

29 -06- 2004

0-15

Madli Juhani

Majandusaasta aruanne 2003
01.01.2003 – 31.12.2003

OÜ Niveres

Registreerimisnumber : 10101920

Aadress: Endla 4 Tallinn

Telefon: 50 34 749

Fax: 6 263 267

E-mail: valev@bauwerk.ee

Põhitegevusala: õigusabi

Juhatus: Valev Kaldoja

Majandusaasta aruandele on lisatud :

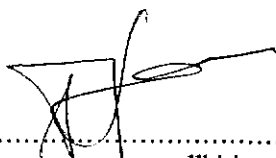
Üle 10% osakuid omavate osakute nimekiri

29 -06- 2004

Sisukord

Sisukord.....	2
Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne(kaudne meetod).....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	9
Lisa 2. Maksud.....	10
Lisa 3. Osakapital.....	11
Lisa 4. Muud äritulud.....	11
Lisa 5. Rahavoogude aruanne.....	12
Kasumi jaotamise ettepanek.....	13
Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri.....	14
Juhatuse allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele.....	15

Juhatuse liige 2



allkiri

29 -06- 2004

Tegevusaruanne

2003. aastal OÜ Niveres ei tegutsenud.

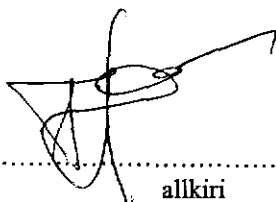
OÜ Niveres 2003.aastal töötajaid ei olnud ning juhatajale töötasu aruandeperioodil ei makstud.



juhatuse liige
(Valev Kaldoja)

15.06.04.

(allkirjastamise kuupäev)



Juhatuse liige 3

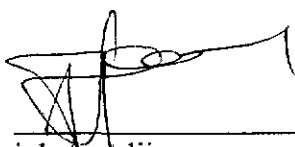
allkiri

29 -06- 2004

Raamatupidamise aastaaruanne Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Niveres juhatus deklareerib oma vastutust 2003. a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

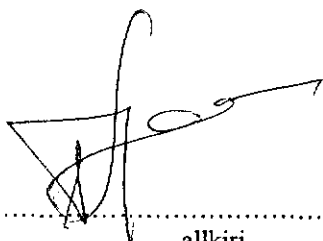
- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Niveres finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Niveres on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



juhatuse liige
(Valev Kaldoja)

15. 06. 04. a.

(allkirjastamise kuupäev)



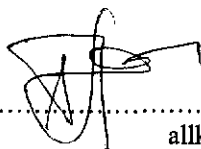
29 -06- 2004

Bilanss
(kroonides)

	31.12.2003	31.12.2002	Lisa nr
AKTIVA (varad)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	20 697	13 797	
Aksiad ja muud väärtpaberid			
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)			
Nõuded ostjate vastu kokku			
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 491	1 491	
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Ettemaksed kokku	1 491	1 491	
Käibevara kokku	22 188	15 288	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja chitised (soetusmaksumuses)			
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)			
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)	39 104	39 104	
Põhivara akumuliseeritud kulum (miinus)	-21 117	-14 078	
Lõpetamata põhivara ja ettemaksed materiaalse põhivara eest			
Materiaalne põhivara kokku	17 987	25 026	
Põhivara kokku	17 987	25 026	
AKTIVA (varad) KOKKU	40 175	40 314	

	31.12.2003	31.12.2002	Lisa nr
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest			
Võlad tarnijatele			
Maksuvõlad	0	84	
Lühiajalised kohustused kokku	0	84	
Pikaajalised kohustused			
KOHUSTUSED KOKKU		84	
Omakapital			
Aksiakapital või osakapital nimiväärtuses	40000	40000	
Ülekurs (aazio)			
Oma osad või aksiad (miinus)			
Reservid			
Kohustuslik reservkapital	4000	4000	
Muud reservid			
Reservid kokku			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 770	-16 231	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-55	12 461	
OMAKAPITAL KOKKU	40 175	40 230	
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	40 175	40 314	

Juhatus liige 5



allkiri

29-06-2004

Kasumiaruanne
(kroonides)

	2003. a	2002. a	Lisa nr
Äritulud			
Müügitulu			
Muud tulud	84		
Äritulud kokku	84		
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused			
Käibevarade allahindlus			
Mitmesugused tegevuskulud			
Põhivara kulum	7 039	7 039	
Muud ärikulud			
Ärikulud kokku	7 039	7 039	
Ärikasum (-kahjum)*	-6 955	-7 039	
Finantstulud ja -kulud			
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest			
Muud finantstulud ja -kulud	6 900	19 500	
Kokku finantstulud ja -kulud	-55	19 500	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-55	12 461	

Juhatuse liige 6

allkiri

29 -06- 2004

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)
(kroonides)

	2003. a	2002. a	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	-55	12 461	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 039	7 039	
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmistest			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		29 000	5
Väärtpaberite muutus			
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-84	-35 400	
Makstud intressid			
Makstud ettevõtte tulumaks			
Kokku rahavood äritegevusest	6 900	13 100	
 Rahavood kokku			
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 797	697	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 900	13 100	
Valuutakursside muutuste mõju			
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 697	13 797	

