

2

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011**registrikood: 80280218****linn:** Kiviõli linn**maakond:** Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 43122

e-posti aadress: raamatko@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9

Yuri Rovenski 

Tegevusaruanne

2011 KÜ Kivisoo moodustamisega Elamu hooldamiseks ja majandamiseks on ära kasutatud summa 12121 euro.

2011 aastal planeerime Elamu Soo 16 korras hoidma, hädavajalikud remondid teostada, töötada elanikega võlgade makste suhtes.

Aruandeperioodil KÜ Kivisoo-s töötas töölepinguga 1 inimene ja tema palgakulu oli 1341 euro.

2011 majandusaasta jooksul olulisi sündmusi polnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 141	1 738	2
Nõuded ja ettemaksed	4 094	3 551	
Kokku käibevara	7 235	5 289	
Kokku varad	7 235	5 289	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	896	981	3
Kokku lühiajalised kohustused	896	981	
Kokku kohustused	896	981	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 412	2 396	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	1 912	418	
Aruandeaasta tulem	2 015	1 494	
Kokku netovara	6 339	4 308	
Kokku kohustused ja netovara	7 235	5 289	

Juri Provenski 

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	13 208	12 476	
Muud tulud	84	387	
Kokku tulud	13 292	12 863	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-8 818	-8 138	4
Tööjõukulud	-2 461	-3 232	5
Kokku kulud	-11 279	-11 370	
Põhitegevuse tulem	2 013	1 493	
Finantstulud ja -kulud	2	1	
Aruandeaasta tulem	2 015	1 494	

Juri Rovenski 

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

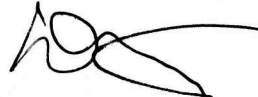
	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	12 658	11 621
Muud põhitegevuse tulude laekumised	864	1 679
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-12 121	-12 998
Laekunud intressid	2	1
Kokku rahavood põhitegevusest	1 403	303
Kokku rahavood	1 403	303
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 738	1 435
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 403	303
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 141	1 738

Juri Provenski 

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	1 808		418	2 226
Aruandeaasta tulem	588		1 494	2 082
31.12.2010	2 396		1 912	4 308
Aruandeaasta tulem			2 015	2 015
Asutajate ja liikmete sissemaksed	16	0	0	16
31.12.2011	2 412		3 927	6 339

Juri Kovenski 

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuse alused

Majandusaasta aruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas EV hea raamatupidamistava nõuetega.

Majandustehingud kirjeldatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil.

Tulud

Tulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestus printsiibi alusel. Tulud kirjeldatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toode või teenuse omandi õigus

on üle läinud ostjale ja KÜ-l Kiviõli Soo 16 on tekkinud summale nõude õigus.

Kulud

Kulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	3 141	1 738
Kokku raha	3 141	1 738

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	594	680
Võlad töövõtjatele	112	112
Maksuvõlad	190	190
Kokku võlad ja ettemaksed	896	982

Juri Rovenskij

Lisa 4 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2011	2010
Energia	1 426	1 029
Elektrienergia	855	743
Kütus	571	286
Remonditööd	5 494	4 919
Transpordikulud	87	114
Mitmesugused bürookulud	43	32
Prügi	1 396	1 545
KÜ registreerimise kulud	75	0
Panga teenustasu	46	105
Telefoni kulud	119	77
Muud	132	317
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	8 818	8 138

Lisa 5 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	1 341	1 951
Sotsiaalmaksud	1 101	1 249
Töötukassa	19	32
Kokku tööjõukulud	2 461	3 232
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	5	5
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	0

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	4 094	896	3 296	981

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	13 293	11 278	12 862	11 369

Juri Rovenski 

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	0	850

С. Сергеев

А. Шухомин

В. Васильев

Ю. Ровенский

М. Мейер


Handwritten signatures of the board members, including the word "мусора" (trash) written below the signatures.

Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu Kivisoo (registrikood: 80280218) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Ellen Kolesnik	Sisestaja	27.06.2012

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	raamatko@gmail.com