

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Elke Auto Aktsiaselts

registrikood: 10000805

tänavanimi: Mustamäe tee 22/Forelli 2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10621

telefon: +372 6505700

faks: +372 6505707

e-posti aadress: toyota@elkeauto.ee

veebilehe aadress: www.elkeauto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 9 Muud nõuded	15
Lisa 10 Ettemaksed	15
Lisa 11 Varud	15
Lisa 12 Materiaalne põhivara	16
Lisa 13 Kasutusrent	17
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 17 Aktsiakapital	18
Lisa 18 Müügitulu	19
Lisa 19 Muud äritulud	19
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 22 Tööjõukulud	20
Lisa 23 Muud ärikulud	21
Lisa 24 Finantstulud ja -kulud	21
Lisa 25 Tulumaks	21
Lisa 26 Seotud osapooled	21
Lisa 27 Tagatised ja panditud vara	22

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

ELKE Auto AS asutati 1990. aasta novembris autode hoolduse- ja remondiga tegeleva ettevõttena. Toyota edasimüüjaks sai ELKE Auto AS 1993. aasta septembris. 2011. aastal oli ELKE Auto AS põhitegevuseks Toyota sõidautode müük, järelteenindus, kasutatud autode müük, varuosade ja tarvikute müük, sh. Bridgestone rehvide müük. ELKE Auto AS on ELKE Grupi kontserni kuuluv ettevõtte.

Majanduskriisi madalpunktiks jäänud 2009. aastale järgnenud 2010. aasta kujunes uute autode müügis stabiilsemaks. 2011. aastal toimus autoturu oluline elavnemine nii Eestis kui ka kogu Baltikumis. Maanteeameti Liiklusregistri büroo andmetel tõusis uute sõidautode müük Eestis 2011. aastal võrreldes 2010. aastaga 67,2%.

Autoturu elavnemine oli paljuski tingitud krediitdivõimaluste järk-järgulisest paranemisest. Põhjusel, et Eestis on liisinguga ostetavate autode osakaal kõrge, siis liisingutingimuste paranemisel oli oluline mõju turule. Samuti kliendid, kes kriisiajal pikendasid oma vanu liisinglepinguid, julgevad nüüd üha enam vahetada vana auto välja uue vastu.

Tulud, kulud, kasum

ELKE Auto AS 2011. aasta müügitulu kokku oli 25,9 miljonit eurot. Võrreldes 2010. aastaga kasvas müügitulu 19%.

2011. aasta äriksumiks kujunes 1,3 mln eurot, mis on 42% rohkem kui eelmisel aastal.

Müügitulu kasvuga koos suurenesid ka kauba ning teenuste ostukulud 19%. Äriksumi tõus on tingitud põhiliselt müügitulu suurenemisest ning kulude kasvus tuludest väiksemas mahu.

Peamised finantssuhtarvud

ELKE Auto AS majandustegevust iseloomustavad järgmised suhtarvud:

	2011	2010
Müügitulu muutus	18,56%	24,14%
Kasumi muutus	53,16%	34,03%
Puhasrentaablus	4,51%	3,49%
Varade rentaablus (ROA)	14,68%	10,74%
Omakapitali rentaablus (ROE)	15,23%	10,32%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,14	3,97

Suhtarvude arvutamisel on kasutatud järgmisi valemeid:

Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2011 - müügitulu 2010) / müügitulu 2010 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2011 - puhaskasum 2010) / puhaskasum 2010 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Varade rentaablus (ROA, %) = (puhaskasum + maksud + intressikulud) / varad kokku (12 kuu keskmine) * 100

Omakapitali rentaablus (ROE, %) = puhaskasum / keskmine omakapital (12 kuu keskmine) * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara (12 kuu keskmine) / lühiajalised kohustused (12 kuu keskmine)

Automüük

2011. aastal müüs ELKE Auto 747 uut ja 541 kasutatud sõidukit. Võrreldes 2010. aastaga suurenes uute Toyota sõidukite müük tükides 36,3% ja kasutatud autode müük vähenes 10,1%.

