

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: **osaühing Mulgi Maamõõdubüroo**

registrikood: 10130365

tänava/talu nimi, Tasuja pst.3
maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 71020

telefon: +372 4333823

e-posti aadress: jyri@matti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

OÜ Mulgi Maamõõdubüroo tegevusala oli lõppenud majandusaastal ehitusgeoloogilised ja -geodeetilised uurimistööd st. katastrimõõdistamise tööd, mis sisaldavad maaomandi tagastamise, maade erastamise ning maaomandi jagamisega seotud töid. 2011.a oli katastrimõõdistamise maht kogumüügist 57%. Ehitus-geodeetilist mõõdistustööde s.h. topomõõdistus, ehitiste mahamärkimine ja teostusmõõdistus osa kogumüügist oli 43%.

2011.a. müügitulu oli 24 701 eurot. Võrreldes 2010 a. on realiseerimise maht suurenenud 9 972 euro võrra ehk 68%.

OÜ Mulgi Maamõõdubürool on 50% osalus sidusettevõttes OÜ Segmonte, mis tegeleb toitlustamisega.

OÜ Mulgi Maamõõdubüroo põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tagada ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasumi kasv.

Aruande koostamisperioodil ei ilmnenud juhtkonna hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

OÜ Mulgi Maamõõdubüroo peamised finantssuhtarvud:

	2011	2010
Müügitulu	24 701	14 729
Tulu kasv %	68	-54
Varade rentaablus (ROA) %	-1,9	-3
Omakapitali rentaablus (ROE) %	-2	-3
Maksevõime üldine tase	3,9	7,8
Käibekapital	20 607	27 756
	(27 784-7 177)	(32 686-4 930)
käibekapital vähenenud	20 607-27 756=-7 149 (-26%)	27 756-55 770= - 28 014 (-50%)

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv(%) = (müügitulu 2011-müügitulu 2010)/müügitulu 2010*100

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital * 100

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused

Käibekapital = käibevara-lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	25 440	30 162	2
Nõuded ja ettemaksed	2 344	2 524	3
Kokku käibevara	27 784	32 686	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	204 889	194 943	
Kinnisvarainvesteeringud	30 568	33 832	6
Materiaalne põhivara	12 276	17 076	7
Kokku põhivara	247 733	245 851	
Kokku varad	275 517	278 537	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7 177	4 930	8
Kokku lühiajalised kohustused	7 177	4 930	
Kokku kohustused	7 177	4 930	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	270 751	279 706	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 267	-8 911	
Kokku omakapital	268 340	273 607	
Kokku kohustused ja omakapital	275 517	278 537	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	24 701	14 729	12
Muud äritulud	20 078	18 796	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 218	-7 287	14
Mitmesugused tegevuskulud	-14 717	-13 172	15
Tööjõukulud	-28 917	-23 367	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 064	-6 520	
Muud ärikulud	-103	0	17
Ärikasum (kahjum)	-15 240	-16 821	
Finantstulud ja -kulud	9 973	7 911	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 267	-8 910	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 267	-8 910	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-15 240	-16 821	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 064	6 520	6,7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-833	0	
Kokku korrigeerimised	7 231	6 520	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	180	377	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 247	-2 549	
Laekunud intressid	27	316	18
Kokku rahavood äritegevusest	-5 555	-12 157	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-18 028	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	833	0	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	833	-18 028	
Kokku rahavood	-4 722	-30 185	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30 162	60 347	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 722	-30 185	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 440	30 162	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	279 706	282 518
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-8 911	-8 911
31.12.2010	2 556	256	270 795	273 607
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-5 267	-5 267
Muud muutused omakapitalis	44		-44	0
31.12.2011	2 600	256	265 484	268 340

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mulgi Maamõõdubüroo 2011.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Ettevõtte kasutab RTJ 2 lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi number 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitali instrumentidesse kajastatakse bilansis õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiad ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtete osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupil on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli.

Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupil on ettevõttes 20-50% hääleõiguslikest osadest.

Investeeringuid sidusettevõttesse kajastatakse bilansis, kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud

lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõute laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades saadud informatsiooni ostja maksevõime kohta. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenähtusega. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, ettemaksed, antud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone või osa hoonest), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata oma majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid

(s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud)

Kinnisvarainvesteeringute edasisel kajastamisel kajastatakse kõiki kinnisvarainvesteeringu objekte analoogselt materiaalse põhivaraga.

Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on kajastatud analoogselt materiaalse põhivaraga (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindluse väärtuse langused).

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvara mõistele ja osalevad tõenäoliselt majandusliku kasu tekitamisel.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 959 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 959 eurot kantakse kuludesse nende soetamisel. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langustest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele

ja vara bilansis kajastamise (sh. tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada põhivara objektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara amortiseerimiseks kasutatakse lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest erinevatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 959

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	2,5 - 4 aastat
Muu materiaalne põhivara	2,5 aastat
Ehitised ja rajatised	20 aastat

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditud vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varadele rakendatavatest amortiseerimisepõhimõtetest.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi-ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis. Tingimuslike kohustuste olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse,

sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Mulgi Maamõõdubüroo sidusettevõtte OÜ Segmonte;
- OÜ Mulgi Maamõõdubüroo olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest, samuti muudest eraldistest, mis kantakse reservkapitali seaduse või põhikirja alusel. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt.

Reservkapitali võib üldkoosoleku otsusel kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta osaühingu vabast omakapitalist (eelmistest perioodide jaotamata kasumi ja põhikirjas ettenähtud reservkapitali arvelt), samuti osakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	436	0
Arvelduskontod	25 004	30 162
Kokku raha	25 440	30 162

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 062	1 215	
Ostjatelt laekumata arved	2 062	1 215	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	847	4
Ettemaksed	282	462	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 344	2 524	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	396	847	
Üksikisiku tulumaks	496		354
Sotsiaalmaks	1 145		910
Kohustuslik kogumispension	37		25
Töötuskindlustusmaksed	146		112
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 220	847	1 401

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2011					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalise määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
10500778	Segmonte OÜ	Eesti	Restoranid jm.toitlustuskohad	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2010	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2011
Segmonte OÜ	194 943	9 954	204 897
Kokku	194 943	9 954	204 897

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	4 487	65 292	69 779
Akumuleeritud kulum		-32 682	-32 682
Jääkmaksumus	4 487	32 610	37 097
Amortisatsioonikulu		-3 265	-3 265
31.12.2010			
Soetusmaksumus	4 487	65 292	69 779
Akumuleeritud kulum		-35 947	-35 947
Jääkmaksumus	4 487	29 345	33 832
Amortisatsioonikulu		-3 264	-3 264
31.12.2011			
Soetusmaksumus	4 487	65 292	69 779
Akumuleeritud kulum		-39 211	-39 211
Jääkmaksumus	4 487	26 081	30 568

	2011	2010
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	7 669	7 669
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	11 576	11 127

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	23 127	23 127	15 362	38 489
Akumuleeritud kulum	-20 824	-20 824	-15 362	-36 186
Jääkmaksumus	2 303	2 303	0	2 303
Ostud ja parendused	17 256	17 256	772	18 028
Muud ostud ja parendused	17 256	17 256	772	18 028
Amortisatsioonikulu	-3 204	-3 204	-51	-3 255
31.12.2010				
Soetusmaksumus	40 383	40 383	16 134	56 517
Akumuleeritud kulum	-24 028	-24 028	-15 413	-39 441
Jääkmaksumus	16 355	16 355	721	17 076
Amortisatsioonikulu	-4 491	-4 491	-309	-4 800
Müügid	0			
31.12.2011				
Soetusmaksumus	25 759	25 759	16 134	41 893
Akumuleeritud kulum	-13 895	-13 895	-15 722	-29 617
Jääkmaksumus	11 864	11 864	412	12 276

