

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Howell

registrikood: 10743081

küla: Tagadi küla

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75503

telefon: +358 400332333, +372 55688422

faks: +372 6719118

e-posti aadress: daniel78@wippies.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Muud ärikulud	13
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Ühing tegeles majandusaastal 01.01.2011 – 31.12.2011 puidu ja ehitusmaterjalide vahendamisega (EMTAK kood 46131) Soome. Samuti enda kinnisvara haldamise (EMTAK kood 68201) ning investeerimisega. Järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevust samal alal.

Juhatuse liige tasu majandusaastal ei saanud. Ühingu töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 339	9 203	
Nõuded ja ettemaksed	105 653	77 885	2
Varud	387	0	
Kokku käibevara	107 379	87 088	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	53 383	52 799	4
Kokku põhivara	53 383	52 799	
Kokku varad	160 762	139 887	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	25 062	24 862	5
Võlad ja ettemaksed	41 616	30 827	6
Kokku lühiajalised kohustused	66 678	55 689	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 196	3 196	5
Kokku pikaajalised kohustused	3 196	3 196	
Kokku kohustused	69 874	58 885	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	7
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 050	51 239	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 886	26 811	
Kokku omakapital	90 888	81 002	
Kokku kohustused ja omakapital	160 762	139 887	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	154 758	91 386	8
Muud äritulud	19	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-140 708	-61 783	9
Mitmesugused tegevuskulud	-2 639	-2 732	10
Tööjõukulud	0	-414	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 416	-1 016	4
Muud ärikulud	-131	-180	12
Ärikasum (kahjum)	9 883	25 261	
Finantstulud ja -kulud	3	1 550	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 886	26 811	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 886	26 811	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	155 071	57 856	
Muud äritegevuse tulude laekumised	18	0	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-161 524	-76 837	
Väljamaksed töötajatele	0	-308	
Makstud intressid	0	-6	
Muud rahavood äritegevusest	20 568	5 553	
Kokku rahavood äritegevusest	14 133	-13 742	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 000	0	4
Antud laenud	-44 350	-3 196	
Antud laenude tagasimaksed	24 150	3 196	
Laekunud intressid	3	1 569	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-22 197	1 569	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	320	22 625	
Saadud laenude tagasimaksed	-120	-2 556	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	200	20 069	
Kokku rahavood	-7 864	7 896	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 203	1 307	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 864	7 896	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 339	9 203	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 684	268	51 239	54 191
Aruandeaasta kasum (kahjum)			26 811	26 811
31.12.2010	2 684	268	78 050	81 002
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 886	9 886
31.12.2011	2 684	268	87 936	90 888

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011. a ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on Howell OÜ arvestusvaluutaks alates 2011. aastast euro ning Äriregistrisse esitatakse aastaaruanded 2011. ja järgnevat aastate kohta esitatakse eurodes. Võrdlusandmed on arvestatud eurodesse ümber üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad.

Äritegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha, sh käibemaks;
- b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks;
- c) makstud palgad;
- d) makstud või rahas tagastatud ettevõtte tulumaks;
- e) makstud intressid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 127,82

- a) maa 0%,
- b) ehitised ja rajatised 2%,
- c) muu inventar, tööriistad ja sisseseaded 20-40%.

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Kapitalirendina on kajastatud lepingud, mille juures on täidetud üks loetletud tingimustest:

- a) renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- b) rentnikul on optioon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda võimalust kasutab;
- c) lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- d) rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglane väärtus;
- e) renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada, mistõttu on tõenäoline

rendilepingu pikendamine nii, et see katab suure osa vara majanduslikust elueast. Rendileandjana saadavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (kuni 31.12.2007 22/78, alates 01.01.2008 21/79 netodividendina väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustuse summa on esitatud lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Howell OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
- b) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- c) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- d) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	57 047	53 909
Ostjatelt laekumata arved	57 047	53 909
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 894	2 574
Muud nõuded	41 535	21 335
Laenunõuded	41 384	21 184
Intressinõuded	151	151
Ettemaksed	177	67
Kokku nõuded ja ettemaksed	105 653	77 885

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	6 894	2 574
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 894	2 574

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2009						
Soetusmaksumus	6 997	50 797		1 320	1 320	59 114
Akumuleeritud kulum		-3 979		-1 320	-1 320	-5 299
Jääkmaksumus	6 997	46 818		0	0	53 815
Amortisatsioonikulu		-1 016				-1 016
31.12.2010						
Soetusmaksumus	6 997	50 797		1 320	1 320	59 114
Akumuleeritud kulum		-4 995		-1 320	-1 320	-6 315
Jääkmaksumus	6 997	45 802		0	0	52 799
Ostud ja parendused			2 000		2 000	2 000
Muud ostud ja parendused			2 000		2 000	2 000
Amortisatsioonikulu		-1 016	-400		-400	-1 416
31.12.2011						
Soetusmaksumus	6 997	50 797	2 000	1 320	3 320	61 114
Akumuleeritud kulum		-6 011	-400	-1 320	-1 720	-7 731
Jääkmaksumus	6 997	44 786	1 600	0	1 600	53 383

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud	25 062	25 062			0	EUR	31.12.2012
Lühiajalised laenud kokku	25 062	25 062					
Pikaajalised laenud							
Laenud	3 196		3 196		0	EUR	31.12.2015
Pikaajalised laenud kokku	3 196		3 196				
Laenukohustused kokku	28 258	25 062	3 196				

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud	24 862	24 862			0	EUR	31.12.2011
Lühiajalised laenud kokku	24 862	24 862					
Pikaajalised laenud							
Laenud	3 196		3 196		0	EUR	31.12.2015
Pikaajalised laenud kokku	3 196		3 196				
Laenukohustused kokku	28 058	24 862	3 196				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	30 112	19 323
Muud võlad	11 504	11 504
Kokku võlad ja ettemaksed	41 616	30 827

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 252	21 091
Soome	137 506	70 295
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	154 758	91 386
Kokku müügitulu	154 758	91 386
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	17 252	21 091
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	137 506	70 295
Kokku müügitulu	154 758	91 386

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	464	60 846
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	140 244	0
Muud	0	937
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	140 708	61 783

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	361	49
Muud	2 278	2 683
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 639	2 732

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	0	308
Sotsiaalmaksud	0	106
Kokku tööjõukulud	0	414
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	2

Antud perioodil Howell OÜ-s töötajaid ei olnud.

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum valuutakursi muutustest	0	47
Muud	131	133
Kokku muud ärikulud	131	180

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	3	1 569
Intressitulu hoiustelt	3	3
Intressitulu laenudelt	0	1 566
Intressikulud	0	-6
Intressikulu laenudelt	0	-6
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-13
Kokku finantstulud ja -kulud	3	1 550

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	41 384	39 761	75 244	58 884

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Howell (registrikood: 10743081) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DANIEL KREBETS	Juhatuse liige	27.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 050
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 886
Kokku	87 936

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 050
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 886
Kokku	87 936

Kasum jääb jaotamata ning lisatakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	137506	88.85%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	17252	11.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heidi Marianne Östring	11.10.1959	Tampere, Soome	21000 EEK
Juho Tapani Jormanpoika Seestie		Tampere, Soome	21000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6719118
Mobiiltelefon	+372 55688422
Mobiiltelefon	+358 400332333
E-posti aadress	daniel78@wippies.com