Kooskõlas tükimüügi kasvu ning kallimate sõidukite osakaalu tõusuga kogumüügist suurenes uute Toyota autode müügitulu 40% 10,31 mln eurolt 14,4 mln euroni. Kasutatud autode müügitulu langes 10% 6,1 mln eurolt 5,5 mln euroni.

ELKE Auto uute autode turuosa kasv jäi alla Eesti keskmisele peamiselt Jaapanis toimunud maavärina tagajärjel, mille tõttu ei jätkunud piisavalt

autosid vaheladudes.

2012. aasta müügitulemustes soovime taastada oma endise turuosa Eesti automüügiturul vähemalt 2010. aasta tasemele.

Auto seob müüja ja ostja pikaajalisse suhtesse. Oluline on, et see koostöö oleks mõlemale poolele meeldiv ja meeldejääv. Automüügi kiiret kasvu minevikus soodustasid liberaalsed ja head liisingu tingimused. ELKE Auto AS-l on tagasiostukohustusi liisingfirmade ees perioodile 2012-2016 aasta kokku summas 14,6 miljonit eurot. 2012. aasta tagasiostukohustuste maht on 5 miljonit eurot. Tagasiostukohustus realiseerub meie jaoks liisinguperioodi lõppedes, kui liisinguvõtja ei soovi autot ise välja osta. Tagasiostukohustused on võetud konservatiivselt ning tänaste hinnangute kohaselt antud kohustustega seonduvate autode summaarne müügitulem on positiivne, nagu see oli ka 2011. aastal.

Hooldus- ja remonttööd ning varuosade ja lisaseadmete müük

Hooldus- ja remonttööde müügituluks kujunes 2011. aastal 1,99 mln eurot, mis on 8,1% rohkem kui 2010. aastal. Varuosade ja lisaseadmete müük kokku moodustas 3,7 mln eurot, kasvades aastaga 11,6%.

2012. aasta eesmärgiks on hoida hooldus- ja remonttööde ning varuosade ja lisaseadmete müüki kasvutrendis. See ei saa olema kerge, kuna garantiiliste sõidukite arv väheneb ning siiani kestab majanduskriisiga alanud tugev konkurents keretoid pakkuvate firmade vahel üle 3-aastaste sõidukite osas.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

2012. aasta tuleb endiselt keeruline. Eduka püsijäämise üheks eelduseks on hoida kulubaas vastavuses tänastele müügimahtudele. Jätkuvalt on oluline toote (teenuse) hinna ja kvaliteedi suhe ning kliendirahulolu.

Ettevõtte teeb koostööd erinevate kutseõppeasutustega, mis peaks tulevikus leevendama heade spetsialistide puudust tööjõuturul. ELKE Auto AS on pakkunud erinevaid praktikakohti müügijärgse teeninduse valdkonnas.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeris Elke Auto AS materiaalsesse põhivarasse kokku 0,2 miljonit eurot.

Tütar- ja sidusettevõtted

2009. aasta mais soetati 30% osalus Leedu Vabariigis registreeritud ettevõttes Mototoja UAB. Osaluse soetamise eesmärgiks oli aidata oma jõu ja nõuga Leedu turul tegutsevat Toyota ja Lexuse automüüjat. Sidusettevõtte lõpetas majandusaasta 0,1 mln euro suuruse kasumiga.

ELKE Auto AS-le kuulub ka 100% tütarettevõtte Elke Autorendi AS aktsiatest, kes lõpetas 2011. aasta majandusaasta 3,5 tuhande euro suuruse kasumiga.

Personal

Elke Auto AS keskmine töötajate arv majandusaastal oli 81 töötajat. Ettevõtte töötasude üldsumma (sisaldab sotsiaalmaksu) 2011. aastal oli 1,72 mln eurot, kasvades aastaga 12%. 2010. aastal oli vastav summa 1,53 mln eurot. Tööjõukulude tõusu tingis majandustulemuste paranemine 2011. aastal.