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2011	2010
Masinad ja seadmed	833	
Transpordivahendid	833	
Kokku	833	

Müüdi 1998.a. soetatud auto Mazda Pick-up soetusmaksumusega 14624 € ja millelt oli arvestatud amortisatsiooni 14624 €.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 389	613	
Võlad töövõtjatele	3 568	2 891	9
Maksuvõlad	2 220	1 401	4
Muud võlad	0	25	
Muud viitvõlad	0	25	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 177	4 930	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	1 626	1 315
Puhkusetasude kohustus	1 942	1 576
Kokku võlad töövõtjatele	3 568	2 891

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	213 100	217 296
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	52 384	53 499
Kokku tingimuslikud kohustused	265 484	270 795

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2011.a. moodustas 265 484 eurot.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena oleks 55 752 eurot ($265\,484 \cdot 21\%$), kuid sellest on maha lahutatud sidusettevõtja OÜ Segmonte poolt 2003.a. ja 2004.a. makstud dividenditelt (150 000 EEK ehk 9586,75 €) tasutud tulumaks 52 703 EEK ehk

3368,34 €. Tulumaksukohustus võimalikelt dividenditelt on näidatud tabelis.

Netodividendidena oleks võimalik välja maksta 213 100 eurot

(265 484-52 384).

Kohustusena seda ei kajastata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 600	2 556
Osade arv (tk)	2 600	400
Üks osa on üks euro.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 701	14 729
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	24 701	14 729
Kokku müügitulu	24 701	14 729
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusgeoloogilised ja-geodeetilised uurimistööd	24 701	14 729
Kokku müügitulu	24 701	14 729

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum materiaalse põhivara müügist	833	0
Rendi- ja üüritulu	7 669	7 669
Muud	11 576	11 127
Kokku muud äritulud	20 078	18 796

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Müügi eesmärgil ostetud teenused	2 294	1 908
Energia	5 924	5 379
Elektrienergia	5 924	5 379
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	8 218	7 287

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	2 147	2 169
Energia	4 654	3 216
Elektrienergia	529	431
Kütus	4 125	2 785
Mitmesugused bürookulud	3 486	2 985
Riiklikud ja kohalikud maksud	49	90
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	255	447
Muud autokulud	3 447	1 941
Muud	679	2 324
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 717	13 172

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	21 516	17 395
Sotsiaalmaksud	7 401	5 972
Kokku tööjõukulud	28 917	23 367
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	4

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Trahvid, viivised ja hüvitised	6	0
Muud	97	0
Kokku muud ärikulud	103	0

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	9 946	7 595
Intressitulud	27	316
Intressitulu hoiustelt	27	316
Kokku finantstulud ja -kulud	9 973	7 911

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	1 870	493

	2011	2010
	Müügid	Müügid
Sidusettevõtjad	23 222	18 796

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	3 337	10 412

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale teinud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Mulgi Maamõõdubüroo (registrikood: 10130365) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI MÜLLERSON	Juhatuse liige	29.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	270 751
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 267
Kokku	265 484
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	265 484
Kokku	265 484

Osanike koosolekul tehti ettepanek 2011.a. kahjum katta eelmiste perioodide jaotamata kasumist.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	270 751
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 267
Kokku	265 484
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	265 484
Kokku	265 484

Osanike koosolekul 29.06.2012 otsustati 2011.a. kahjum katta eelmiste perioodide jaotamata kasumist.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusgeoloogilised ja –geodeetilised uurimistööd	71122	24701	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalev Ladva	35303186037		26 EUR
Väino Paas	36111026034		234 EUR
Ruth Koppel	46904236034		78 EUR
Jüri Müllerson	36309076012		2106 EUR
Ülo Tooming	34811146016		104 EUR
Enno Puju	36406046045		52 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4333823
E-posti aadress	jyri@matti.ee