

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Populus OÜ

registrikood: 11930989

tänava/talu nimi, Faehlmanni 1-3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10125

telefon: +372 5088841

e-posti aadress: henton@populus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Muud ärikulud	12
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenuste grupid

Populus OÜ tegeles 31.12.2011 lõppenud majandusaastal heaolu sektoris (wellness and SPA) peamised tooted on leili saunad, infrapunase kabiinid, emotsionaalsed dušid, puhke toolid ning soola kambrid. Peamiselt tooted on mõelnud hotellidele, jõusaalidele, ilusalongidele ning spordi klubidele kuid selle majandusaastal on eraisikud ka hakanud tellima sellised tooted, nende hulgas kõrged ametnikud erinevates riikides. Firma eripära on paindlikus ning valmidus eritellimusi täitma läbi pikkajalise koostöö Haservaga.

2011. aastal moodustas Populus OÜ müügitulu 75 527 euro.

Nagu mullu, 2011. aastal külastas Populus kliente erinevate riikidega, peamiselt Itaalias, nii Aadria kui Liguuria mere ääres, samuti Prantsusmaal, Soomes, Saksamaal ning mõned kontaktid Lõuna Ameerikas. Sihtturgudel potentsiaal kasvutrendis. Samuti olemasolevate klientide hulgas on Iiri, Taani, Norra, Inglismaa ning Hispaania firmad mis tegelevad otseselt lõpptarbijatega ja osalevad kohalikkudel messidel.

Populus OÜ korraldas samuti edukalt kliendi päevad Eestis. Sellised üritused on endiselt Kivi talus Viljandimaal.

Töötajate arv, tööjõukulud ja juhatuse tasud

2011. aasta jooksul töötas OÜ-s Populus üks inimene, kelle töötasu koos puhkusetasudega moodustas 5 781 euro.

OÜ Populus juhatuse ühest liikmest, 2011 aastal tegutsid juhatuse liige tasuta. Aga ta sai isikliku sõiduauto hüvitise tasu, mis moodustas 768 euro

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika

	2011.aasta	2010. aasta
Puhasrentaabilus	10,20%	1,46%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,90	1,46
ROE	70,63%	20,21%

Puhasrentaabilus = puhaskasum / müügitulu * 100%

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja= käibevara / lühiajalised kohustused

ROE = puhaskasum / omakapital * 100%

Tulevikuplaanid

2012. aastal kavatseb Populus OÜ jätkata müügikasvutrendis lõuna Euroopa turgudel, peamiselt Itaalias ning Prantsusmaal. Pealinnad kus on plaanis kasvata müügivõrgustiku on Rooma ning Paris. Samuti on plaanis külastada Barcelona selleks, et kohapeal läbirääkida koostöövõimalust üle.

Vastavalt nõudlusele, Populus OÜ jätkab termotöödeldud materjale turustamisega, nii okas kui lehtpuidust. Terrassi lauad ning harjatud lavad on osutanud üsna populaarseks olemasolevate klientide hulgas ning selle toote sarja kaudu on võimalik ka tõsta teenuste käibe, eriti Itaalia rannikualas.

Lisaks kavatseb Populus OÜ 2012 aasta vältel uurida uued tooted soola kambrite baasil.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 339	4 482	2
Nõuded ja ettemaksed	5 369	5 713	3
Kokku käibevara	13 708	10 195	
Kokku varad	13 708	10 195	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 799	6 991	6
Kokku lühiajalised kohustused	2 799	6 991	
Kokku kohustused	2 799	6 991	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557	7
Kohustuslik reservkapital	256	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	391	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 705	647	
Kokku omakapital	10 909	3 204	
Kokku kohustused ja omakapital	13 708	10 195	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	23.04.2010 - 31.12.2010	Lisa nr
Müügitulu	75 527	44 462	8
Mitmesugused tegevuskulud	-62 007	-40 015	
Tööjõukulud	-5 781	-3 804	9
Muud ärikulud	-17	-1	10
Ärikasum (kahjum)	7 722	642	
Finantstulud ja -kulud	-17	5	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 705	647	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 705	647	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	23.04.2010 - 31.12.2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	7 722	642	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	344	-5 713	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 192	6 991	
Laekunud intressid	5	1	
Kokku rahavood äritegevusest	3 879	1 921	
Kokku rahavood	3 879	1 921	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 482	2 557	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 879	1 921	
Valuutakursside muutuste mõju	-22	4	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 339	4 482	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
23.04.2010	2 557			2 557
Aruandeaasta kasum (kahjum)			647	647
31.12.2010	2 557		647	3 204
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 705	7 705
Muutused reservides		256	-256	0
31.12.2011	2 557	256	8 096	10 909