Ettevõtte juhatare ja nõukogu liikmetele makstud brutotasud moodustasid majandusaastal 111 tuhat eurot (2010. aastal 102 tuhat eurot).

Kliendirahulolu

Toyota kliendirahulolu uuring (CCS – Complete Customer Satisfaction) on loodud töövahendiks, mille abiga soovime saavutada kõrgeimat kliendirahulolu taset. Klientide käest uuritakse nende täielikku rahulolu viimase külastuskorraga, soovitusi ja taaskülastust.

Täieliku rahulolu küsimuse korral küsitakse kliendi käest kuivõrd ta jäi rahule oma viimase ELKE Auto AS külastusega. Vastusevariantidena on valida kas Täiesti rahul, Väga rahul, Enamjaolt rahul, Rahul, Üldse mitte rahul.

2011. aasta kokkuvõttes vastas müügiesakonna täieliku rahulolu küsimusele keskmiselt 10 kliendist 8,1 klienti, et nad jäid meie teenindusega Täiesti rahule. Müügiesakond saavutas 2011. aasta kliendirahulolu tasemeks 81%.

Müügijärgse teeninduse samad näitajad olid 2011. aastal 73%, ehk 10 kliendist 7,3 olid meie hoolduskeskuse teenindusega Täiesti rahul.

Klienditeeninduse kvaliteet**TSM Level 2**

ELKE Auto AS hoiab endiselt Toyota kvaliteedi juhtimises ja klienditeeninduses teist ehk kõrgeimat taset. TSM (Toyota Service Management) taseme tõestuseks on Toyota Baltic AS väljastanud ELKE Auto AS-ile kuldse sertifikaadi.

Nimetatud taseme pidev saavutamine näitab eelkõige, et ELKE Auto AS:

- Vastab Toyota poolt seatud kõrgetele kvaliteedinõuetele
- Täidab kõik Toyota poolt seatud klienditeenindus standardid
- Pakub pidevalt parima tasemega teenindust, nii töö kvaliteedi kui klienditeenindus kvaliteedi osas
- On juurutanud oma igapäevatöös Toyota poolt loodud printsiibid (näiteks Kaizen- pidev täiustamine).

Ichiban

Toyota Motor Europa annab iga aasta välja parima klienditeenindusettevõtte tiitli. Baltikumis pälvis nii 2010.-daks kui ka 2011.-daks aastaks selle tiitli ELKE Auto AS. Tegemist on prestiižse Toyota Way alustaladel põhineva Ichiban (tõlkes: parim) auhinnaga.

Tiitel väljastatakse parima klienditeenindustasemega ettevõttele, võttes aluseks eelneva aasta kliendirahulolu uuringu tulemusi ja ettevõtte majandusnäitajaid.

