

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: AMC Amaris Aktsiaselts

registrikood: 10068803

tänavanimi, maja ja korteri number: Tehnika 55/Roopa 23-7

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10136

telefon: +372 6446303

faks: +372 6272506

e-posti aadress: amaris@trenet.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 8 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 9 Muud nõuded	11
Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 11 Materiaalne põhivara	13
Lisa 12 Laenukohustused	14
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

AMC Amaris AS põhitegevuseks on raamatupidamisteenused, konsultatsioonid ning enda kinnisvara rentimine ja haldus.

Aktsiaseltsi juhatuse koosseis koosneb ühest liikmest ja nõukogu kolmest liikmest. Juhatuse liikmele ja nõukogu esimehele arvestati 2011. aastal kokku tasusid 6 030 eurot. Töötajatele arvestati töötasusid kokku 20 639 eurot.

Väljaminekuid uurimis- ja arendustegevuseks 2011. aastal ei tehtud.

2012. aastal jätkub tegevus samadel aladel.

Peamised finantsnäitajad

	2011	2010
Müügitulu (€)	54 390	57 683
Müügitulu kasv (%)	-5,71	-60,70
Puhaskasum (€)	-15 539	-4 511
Kasumi kasv (%)	244,47	-106,34
Puhasrentaablus (%)	-28,57	-7,82
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,45	1,45
ROA (%)	-0,06	-0,02
ROE (%)	-0,14	-0,04

Kasutatud valemid:

- Müügitulu kasv = (müügitulu 2011 - müügitulu 2010) / müügitulu 2010 x 100%
- Kasumi kasv = (puhaskasum 2011 - puhaskasum 2010) / puhaskasum 2010 x 100%
- Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu x 100%
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA = puhaskasum / varad x 100%
- ROE = puhaskasum / omakapital x 100%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	32 660	37 710	2
Finantsinvesteeringud	1 030	1 422	3
Nõuded ja ettemaksed	186 266	211 284	4
Kokku käibevara	219 956	250 416	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	35 577	35 442	6
Materiaalne põhivara	7 035	13 480	11
Kokku põhivara	42 612	48 922	
Kokku varad	262 568	299 338	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 070	4 570	12
Võlad ja ettemaksed	146 836	168 567	13
Kokku lühiajalised kohustused	151 906	173 137	
Kokku kohustused	151 906	173 137	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 560	25 565	
Kohustuslik reservkapital	7 030	7 030	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93 611	98 117	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 539	-4 511	
Kokku omakapital	110 662	126 201	
Kokku kohustused ja omakapital	262 568	299 338	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	54 390	57 683	14
Muud äritulud	4 837	394	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 232	-9 449	15
Mitmesugused tegevuskulud	-10 550	-9 297	16
Tööjõukulud	-35 759	-34 347	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 729	-7 472	
Muud ärikulud	-3 398	-753	
Ärikasum (kahjum)	-4 441	-3 241	
Finantstulud ja -kulud	-11 098	36 106	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-15 539	32 865	
Tulumaks	0	-37 376	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 539	-4 511	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-4 441	-3 241	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 729	7 472	11
Kokku korrigeerimised	7 729	7 472	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-316	6 730	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 248	8 295	13
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 092	-15 290	
Kokku rahavood äritegevusest	-3 368	3 966	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 284	-1 907	11
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	17 064	
Antud laenud	-10 000	-47 295	
Antud laenude tagasimaksed	13 400	88 901	
Laekunud intressid	11 093	14 977	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	13 209	71 740	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	500	4 570	12
Makstud dividendid	-15 391	-57 520	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-14 891	-52 950	
Kokku rahavood	-5 050	22 756	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	37 710	14 954	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 050	22 756	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	32 660	37 710	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	25 565	7 030	238 723	271 318
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 511	-4 511
Makstud dividendid			-140 606	-140 606
31.12.2010	25 565	7 030	93 606	126 201
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-15 539	-15 539
Muud muutused omakapitalis	-5		5	0
31.12.2011	25 560	7 030	78 072	110 662

