

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Hooneühistu ENERGEETIKUD

registrikood: 80097976

tänava/talu nimi, Tammsaare tee 77 b
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13424

telefon: +372 6342979

e-posti aadress: evares@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 6 Finantstulud ja -kulud	11

Tegevusaruanne

Hooneühistu "Energeetikud" tegeleb garaaziomanike olmetingimuste parandamisega ja kommunaalmaksete vahendamisega.

Hooneühistu "Energeetikud" omab 16 boksi ning kogub omanikelt haldus-hooldustasusid.

Vajadusel teostatakse remonditöid , mis üldkoosolek otsustab.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Hooneühistu "Energeetikud" juhatus vastutab esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest.

Juhatus kinnitab:

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab tõeselt ja ausalt hooneühistu "Energeetikud" finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid.

Hooneühistu "Energeetikud" on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 040	2 325	2
Nõuded ja ettemaksed	6	166	3
Kokku käibevara	2 046	2 491	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	751	835	4
Kokku põhivara	751	835	
Kokku varad	2 797	3 326	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	109	93	
Kokku lühiajalised kohustused	109	93	
Kokku kohustused	109	93	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	205	205	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 028	3 037	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-545	-9	
Kokku omakapital	2 688	3 233	
Kokku kohustused ja omakapital	2 797	3 326	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	608	613	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 073	-512	5
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-84	-112	4
Ärikasum (kahjum)	-549	-11	
Finantstulud ja -kulud	4	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-545	-9	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-545	-9	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-549	-11
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	84	112
Kokku korrigeerimised	84	112
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	160	-89
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	16	93
Laekunud intressid	4	2
Kokku rahavood äritegevusest	-285	107
Kokku rahavood	-285	107
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 325	2 218
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-285	107
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 040	2 325

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	205	3 037	3 242
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-9	-9
31.12.2010	205	3 028	3 233
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-545	-545
31.12.2011	205	2 483	2 688

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu "Energeetikud" 2011.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud

lähtuvalt Raamatupidamise seadusele ja on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Koostamisel on kasutatud hea tava kohaseid üldprintsipe, millised on olulised

jätkuva majandusüksuse aruande olulisuse ja võrreldavuse suhtes. Raamatupidamise

aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist ning koostatud

eurodes. 1.jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana

kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamis-

kohustlane seisuga 1.jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümber-

arvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro.

Raha

Raha hoitakse ja säilitatakse sularahana kassas ja pangahoiustes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest

summadest, käsitledes iga nõuet eraldi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivarana võetakse arvele ühistu tööks vajalik vara soetus-

majsumuses kasuliku tööaega üle ühe aasta. Ammortiseerimisel kasutatakse lineaarset

meetodit. Põhivara arvelevõtmise alampiir on 160 eurot.

Maksustamine

Maksud kajastatakse tekkepõhisel printsiibil. Kohustus loetakse täidetuks

maksu tasumisel.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt siis, kui kõik olulised riskid on läinud üle

ostjale, tulu ja sellega seotud kulu on usaldusväärselt hinnatav ning tasu

laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt perioodilisuse printsiibi järgi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	2 040	2 325
Kokku raha	2 040	2 325

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	6	166
Kokku nõuded ostjate vastu	6	166

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	2 682	2 682	2 682
Akumuleeritud kulum	-1 735	-1 735	-1 735
Jääkmaksumus	947	947	947
Amortisatsioonikulu	-112	-112	-112
31.12.2010			
Soetusmaksumus	2 682	2 682	2 682
Akumuleeritud kulum	-1 847	-1 847	-1 847
Jääkmaksumus	835	835	835
Amortisatsioonikulu	-84	-84	-84
31.12.2011			
Soetusmaksumus	2 682	2 682	2 682
Akumuleeritud kulum	-1 931	-1 931	-1 931
Jääkmaksumus	751	751	751

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Maarent	256	256
Energia	33	45
Elektrienergia	33	45
Muud	784	211
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 073	512

Lisa 6 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	4	2
Kokku finantstulud ja -kulud	4	2

HOONEÜHISTU "ENERGEETIKUD"
Reg.nr.80097976

12.

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2011.a.
MAJANDUSAASTA ARUANDELE

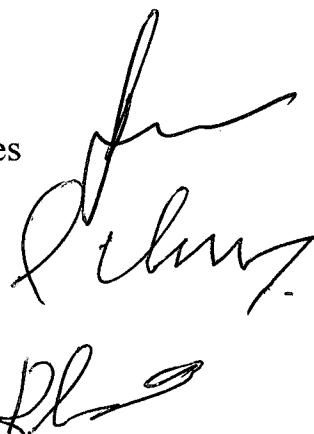
Juhatus on koostanud 2011.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Üldkoosolek on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest koos lisadest ja tulude-kulude aruandest, läbi vaadanud ja heaks kiitnud üldkoosolekul.

Tõnu Sarapik
Juhatuse esimees

Kalju Kroon
Juhatuse liige

Rein Levo
Juhatuse liige



Aruande elektroonilised kinnitused

Hooneühistu ENERGEETIKUD (registrikood: 80097976) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Elfrida Vares	Sisestaja	28.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 028
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-545
Kokku	2 483
Jaotamine	
remondikuludeks	2 483
Kokku	2 483

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	608	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6342979
E-posti aadress	evares@hotmail.ee