ELKE Auto on pälvinud Ichibani juba kolm korda.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2012. aasta eesmärgiks on olla endiselt meie klientidele heaks partneriks - pakkudes jätkuvalt kõrget kvaliteeti teenindamises ja konkurentsivõimelist hinda. ELKE Auto AS soovib säilitada oma turupositsiooni ning tõsta 2012. aastal müügitulu ning kasumit 2011. aastaga võrreldes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 632 206	3 050 925	2
Finantsinvesteeringud	190 000	190 000	
Nõuded ja ettemaksed	864 850	347 235	3
Varud	1 992 844	1 164 420	11
Kokku käibevara	5 679 900	4 752 580	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	346 483	308 657	6
Nõuded ja ettemaksed	710 540	625 224	3
Materiaalne põhivara	2 435 718	2 594 639	12
Kokku põhivara	3 492 741	3 528 520	
Kokku varad	9 172 641	8 281 100	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 097 473	657 750	14
Kokku lühiajalised kohustused	1 097 473	657 750	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	0	12 143	14
Kokku pikaajalised kohustused	0	12 143	
Kokku kohustused	1 097 473	669 893	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	172 658	191 735	17
Ülekurss	0	95 867	
Oma aktsiad	0	-2 586 212	
Kohustuslik reservkapital	19 173	19 173	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 716 856	9 129 018	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 166 481	761 626	
Kokku omakapital	8 075 168	7 611 207	
Kokku kohustused ja omakapital	9 172 641	8 281 100	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	25 855 717	21 807 735	18
Muud äritulud	104 154	103 973	19
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 865 277	-18 416 152	20
Mitmesugused tegevuskulud	-769 275	-702 137	
Tööjõukulud	-1 716 166	-1 533 139	22
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-301 735	-342 007	
Muud ärikulud	-36 662	-20 778	23
Ärikasum (kahjum)	1 270 756	897 495	
Finantstulud ja -kulud	82 471	33 979	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 353 227	931 474	
Tulumaks	-186 746	-169 848	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 166 481	761 626	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 270 756	897 495	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	301 735	342 007	12
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-41 830	0	
Kokku korrigeerimised	259 905	342 007	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-517 615	93 369	
Varude muutus	-828 424	966 507	11
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	427 580	-1 208 084	
Makstud intressid	-788	-9 370	
Makstud ettevõtte tulumaks	-186 746	-169 848	25
Kokku rahavood äritegevusest	424 668	912 076	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-245 734	-45 215	12
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	144 750	0	12
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-190 000	
Antud laenud	-60 000	-90 000	26
Laekunud intressid	20 117	20 276	24
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-140 867	-304 939	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-702 520	-638 950	25
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-702 520	-638 950	
Kokku rahavood	-418 719	-31 813	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 050 925	3 082 738	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-418 719	-31 813	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 632 206	3 050 925	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Oma aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	191 735	95 867	-2 586 212	19 173	9 767 968	7 488 531
Aruandeaasta kasum (kahjum)					761 626	761 626
Makstud dividendid					-638 950	-638 950
31.12.2010	191 735	95 867	-2 586 212	19 173	9 890 644	7 611 207
Aruandeaasta kasum (kahjum)					1 166 481	1 166 481
Makstud dividendid					-702 520	-702 520
Muud muutused omakapitalis	-19 077	-95 867	2 586 212	0	-2 471 268	0
31.12.2011	172 658	0	0	19 173	7 883 337	8 075 168

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Elke Auto AS 2011.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Elke Auto AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Elke Auto AS ei ole koostanud kontserni raamatupidamise aastaaruannet, kuna tema aktsiatest enam kui 90% kuulub Eestis registreeritud emaettevõttele Elke Grupi AS, kes on kohustatud koostama ning avalikustama kontserni auditeeritud majandusaasta aruande.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 01.01.2011 ühines Eesti euroalaga ning seetõttu muutus tehingute arvestusvaluuta ja aruannete esitusvaluuta Eesti kroonidest eurodeks. Eesti kroonides kajastatud saldod arvestati ümber eurodesse vastavalt Euroopa Liidu Nõukogu määrusega kinnitatud valuutakursiga 1 euro = 15,6466 Eesti krooni. Saldode ümberarvestamisel tekkinud võimalikud ümardamisvahed on kajastatud aruandeaasta kasumina või kahjumina. Elke Auto AS aastaaruande esitusvaluuta on euro.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga päevakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eestis käibel olevasse rahasse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga päevakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks on ettevõtte, mille tegevust emaettevõtte Elke Auto AS kontrollib. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest. Sidusettevõtteks on ettevõtte, mille üle on oluline mõju ja mis ei ole investori tütarettevõtte. Investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse arvestatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investeeringu summat korrigeeritakse ettevõttele kuuluva osaga tütar- ja sidusettevõtte kasumist (kahjumist) ning laekunud dividendidega. Omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus ja materjalid või tarvikud, mida tarbitakse teenuse osutamise protsessis. Soetusmaksumus on vara omandamisel või töötlemise ajal vara eest makstud raha või üleantud mitterahaline tasu õiglane väärtus. Õiglane väärtus on summa, mille eest on võimalik vahetada vara või arveldada kohustust teadlike, huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahelises tehingus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Kui varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kulusse kandmisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest-individaalse maksumuse meetod. Seda meetodit kasutatakse autolao bilansilise väärtuse hindamisel ja kuludes kajastamisel.