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AMC Amaris AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

AS AMC Amaris ei ole koostanud kontserni raamatupidamise aastaaruannet, kuna tema sidus- ja tütaretevõtte majandusnäitajate suurus ei kohusta konsolideeritud aastaaruande koostamist.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Aktsiad ja väärtpaberid

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütaretevõtjate aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütaretevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütaretevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütaretevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütaretevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütaretevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõtte on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investoretevõtte omanduses on otse või tütaretevõtjate kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiastest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse ning muud pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringuna on bilansis kajastatud kaks korterit, mida kasutatakse renditulu saamise eesmärgil.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsiooni arvutatakse lineaarselt. 2011. a oli amortisatsiooninormiks 8% aastas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad üldjuhul maksumusega üle 300 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Amortisatsiooninorm on 2011. aastal 30%.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Teenuse müügi puhul arvestatakse tulu peale teenuse osutamist ja kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	32 660	37 710
Kokku raha	32 660	37 710

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2009	666	666
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	756	756
31.12.2010	1 422	1 422
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-392	-392
31.12.2011	1 030	1 030

Tegemist on börsiettevõtte AS Tallink Grupp aktsiatega.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 057	3 514	
Ostjatelt laekumata arved	6 675	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-2 618	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	33	5
Muud nõuded	181 573	206 907	9
Laenunõuded	171 507	174 907	
Intressinõuded	10 066	0	
Muud nõuded	0	32 000	
Ettemaksed	636	830	
Kokku nõuded ja ettemaksed	186 266	211 284	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			6 796
Käibemaks	705	33	
Üksikisiku tulumaks	530		362
Sotsiaalmaks	1 109		783
Kohustuslik kogumispension	36		26
Töötuskindlustusmaksed	117		74
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 497	33	8 041

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	30 784	30 649	7
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	4 793	4 793	8
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	35 577	35 442	

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2011					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
10423167	Reklaamimaja OÜ	Eesti	Kinnisvarahaldus	5.47	5.47
11016926	Arling Invest OÜ	Eesti	Raamatupidamine	8.52	0

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon						
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2010	Omandamine	Müük	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2011
Reklaamimaja OÜ	30 649			-5 643		25 006
Arling Invest OÜ	0	11 678		-5 900		5 778
Kokku	30 649	11 678		-11 543		30 784

Müüdnud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)

Arling Invest OÜ osa müüdi 2010. aastal, 2011. aastal ostja taganes lepingust ja tagastas osa AMC Amaris AS-ile.

Lisa 8 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2009	4 793	4 793
31.12.2010	4 793	4 793
31.12.2011	4 793	4 793

Pikaajalised aktsiad on portfelliinvesteering, mida kajastatakse soetusmaksumuses. Tegemist on Rocca al Mare Suurhalli aktsiatega.

Lisa 9 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	171 507	171 507		
Intressinõuded	10 066	10 066		
Kokku muud nõuded	181 573	181 573		
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	174 907	174 907		
Muud nõuded	32 000	32 000		
Kokku muud nõuded	206 907	206 907		

1. Folie MP AS-iga on laenuleping tähtajaga 31.12.2011. Intressi arvestatakse ja makstakse igakuiselt.
2. Reklaamimaja OÜ-ga on laenuleping tähtajaga 31.12.2011. Intress on arvestatud seaduse järgi 7% aastas.

Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2009		
Soetusmaksumus	36 122	36 122
Akumuleeritud kulum	-36 108	-36 108
Jääkmaksumus	14	14
Amortisatsioonikulu	-14	-14
31.12.2010		
Soetusmaksumus	36 122	36 122
Akumuleeritud kulum	-36 122	-36 122
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2011		
Soetusmaksumus	36 122	36 122
Akumuleeritud kulum	-36 122	-36 122
Jääkmaksumus	0	0

	2011	2010
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	4 144	3 856
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 792	3 562

Lisa 11 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	37 385	8 381	45 766
Akumuleeritud kulum	-18 354	-8 381	-26 735
Jääkmaksumus	19 031	0	19 031
Ostud ja parendused	1 907		1 907
Amortisatsioonikulu	-7 458		-7 458
31.12.2010			
Soetusmaksumus	39 292	8 381	47 673
Akumuleeritud kulum	-25 812	-8 381	-34 193
Jääkmaksumus	13 480	0	13 480
Ostud ja parendused	620	664	1 284
Amortisatsioonikulu	-7 696	-33	-7 729
31.12.2011			
Soetusmaksumus	39 912	9 045	48 957
Akumuleeritud kulum	-33 508	-8 414	-41 922
Jääkmaksumus	6 404	631	7 035

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Themont OÜ	2 684	2 684			8%	EEK	28.12.2011
Arling Invest OÜ	1 886	1 886			8%	EEK	28.12.2011
Katrin Kaasik	500	500					
Lühiajalised laenud kokku	5 070	5 070					
Laenukohustused kokku	5 070	5 070					

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Themont OÜ	2 684	2 684			8%	EEK	28.12.2011
Arling Invest OÜ	1 886	1 886			8%	EEK	28.12.2011
Lühiajalised laenud kokku	4 570	4 570					
Laenukohustused kokku	4 570	4 570					

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 483	760	
Maksuvõlad	2 497	8 041	5
Muud võlad	142 005	158 988	
Dividendivõlad	106 041	121 432	
Muud viitvõlad	7 776	5 276	
Tulumaks dividendivõlgadelt	28 188	32 280	
Saadud ettemaksed	851	778	
Kokku võlad ja ettemaksed	146 836	168 567	

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	54 390	57 683
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	54 390	57 683
Kokku müügitulu	54 390	57 683
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditeenused	28 923	35 095
Raamatupidamine	24 725	8 219
Konsultatsioon	416	2 202
Veebitarkvara kasutamine	326	0
Audiitorteenused	0	12 167
Kokku müügitulu	54 390	57 683

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 792	3 562
Energia	65	102
Elektrienergia	65	102
Üür ja rent	3 468	4 990
Muud teenused	907	795
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 232	9 449

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	4 993	4 870
Lähetuskulud	78	103
Koolituskulud	59	619
Auto- ja transpordikulud	2 829	1 893
Pangateenused	275	238
Kindlustus	230	538
Muud	2 086	1 036
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 550	9 297

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	26 669	25 630
Sotsiaalmaksud	9 090	8 717
Kokku tööjõukulud	35 759	34 347
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-31 865	20 373
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	-392	756
Intressitulud	21 159	14 977
Kokku finantstulud ja -kulud	-11 098	36 106

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	10 066	2 950	34 301	366
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		8 276		5 152
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	138 138	2 684	140 606	4 705

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	3 255	23	2 672	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 354	45 162	2 301	44 212

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	6 030	7 136

Aruande digitaalallkirjad

AMC Amaris Aktsiaselts (registrikood: 10068803) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN KAASIK	Juhatuse liige	29.06.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AMC Amaris Aktsiaselts aktsionäridele

Oleme auditeerinud AMC Amaris Aktsiaselts raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AMC Amaris Aktsiaselts finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Aigro

Vandeaudiitori number:50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number:105

Tallinn

29.06.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

AMC Amaris Aktsiaselts (registrikood: 10068803) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE AIGRO	Vandeaudiitor	29.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93 611
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 539
Kokku	78 072
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	78 072

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93 611
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 539
Kokku	78 072
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	24725	45.46%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	28923	53.18%	Ei
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	416	0.76%	Ei
Andmetöötlus, veebihosting jms tegevused	63111	326	0.60%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6459596
Telefon	+372 6446303
Faks	+372 6272506
E-posti aadress	amaris@trenet.ee