Seoses osakapitali eurodesse ümberarvestamisega otsustati:

- ümber arvestada OÜ Populus osakapital 40000 eesti krooni, 1 osa nominaalväärtusega 40000 eesti krooni, eurodesse, jagades osakapitali summa 40 000 eesti krooni Eesti Panga kursiga (15,6466), mille tulemusena moodustuks osakapitali suuruseks 2556,47 EUR.
- Osakapitali ümardamise tõttu suurendada osakapitali 0,53 EUR võrra. Osade nimiväärtuste ümberarvestamise tulemi ümardamisel ei ole õiguslikku tähendust.
- Kinnitada uueks osakapitaliks 2557 EUR, i.e 1 osa nominaalväärtusega 2557 EUR.
- Ümberarvutamise käigus tekkinud vahe katmine toimub eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Populus 31.12.2011 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

31.12.2011 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Populus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Seoses eurole üleminekuga on võimalik esitada lisas informatsioon andmete konverteerimise kohta näiteks järgnevalt:

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid);
- (d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui OÜ Populus kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Finantsinvesteeringud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse OÜ Populus tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (st nominaalväärtus, millest on lahutatud vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

Finantskohustused

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

(a) tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või

(b) vahetada teise osapoolaga finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuse eest makstava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Maksustamine

Vastavalt tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende. Maksumääraks on 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse selle perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule ja oma põhikirjale teeb OÜ Populus igal aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% OÜ Populus osakapitalist.

Kasumiaruanne

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta, on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete (st miinusmärgiga) summadena.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustustlase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	4 327	837
Arvelduskontod	4 012	3 645
Kokku raha	8 339	4 482

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	5 347	4 247
Ostjatelt laekumata arved	5 347	4 247
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	576
Ettemaksed	21	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 369	4 823

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	5 347	4 247
Kokku nõuded ostjate vastu	5 347	4 247

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	886	27	0
Üksikisiku tulumaks	0	68	0	68
Sotsiaalmaks	0	110	0	110
Töötuskindlustusmaksed	0	14	0	14
Ettemaksukonto jääk	1		549	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	1 078	576	192

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	869	6 351	
Võlad töövõtjatele	852	448	
Maksuvõlad	1 078	192	5
Kokku võlad ja ettemaksed	2 799	6 991	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 557	2 557
Osade arv (tk)	1	400

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	23.04.2010 - 31.12.2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	73 869	31 440
Itaalia	1 658	9 769
Hispaania	0	2 950
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	75 527	44 159
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Tšiili	0	303
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	303
Kokku müügitulu	75 527	44 462
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vahendusteenus	75 527	44 462
Kokku müügitulu	75 527	44 462

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	23.04.2010 - 31.12.2010
Palgakulu	-4 301	-2 830
Sotsiaalmaksud	-1 480	-974
Kokku tööjõukulud	-5 781	-3 804

Lisa 10 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	23.04.2010 - 31.12.2010
Trahvid, viivised ja hüvitised	-17	-1
Kokku muud ärikulud	-17	-1

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	23.04.2010 - 31.12.2010
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-22	4
Muud finantstulud ja -kulud	5	1
Kokku finantstulud ja -kulud	-17	5

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	23.04.2010 - 31.12.2010
Isikliku sõiduauto hüvitis	768	125

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte ;
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Osaühingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Aruande digitaalallkirjad

Populus OÜ (registrikood: 11930989) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HENTON RAFAEL FIGUEROA ASTE	Juhatuse liige	29.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	391
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 705
Kokku	8 096
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 096
Kokku	8 096

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude ehitusmaterjalide ja –tarvete jaemüük	47529	75527	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Henton Rafael Figueroa Aste	36403030390		2557 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5088841
E-posti aadress	henton@populus.ee