Kui varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad kasutatakse soetusmaksumuse kulusse kandmisel kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Seda meetodit kasutatakse varuosadelao bilansilise väärtuse hindamisel ja kuludes kajastamisel.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 1 000 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Lähtudes olulisuse printsiibist ei kajastata bilansis põhivarana varasid, mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, isegi juhul, kui nende kasutusega ületab ühte aastat. Madalama soetusmaksumusega varad kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Lähtuvalt põhivara spetsiifikast on kasutusel amortisatsiooniperioodid järgmistes vahemikes:

Ehitised kasuliku elueaga 12-33 aastat,

Masinad ja seadmed kasuliku elueaga 5-10 aastat,

Muu materiaalne põhivara kasuliku elueaga 3-5 aastat.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendid

Rent on kokkulepe, mille kohaselt rendileandja annab ühe makse või maksete eest rentnikule õiguse kasutada vara kokkulepitud perioodi jooksul.

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);

tütar- ja sidusettevõtted;

teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	2 650	4 014
Arvelduskontod	2 629 556	3 044 578
Raha teel	0	2 333
Kokku raha	2 632 206	3 050 925

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	709 773	233 251	4
Ostjatelt laekumata arved	709 773	233 251	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	4 553	5
Muud nõuded	851 756	715 413	
Laenunõuded	647 032	587 031	9,26
Intressinõuded	63 508	38 193	26
Muud lühiajalised nõuded	141 216	90 189	
Ettemaksed	13 860	19 243	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 575 389	972 460	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	709 773	233 251
Nõuded emattevõtte ja teiste konsolideerimisgrupiettevõtete vastu	152 620	503
Ostjatelt laekumata arved	557 153	232 748
Kokku nõuded ostjate vastu	709 773	233 251
	2011	2010
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	0	-2 141
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-1 960
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	4 101
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	0	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	3 610	4 553	0
Üksikisiku tulumaks	0	22 332	0	18 480
Erisoodustuse tulumaks	0	2 490	0	0
Sotsiaalmaks	0	42 204	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	1 604	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	4 715	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	9 313	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	86 268	4 553	18 480

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tütaretevõtjate aktsiad ja osad	216 564	213 061
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	129 919	95 596
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	346 483	308 657

Lisa 7 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
10079468	Elke Autorendi AS	Eesti	Autode rentimine	100	100

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2010	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2011
Elke Autorendi AS	213 061	3 503	216 564
Kokku	213 061	3 503	216 564

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2011					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
110900052	Mototoja UAB	Leedu	Sõiduautode müük,hooldus ja remont	30	30

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2010	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2011
Mototoja UAB	95 596	34 323	129 919
Kokku	95 596	34 323	129 919

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus

Lisa 9 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	647 032	0		647 032	26
Intressinõuded	63 508	0		63 508	26
Muud nõuded	141 216	141 216		0	
Kokku muud nõuded	851 756	141 216		710 540	

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	587 031	0		587 031	26
Intressinõuded	38 193	0		38 193	26
Muud nõuded	90 189	90 189		0	
Kokku muud nõuded	715 413	90 189		625 224	

Lisa 10 Ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	10 942	10 942		
Muud makstud ettemaksed	2 918	2 918		
Kokku ettemaksed	13 860	13 860		

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	16 356	16 356		
Muud makstud ettemaksed	2 887	2 887		
Kokku ettemaksed	19 243	19 243		

Lisa 11 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	1 992 844	1 164 266
Ettemaksed varude eest	0	154
Kokku varud	1 992 844	1 164 420

Seisuga 31.12.2011 moodustavad müügiks ostetud kaupadest:

Uued autod 69%

Kasutatud autod 21%

Varuosad 10%

Seisuga 31.12.2010 moodustavad müügiks ostetud kaupadest:

Uued autod 63%

Kasutatud autod 16%

Varuosad 21%

Seisuga 31.12.2011 on varusid kolmandate osapoolte käes hoiul summas 75 408 eurot.

