

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Büroomööbel

registrikood: 10622091

tänava/talu nimi, Sõnajala 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10913

telefon: +372 5018099

e-posti aadress: koit26@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Kapitalirent	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13

Tegevusaruanne

OÜ Büroomööbli põhitegevuseks on mööbli valmistamine, transport ja paigaldus ettevõtetes.

Võrreldes 2010 aastaga on aruandeaastal realiseerimise netokäive natukene suurenenud.

Uue tootmispinna ehitus jätkus ka 2011 aastal. Uue ja suurema tootmispinna seoses loodame suurendada mööblitootmise mahtu.

Majandusaastal oli firmas üks põhikohaga töötaja. Osaühingu juhatusele eritasu ei maksta.

Koit Veetamm

Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	519	752	
Nõuded ja ettemaksed	1 903	2 047	2
Varud	4 148	2 925	
Kokku käibevara	6 570	5 724	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	110 945	105 054	3
Kokku põhivara	110 945	105 054	
Kokku varad	117 515	110 778	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	96 012	75 616	4
Võlad ja ettemaksed	2 926	4 343	5
Kokku lühiajalised kohustused	98 938	79 959	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	13 603	27 518	4
Kokku pikaajalised kohustused	13 603	27 518	
Kokku kohustused	112 541	107 477	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 196	3 196	6
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-215	9 580	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 673	-9 795	
Kokku omakapital	4 974	3 301	
Kokku kohustused ja omakapital	117 515	110 778	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	22 820	21 968	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 874	-10 466	8
Mitmesugused tegevuskulud	-4 067	-7 756	9
Tööjõukulud	-4 210	-6 751	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 278	-4 555	3
Äri kasum (kahjum)	3 391	-7 560	
Finantstulud ja -kulud	-1 718	-2 235	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 673	-9 795	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 673	-9 795	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 391	-7 560
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 278	4 555
Kokku korrigeerimised	4 278	4 555
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 080	-1 736
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 417	3 369
Makstud intressid	-1 718	-2 235
Kokku rahavood äritegevusest	3 454	-3 607
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-10 168	-19 980
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-10 168	-19 980
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	15 980	27 509
Saadud laenude tagasimaksed	-3 866	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 633	-5 572
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	6 481	21 937
Kokku rahavood	-233	-1 650
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	752	2 402
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-233	-1 650
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	519	752

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	3 196	320	9 580	13 096
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-9 795	-9 795
31.12.2010	3 196	320	-215	3 301
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 673	1 673
31.12.2011	3 196	320	1 458	4 974

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Büroomööbel 2011 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vaabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, s.h. näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, võimalikud nõuete ja varade allahindluse summad. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on kulud liigitatud nende funktsiooni järgi (raamatupidamise seaduse skeem 1 kohaselt).

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb arenduskulutustest, sh teenuste ostud, tööjõukulud jms kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse seisundisse. Varude edasisel arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 320 eurot.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

masinad ja seadmed 5 - 6 aastat;

muu inventar 2,5 - 5 aastat.

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Büroomööbel olulist mõju omavad osanikud;
- emaettevõtte tütarettevõtted ehk õdeettevõtted;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	1 443	460
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	460	1 587
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 903	2 047

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009							
Soetusmaksumus	54 704	69 881	124 585	3 507	41 179	41 179	169 271
Akumuleeritud kulum	-16 411	-59 724	-76 135	-3 507	0	0	-79 642
Jääkmaksumus	38 293	10 157	48 450	0	41 179	41 179	89 629
Ostud ja parendused					19 980	19 980	19 980
Amortisatsioonikulu	-2 736	-1 819	-4 555	0	0	0	-4 555
31.12.2010							
Soetusmaksumus	54 704	48 112	102 816	1 407	61 159	61 159	165 382
Akumuleeritud kulum	-19 147	-39 774	-58 921	-1 407	0	0	-60 328
Jääkmaksumus	35 557	8 338	43 895	0	61 159	61 159	105 054
Ostud ja parendused	0	0		0	10 169	10 169	10 169
Amortisatsioonikulu	-2 736	-1 542	-4 278	0	0	0	-4 278
31.12.2011							
Soetusmaksumus	54 704	27 683	82 387	1 407	71 328	71 328	155 122
Akumuleeritud kulum	-21 883	-20 887	-42 770	-1 407	0	0	-44 177
Jääkmaksumus	32 821	6 796	39 617	0	71 328	71 328	110 945

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	3 667	0
Kokku	3 667	0

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	20 967	7 364	13 603		4	EUR	2013
Kapitalirendikohustused kokku	20 967	7 364	13 603				

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	26 600	5 633	20 967		6	EUR	2013
Kapitalirendikohustused kokku	26 600	5 633	20 967				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	32 822	35 558
Kokku	32 822	35 558

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud eraisikult	88 648	88 648		
Lühiajalised laenud kokku	88 648	88 648		
Kapitalirendikohustused kokku	20 967	7 364	13 603	
Laenukohustused kokku	109 615	96 012	13 603	

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen eraisikult	69 983	69 983		
Lühiajalised laenud kokku	69 983	69 983		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	6 551	0	6 551	
Pikaajalised laenud kokku	6 551	0	6 551	
Kapitalirendikohustused kokku	26 600	5 633	20 967	
Laenukohustused kokku	103 134	75 616	27 518	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	2 583	3 523
Võlad töövõtjatele	144	352
Maksuvõlad	199	469
Kokku võlad ja ettemaksed	2 926	4 344

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	3 196	3 196
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	22 820	21 968
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	22 820	21 968
Kokku müügitulu	22 820	21 968
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kontori ja kauplusemööbli tootmine	22 820	21 968
Kokku müügitulu	22 820	21 968

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	6 539	10 310
Muud	335	156
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 874	10 466

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	40	337
Koolituskulud	0	1 981
Autokulud	3 953	5 367
Muud	74	71
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 067	7 756

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	2 912	5 021
Sotsiaalmaksud	1 298	1 730
Kokku tööjõukulud	4 210	6 751
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Büroomööbel (registrikood: 10622091) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KOIT VEETAMM	Juhatuse liige	28.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-215
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 673
Kokku	1 458
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	1 458

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kontori- ja kauplusemööbli tootmine	31011	22820	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Koit Veetamm	36005260257	Tallinn, Harju maakond, Eesti	50000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5018099
E-posti aadress	koit26@hotmail.ee