32 369	2
Nõuded ja ettemaksed	57 190	110 999	
Varud	4 581	13 373	
Kokku käibevara	152 741	156 741	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	17 782	12 274	
Materiaalne põhivara	5 339	6 014	4
Kokku põhivara	23 121	18 288	
Kokku varad	175 862	175 029	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 379	0	
Võlad ja ettemaksed	88 548	108 759	3, 6
Kokku lühiajalised kohustused	89 927	108 759	
Kokku kohustused	89 927	108 759	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 875	30 083	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 865	32 992	
Kokku omakapital	85 935	66 270	
Kokku kohustused ja omakapital	175 862	175 029	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	793 795	669 639
Muud äritulud	0	1 844
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-395 522	-336 854
Mitmesugused tegevuskulud	-93 402	-68 030
Tööjõukulud	-250 083	-221 223
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 021	-1 933
Muud ärikulud	-7 765	-6 735
Ärikasum (kahjum)	44 002	36 708
Finantstulud ja -kulud	-33	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	43 969	36 730
Tulumaks	-5 104	-3 738
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 865	32 992

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	44 002	36 708
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 021	1 933
Muud korrigeerimised	-33	0
Kokku korrigeerimised	2 988	1 933
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	48 300	-18 856
Varude muutus	8 793	-11 146
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-18 832	5 803
Laekunud intressid	0	22
Kokku rahavood äritegevusest	85 251	14 464
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 346	-5 060
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 346	-5 060
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-19 200	-14 061
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 104	-3 738
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-24 304	-17 799
Kokku rahavood	58 601	-8 395
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	32 369	40 764
Raha ja raha ekvivalentide muutus	58 601	-8 395
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	90 970	32 369

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	639	44 144	47 339
Aruandeaasta kasum (kahjum)			32 992	32 992
Makstud dividendid			-14 061	-14 061
31.12.2010	2 556	639	63 075	66 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)			38 865	38 865
Makstud dividendid			-19 200	-19 200
31.12.2011	2 556	639	82 740	85 935

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lansec 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Lansec arvestus- ja esitusvaluutaks on Euro. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on leitud kasutades sisemise intressimäära meetodit. Viimase arvutamisel on võetud arvesse kõik antud finantsvaraga seotud tehingutasud. Kui pikaajalise nõude sisemine intressimäär erineb oluliselt lepingus fikseeritud intressimäärast, on nõue võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga nõude osas eraldi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

5.1. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 15 000 krooni, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena. Laenukasutuse kulutused on lülitatud vastava laenuga finantseeritud ja valmistatud põhivara soetusmaksumuse koosseisu.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Maad, püsiva väärtusega kunstiteoseid ja raamatuid ei amortiseerita.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiootel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Rendid

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale. Müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	194	167
Arvelduskontod	90 776	32 202
Kokku raha	90 970	32 369

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0
Käibemaks	7 516	6 534
Üksikisiku tulumaks	3 375	2 939
Erisoodustuse tulumaks	370	
Sotsiaalmaks	6 181	5 437
Kohustuslik kogumispension	190	102
Töötuskindlustusmaksed	659	665
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 291	15 677

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	4 549		4 549	4 549
Akumuleeritud kulum	-1 661		-1 661	-1 661
Jääkmaksumus	2 888		2 888	2 888
Ostud ja parendused	4 101	959	5 060	5 060
Amortisatsioonikulu	-1 874	-60	-1 934	-1 934
31.12.2010				
Soetusmaksumus	8 650	959	9 609	9 609
Akumuleeritud kulum	-3 535	-60	-3 595	-3 595
Jääkmaksumus	5 115	899	6 014	6 014
Ostud ja parendused	2 346		2 346	2 346
Amortisatsioonikulu	-2 781	-240	-3 021	-3 021
31.12.2011				
Jääkmaksumus	4 680	659	5 339	5 339

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	18 027	14 110
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	10 378	8 986
1-5 aasta jooksul	27 007	10 187

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	45 858	69 577
Kokku võlad tarnijatele	45 858	69 577

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	172 271	164 948
Sotsiaalmaksud	59 262	56 275
Kokku tööjõukulud	231 533	221 223
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	14

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	13 752	9 172

Aruande digitaalallkirjad

Lansec OÜ (registrikood: 11453974) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV SVILBERG	Juhatuse liige	29.06.2012
MARGUS KIISK	Juhatuse liige	29.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 875
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 865
Kokku	82 740
Jaotamine	
Dividendideks	-20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	82 740
Kokku	62 740

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 875
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 865
Kokku	82 740
Jaotamine	
Dividendideks	-20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	82 740
Kokku	62 740

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus	43212	402000	50.64%	Jah
Telekommunikatsioonikaablite ja antennide paigaldus	43213	391795	49.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marvo Maar	38012220211	Eesti	2000 EEK
Margus Kiisk	36812162748	Eesti	8000 EEK
Kalev Svilberg	36712190216	Eesti	30000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5012505
E-posti aadress	lansec@lansec.ee