Seisuga 31.12.2010 on varusid kolmandate osapoolte käes hoiul summas 44 243 eurot.

2011 aastal hinnati kaupu alla 52 381 eurot.

2010 aastal hinnati kaupu alla 65 945 eurot.

Seisuga 31.12.2011 on Elke Auto AS käes vastutaval hoiul Toyota Balti AS kuuluvad uusi sõiduaautosid summas 866 651 eurot.

Seisuga 31.12.2010 on Elke Auto AS käes vastutaval hoiul Toyota Balti AS kuuluvad uusi sõiduaautosid summas 408 864 eurot.

Lisa 12 Materiaalne põhivara (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2009											
Soetusmaksumus	31 866	4 027 180	302 556	23 406	269 635	595 597	442 096	8 545	0	8 545	5 105 284
Akumuleeritud kulum	0	-1 556 530	-99 914	-20 169	-211 739	-331 822	-325 502	0	0	0	-2 213 854
Jääkmaksumus	31 866	2 470 650	202 642	3 237	57 896	263 775	116 594	8 545	0	8 545	2 891 430
Ostud ja parendused	0	1 792	0	3 516	39 908	43 424	0	0	0	0	45 216
Amortisatsioonikulu	0	-210 921	-48 466	-3 853	-30 247	-82 566	-48 520	0	0	0	-342 007
31.12.2010											
Soetusmaksumus	31 866	4 028 972	302 556	22 838	306 625	632 019	435 068	8 545	0	8 545	5 136 470
Akumuleeritud kulum	0	-1 767 451	-148 380	-19 938	-239 068	-407 386	-366 994	0	0	0	-2 541 831
Jääkmaksumus	31 866	2 261 521	154 176	2 900	67 557	224 633	68 074	8 545	0	8 545	2 594 639
Ostud ja parendused	0	0	216 513	21 016	8 205	245 734	0	0			245 734
Amortisatsioonikulu	0	-179 685	-52 877	-1 849	-29 276	-84 002	-38 049	0	0		-301 736
Müügid	0	0	-102 919	0	0	-102 919	0	0	0		-102 919
31.12.2011											
Soetusmaksumus	31 866	4 028 972	317 321	43 853	314 830	676 004	435 068	8 545	0	8 545	5 180 455
Akumuleeritud kulum	0	-1 947 136	-102 428	-21 786	-268 344	-392 558	-405 043	0	0		-2 744 737
Jääkmaksumus	31 866	2 081 836	214 893	22 067	46 486	283 446	30 025	8 545	0	8 545	2 435 718

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	144 750	0
Transpordivahendid	144 750	0
Kokku	144 750	0

Lisa 13 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2011	2010
Kasutusrenditulu	91 772	85 317
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	27 930	33 325
1-5 aasta jooksul	35 709	47 852

Renditulu on saadud ruumide rentimisest ja lühiajaliselt autode kasutusrendist. 10% Elke Auto AS kuuluvast hoonest on välja renditud. Renditulu ruumide rendilt 2011. aasatal oli 37 738 eurot. Renditulu lühiajalisest autokasutusrendist oli 54 034 eurot.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	5 852	5 852
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	5 852	5 852
1-5 aasta jooksul	23 409	23 409
Üle 5 aasta	456 467	462 319

Elke Auto AS rendib hoonestusõiguse alusel maad tähtajaga 99 aastat, maksega 5 852 eurot aastas.