Juhatuse liige 7
allkiri

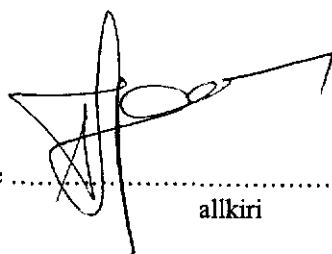
Omakapitali muutuste aruanne

29 -06- 2004

	Aksia- kapital	Ülekurss	Oma- aktsiad	Kohustuslik reserv- kapital	Muud reservid	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	40 000			4000		-3 770	40 230
Aruandeperioodi puhaskasum						-55	-55
Reservkapitali suurendamine							
Saldo 31.12.2003	40 000			4 000		-3 825	40 175

Juhatuseliige 8

allkiri



29 -06- 2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Niveres 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Niveres kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Muudatuste info esitusviisis

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Seoses 1.01.2003 jõustunud raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega on toimunud muudatusi raamatupidamise aastaaruande lisades avalikustamisele kuuluva info hulgas ja esituses. 2003. aasta raamatupidamise aastaaruande võrdlusandmed 2002. aasta kohta on esitatud 2003. aastal jõustunud nõuetest lähtuvalt.

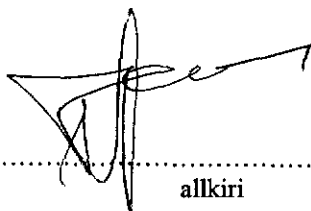
Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Valuutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohutused 31. detsembril 2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel on ümber hinnatud ka õiglases väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Juhatusel liige 9



allkiri

29 -06- 2004

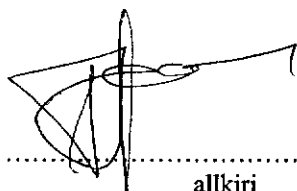
Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Muu inventar ja sisseseade	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2002	39 104	39 104
Ümberhindlus		
Soetamine		
Müük ja mahakandmine		
Rekonstrueerimine		
Soetusmaksumus 31.12.2003	39 104	39 104
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	14 078	14 078
Arvestatud kulum	7 039	7 039
Allahindlus		
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum		
Ümberhinnatud põhivara akumuleeritud kulum		
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	21 117	21 117
Jääkmaksumus 31.12.2002	25 026	25 026
Jääkmaksumus 31.12.2003	17 987	17 987

Lisa 4. Osakapital

Osakapital üldsummas 40 tuhat krooni jaguneb 1 osakuks nimiväärtusega 40 000 krooni.
Põhikirja kohaselt on maksimaalselt lubatud osakute arv 4 ning väljastatud on 1 osak.

Juhatus liige 11



allkiri

29 -08- 2004

Lisa 5. Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest. Muutused ei sisalda nõuete muutusi dividendidest, intressidest, laenudest ega liisingutest.

(kroonides)

	31.12.2003	31.12.2002
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:		29 000
Nõuded ostjate vastu		29 000
Pikaajalised nõuded ostjate vastu		
Lühiajalised nõuded ostjate vastu		29 000
Muud nõuded		
Teenustöödest saadaolevad summad		
Muud viitlaekumised		
Ettemaksed		
Pikaajalised nõuded tütar- ja sidusettevõtjate vastu		
Muud pikaajalised nõuded		
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh:	-84	-35 400
Ostjate ettemaksed		
Võlad tarnijatele		-35 400
Lühiajalised kohustused tütaretevõtjate ees		
Lühiajalised kohustused sidusettevõtjate ees		
Maksuvõlad	-84	
Võlad töövõtjatele		
Muud viitvõlad		
Lühiajalised eraldised		
Tulevaste perioodide tulud		
Pikaajalised eraldised		

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevad loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

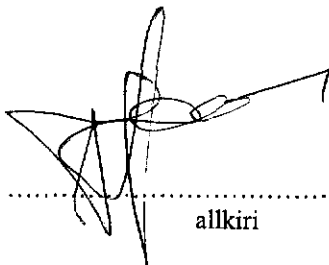
Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Lisa 2. Maksud

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				
Käibemaks	1 491		1491	
Üksikisiku tulumaks				
Sotsiaalmaks				
Erisoodustuse tulumaks				
Töötuskindlustusmaks				
Intressid		0		84
Kokku	1 491	0	1491	84

Juhatusel liige 10

allkiri



Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Niveres vaba omakapital on 31. detsembril 2003 järgmine (kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-3 770
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	-55
Kokku jaotamata kasum	-3 825

OÜ Niveres juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

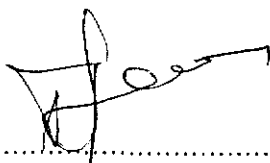
1. Eraldised reservkapitali 0
pärast seda moodustub reservkapital 4000. krooni

Juhatus liige



Juhatus liige 13

allkiri



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

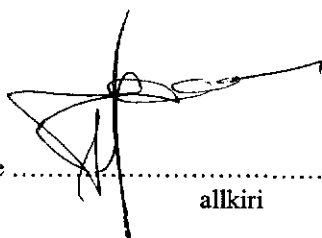
29 -06- 2004

Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri

Osaniku nimi	Osaniku aadress	Osaniku isikukood/ registrikood	Osakute nimiväärtus
Valev Kaldoja	Tallinn	36606272716	40 000

Juhatuse liige 14

allkiri



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULEMINE

29-06-2004

Juhatuse allkirjad 2003. a majandusaasta aruandele

OÜ Niveres 2003. a majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanike üldkoosolek
„15.“ juunil 2004. aasta otsusega, allkirjastamine „15.“ juuni 2004:

/allkiri ja kuupäev/

juhatuse liige
(Valev Kaldoja)

15.06.04.

Juhatuse liige 15
allkiri