

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: mittetulundusühing Männivälja

registrikood: 80212220

tänavatalu nimi, Vanamõisa tee 6
maja ja korteri number:

küla: Vanamõisa küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76505

e-posti aadress: veskimagi@yahoo.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	10
Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud	11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Lisa 10 Materiaalne põhivara	12
Lisa 11 Sündmused pärast bilansipäeva	12

Tegevusaruanne

MTÜ Männivälja on asutatud 2004 aasta lõpus esindamaks enda liikmete (Vanamõisa külas, Saue vallas asuvate kinnistute, Männivälja tee 1 kuni 8 ja Vanamõisa tee 8 kuni 16 omanike) huviseid ühiskasutusse kuuluva maa ning vara majandamisel, eluasemeteenuste osutamisel, vaba aja veetmise rajatiste ehitamisel ning ürituste korraldamisel. MTÜ peamiseks funktsiooniks on elurajooni varustamist veega.

2011 aasta tulemiks kujunes kahjum 15 eurot. Negatiivne tulem oli põhjustatud naabrivalve liikmemaksust. Remondifondi mahuks oli 31.12.2011 seisuga 1840 eurot ja arendusfondi mahuks 300 eurot. 2011 aasta jooksul kasutati remondifondi vahenditest 70 eurot pumba parandamiseks ning arendusfondi mahust 240 eurot pumbajaama krundi korrastamiseks.

MTÜ-l Männivälja ei olnud 2011 aastal lepingulisi töötajaid ning ei makstud töötasu. Samuti ei makstud tasu juhatusele.

Mart Veskimägi

Jaanus Olev

Andrei Litvinov

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 155	1 667	2
Nõuded ja ettemaksed	332	297	3
Kokku käibevara	2 487	1 964	
Kokku varad	2 487	1 964	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	59	161	4
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 140	1 500	5
Kokku lühiajalised kohustused	2 199	1 661	
Kokku kohustused	2 199	1 661	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	303	321	
Aruandeaasta tulem	-15	-18	
Kokku netovara	288	303	
Kokku kohustused ja netovara	2 487	1 964	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	1 249	697	6
Muud tulud	2	3	
Kokku tulud	1 251	700	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-310	0	5
Mitmesugused tegevuskulud	-956	-718	7
Kokku kulud	-1 266	-718	
Põhitegevuse tulem	-15	-18	
Aruandeaasta tulem	-15	-18	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-15	-18	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-35	149	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-102	124	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	640	920	5
Kokku rahavood põhitegevusest	488	1 175	
Kokku rahavood	488	1 175	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 667	492	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	488	1 175	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 155	1 667	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	321	321
Aruandeaasta tulem	-18	-18
31.12.2010	303	303
Aruandeaasta tulem	-15	-15
31.12.2011	288	288

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Männivälja 2011 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar 20-30%

- IT seadmed 30-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude tulude või muude kulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 192EUR

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	2 155	1 667
Kokku raha	2 155	1 667

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded liikmetele (viitlaekumised)	332	293
Tulevaste perioodide kulud	0	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	332	297

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Liikmetelt laekunud ettemaksed	12	80
Võlad tarnijatele	47	81
Kokku võlad ja ettemaksed	59	161

Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2009	Saadud	Tulu/amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	580	920	0	1 500
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	580	920	0	1 500
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	580	920	0	1 500
	31.12.2010	Saadud	Tulu/amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	1 500	410	-70	1 840
Arendusfond	0	540	-240	300
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 500	950	-310	2 140
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	1 500	950	-310	2 140

Alates 01.04.2011 otsustas MTÜ Männivälja hakata koguma rahalisi vahendeid iga majapidamise kohta 5 EUR/kvartalis pumbajaama remondifondi ning 15 EUR/kvartalis pumbajaama aluse kinnistu arendusfondi.

2011 aastal kasutati nimetatud fondidest 70 EUR pumbajaama hoolduseks ja 240 EUR pumbajaama kinnistu korrastamiseks.

Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2011	2010
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	939	697
Sihotstarbelised tasud		
Remondifondi kasutamine	70	0
Arendusfondi kasutamine	240	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	1 249	697

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Energia	652	556
Elektrienergia	652	556
Riiklikud ja kohalikud maksud	288	158
Liikmemaksud	15	3
Muud	1	1
Kokku mitmesugused tegevuskulud	956	718

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

2011. a. Männivälja MTÜ-s palgalisi töötajaid ei olnud ning tööjõukulusid ei arvestatud.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	332	12	293	80

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	0	1 249	0	697

MTÜ Männivälja ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ning liikmetele 2011. majandusaastal tasusid ning muid olulisi soodustusi arvestanud.

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(eurodes)

MTÜ-le Männivälja kuuluvad järgmised kinnistud (sulgudes katastriüksuse number):

- 1.Männivälja tee (73165);
- 2.Vanamõisa tee 6 (73166);
- 3.Vanamõisa tee 18 (73172)

Nimetatud kinnistud on soetusmaksumusega 0EUR.

Lisa 11 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

mittetulundusühing Männivälja (registrikood: 80212220) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART VESKIMÄGI	Juhatuse liige	27.06.2012
ANDREI LITVINOV	Juhatuse liige	27.06.2012
JAANUS OLEV	Juhatuse liige	29.06.2012

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Piirkondlikku/kohalikku elu edendavad ja toetavad ühendused ja fondid	94992	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	veskimagi@yahoo.com