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	573 680	260 599	
Võlad töövõtjatele	166 387	158 393	15
Maksuvõlad	86 268	18 480	5
Muud võlad	36 946	32 527	
Saadud ettemaksed	234 192	187 750	
Saadud pikaajalised ettemaksed	0	12 143	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 097 473	669 892	

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Palga võlg	102 424	91 376
Puhkuse reserv	63 963	67 017
Kokku võlad töövõtjatele	166 387	158 393

Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	6 227 836	5 770 501
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 655 501	1 533 931
2011	0	5 340 135
2012	5 025 492	5 310 828
2013	3 977 477	4 015 825
2014	2 157 853	1 320 276
2015	1 698 158	936 880
2016	1 696 572	0
Kokku tingimuslikud kohustused	22 438 889	24 228 376

Elke Auto AS on sõlminud müüdnud sõidukite kohta liisingfirmadega autode tagasiostulepingud, mille kohaselt on ettevõtte kohustus sõiduk liisingfirma nõudmisel rendiperioodi lõppedes tagasi osta. Tagasiostukohustus on välja toodud aastate lõikes. Tagasiostukohustus realiseerub meie jaoks liisinguperioodi lõppedes, kui liisinguvõtja ei soovi autot ise välja osta. Tagasiostukohustused on võetud konservatiivselt ning tänaste hinnangute kohaselt antud kohustustega seonduvate autode summaarne müügitulem on positiivne, nagu see oli ka 2011. aastal.

Lisa 17 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Aktsiakapital	172 658	191 735
Aktsiate arv (tk)	2 702	3 000
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Vastavalt Äriseadustikule seoses eurole üleminekuga alates 01.01.2011 a. vähendati Elke Auto AS aktsiakapitali 34.95 euro võrra. Seltsi aktsiakapitali uueks suuruseks peale vähendamise kandmist Äriregistrisse on 191 700 eurot, mis jaguneb 3 000-ks aktsiaks nimiväärtusega 63.90 eurot üks aktsia. Aktsiakapitali vähendati senise suurusega võrreldes lähima võimaliku suuruseni. Aktsiakapitali vähendamisel aktsionäridele väljamakseid ei tehtud ja vähendatav aktsiakapital 34.95 eurot kanti eelmiste perioodide jaotamata kasumi vähendamiseks.

2011 aastal tühistati 298 Elke Auto AS-le kuuluvat omaaktsiat. Aktsiaseltsi aktsiakapitali vähendamise ulatus kokku oli 19 042,20 eurot. Aktsionäridele ei tehtud väljamakseid seoses oma aktsiate tühistamisega.

Aktsiakapitali vähendamise põhjuseks oli vajadus korrastada aktsiaseltsi kapitalistruktuuri ning vähendada ülekapitaliseeritust.

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	546 310	1 373 377
Soome	177 099	556 951
Leedu	145 650	106 833
Eesti	23 685 779	18 156 619
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	4 900	39 228
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	24 559 738	20 233 008
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Valgevene	676 955	629 938
Venemaa	602 474	944 789
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	16 550	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 295 979	1 574 727
Kokku müügitulu	25 855 717	21 807 735
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Uute autode müük	14 395 661	10 309 019
Kasutatud autode müük	5 487 378	6 145 282
Varuosade müük	3 699 022	3 315 174
Hooldus ja remonttööd	1 990 117	1 840 877
Muud teenused	283 539	197 383
Kokku müügitulu	25 855 717	21 807 735

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum materiaalse põhivara müügist	41 830	0
Kasum valuutakursi muutustest	0	20 244
Kindlustushüvitised	33 408	78 829
Muud	28 916	4 900
Kokku muud äritulud	104 154	103 973

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2011	2010
Varude allahindlus ja mahakandmine	52 381	65 945
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	21 559 125	17 968 060
Müügi eesmärgil ostetud teenused	242 481	370 035
Energia	11 290	12 112
Soojusenergia	5 326	6 007
Kütus	5 964	6 105
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	21 865 277	18 416 152

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Maarent	8 460	8 460
Üür ja rent	1 206	641
Energia	110 083	109 240
Elektrienergia	53 932	55 032
Soojusenergia	23 998	24 556
Kütus	32 153	29 652
Mitmesugused bürookulud	90 844	74 323
Lähetuskulud	9 785	5 169
Koolituskulud	8 807	9 538
Riiklikud ja kohalikud maksud	24 501	30 733
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	909	1 960
Kommunaalkulud	159 095	149 051
Müügikulud	107 906	86 233
Muud	247 679	226 789
Kokku mitmesugused tegevuskulud	769 275	702 137

