

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Hooneühistu Kuumaa

registrikood: 80011621

tänavatalu nimi, Kuuma 7

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: EE0902

e-posti aadress: jyri@kmh.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu Kuuma eesmärgiks on toetada ja soodustada om liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse Saue Kuuma 7a asuva kinnisasja ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades ühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Hooneühistu Kuumaa juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 31.12.2011 seisuga raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt mittetulundusühingu vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust

seisuga 31.12.2011. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jälgitud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõudeid ja

Raamatupidamise Toimkonna poolt koostatud juhendites toodud soovitusi.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Juhatuse hinnangul on Hooneühistu Kuumaa jätkuvalt tegutsev majandusüksus

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2009
Varad			
Käibevara			
Raha	1 327	1 125	919
Kokku käibevara	1 327	1 125	919
Kokku varad	1 327	1 125	919

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	299	300
Mitmesugused tegevuskulud	-95	-92
Muud ärikulud	-2	-2
Ärikasum (kahjum)	202	206
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	202	206
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202	206

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	299	299
Muud äritegevuse tulude laekumised	0	1
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-97	-94
Kokku rahavood äritegevusest	202	206
Kokku rahavood	202	206
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 125	919
Raha ja raha ekvivalentide muutus	202	206
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 327	1 125

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2009	919	919
Aruandeaasta kasum (kahjum)	206	206
31.12.2010	1 125	1 125
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202	202
31.12.2011	1 327	1 327

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Hooneühistu Kuumaa 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Hooneühistu Kuumaa kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis õiglasel väärtuses. Hooneühistul on üks pangakonto Swedbank-is

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Hooneühistu Kuumaa (registrikood: 80011621) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI MÄRTMAA	Juhatuse liige	24.06.2012
REIN NAUKAS	Juhatuse liige	26.06.2012
OLAF SAAR	Juhatuse liige	26.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

Kasum jaotamisele ei kuulu

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

Kasum jaotamisele ei kuulu

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	299	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	jyri@kmh.ee