Lisa 22 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	1 281 310	1 144 284
Sotsiaalmaksud	434 856	388 855
Kokku tööjõukulud	1 716 166	1 533 139
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	77	77

Lisa 23 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum valuutakursi muutustest	77	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	55	5
Muud	36 530	20 773
Kokku muud ärikulud	36 662	20 778

Lisa 24 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	3 504	-5 755
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	34 322	7 090
Intressitulud	45 433	42 014
Intressitulu hoiustelt	45 433	42 014
Intressikulud	-788	-9 370
Muud intressikulud	-788	-9 370
Kokku finantstulud ja -kulud	82 471	33 979

Lisa 25 Tulumaks

(eurodes)

	2011		2010	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	702 520	186 746	638 950	169 848
Kokku	702 520	186 746	638 950	169 848

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Elke Grupi AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Elke Grupi AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	1 654 953	0	1 840 772	0
Tütarettevõtjad	145 098	196 398	0	0
Sidusettevõtjad	710 541	0	625 224	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	8 025	7 663	5 454	4 743
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	423	0	24	0

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	88 198	12 393	106 573	12 662
Tütarettevõtjad	0	17 333	976 003	1 000 334
Sidusettevõtjad	0	0	230	12 989
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	28 083	50 830	154 757	75 290
Tegev- ja kõrgema juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	19 278
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	10 141	0	162

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	110 542	102 220

Nõude saldo emaeettevõtte vastu moodustavad rahalised vahendid summas 1 654 142 eurot, mis on seisuga 31.12.2011 kontsernikonto kasutuses.

Nõude saldo sidusettevõtja vastu moodustab antud pikajalise laenu tagasinõue summas 647 032 eurot ja laenu intressid seisuga 31.12.2011 summas 63 509 eurot.

Laen on antud tähtajaga 10 aastat summas 647 032 eurot fikseeritud intressiga 4% aastas.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Lisa 27 Tagatised ja panditud vara

Forelli 2 asuvat kinnistut koormab hüpoteek esimesel järjekohal summas 319 558 eurot, aastaintressiga 20%, kõrvalnõuetega 19 174 eurot Neste Eesti AS kasuks.

Antud kinnistu osas on Elke Auto AS-I hoonestusõigus 99-ks aastaks.

Mustamäe tee 22 kinnistut koormab hüpoteek teisel järjekohal summas 319 558 eurot, aastaintressiga 20%, kõrvalnõuetega 19 174 eurot Neste Eesti AS kasuks.

Kinnistu bilansiline maksumus on 2 113 703 eurot.

Elke Auto AS-I on UniCredit Bank Eesti filiaaliga sõlmitud tagatisdeposiit summas 190 000 Eurot, intressimääraga 1.40% aastabaasil, kehtivusajaga 20.12.2010 kuni 20.01.2012.

Aruande digitaalallkirjad

Elke Auto Aktsiaselts (registrikood: 10000805) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE LAASMAA	Juhatuse liige	21.03.2012
RIHO SEPP	Juhatuse liige	21.03.2012
VALDIK USKI	Juhatuse liige	21.03.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Elke Auto Aktsiaselts aktsionäridele

Oleme auditeerinud Elke Auto Aktsiaselts raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Elke Auto Aktsiaselts finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeaudiitori number 261

PKF Estonia OÜ

Tegevusluba nr 12

Pärnu mnt 141, Tallinn

21.03.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Elke Auto Aktsiaselts (registrikood: 10000805) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	21.03.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 716 856
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 166 481
Kokku	7 883 337
Jaotamine	
Dividendideks	702 520
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 180 817
Kokku	7 883 337

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 716 856
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 166 481
Kokku	7 883 337
Jaotamine	
Dividendideks	702 520
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 180 817
Kokku	7 883 337

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	19883039	76.90%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	3699022	14.31%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	1990117	7.70%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6505700
Faks	+372 6505707
E-posti aadress	toyota@elkeauto.ee
Veebilehe aadress	www.elkeauto.ee