

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 27.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Manier Kapital OÜ

registrikood: 12049810

tänavatalu nimi, Männivälja tee 3
maja ja korteri number:

küla: Vanamõisa küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76407

telefon: +372 5177963

e-posti aadress: andreiltv.litvinov@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Tulumaks	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Manier Kapital OÜ on registreeritud 2011 a..

Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks on ehituslik insenertehniline projekteerimine ja nõustamine (EMTAK 71121).

2011 majandusaasta oli suunatud firma käivitamisele. Põhivaraliste vahendite täiustamiseks on investeeritud 1870 eurot.

Ettevõtte ei planeeri olulisi põhivaralisi investeeringuid järgmiseks majandusaastaks

Tulud, kulud ja kasum

2011.a. moodustas Manier Kapital OÜ müügitulu 54 041 eurot, mis oli eeldatavast prognoosist rohkem. Põhjuseks võib pidada peamiselt kiiret kliendibaasi leidmist ja ehitussektori valdkonna majanduskliima paranemist.

Personal

2011 a oli Manier Kapital OÜ –l üks palgaline töötaja.

Ettevõtte juhatuse liikmele maksti tasusid 2 248 eurot.

Muudatused ettevõtte juhatuse koosseisus

Muudatusi ettevõtte juhatuse koosseisus 2011. a ei toimunud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Manier Kapital OÜ eesmärgiks järgmiseks majandusaastaks on eelkõige kodulehe koostamine, stabiilsuse saavutamine, kliendibaasi laiendamine ning professionaalne teenuse osutamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	27.01.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	24 537	0	
Nõuded ja ettemaksed	3 596	0	2
Kokku käibevara	28 133	0	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	639	0	4
Materiaalne põhivara	1 870	0	5
Kokku põhivara	2 509	0	
Kokku varad	30 642	0	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	3 246	0	6
Kokku lühiajalised kohustused	3 246	0	
Kokku kohustused	3 246	0	
Omakapital			
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 396	0	
Kokku omakapital	27 396	0	
Kokku kohustused ja omakapital	30 642	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	27.01.2011 - 31.12.2011	27.01.2011 - 27.01.2011	Lisa nr
Müügitulu	54 041	0	7
Muud äritulud	3	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 177	0	8
Mitmesugused tegevuskulud	-3 126	0	9
Tööjõukulud	-3 345	0	10
Ärikasum (kahjum)	27 396	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 396	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 396	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	27.01.2011 - 31.12.2011	27.01.2011 - 27.01.2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	27 396	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 596	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 260	0
Kokku rahavood äritegevusest	27 060	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 870	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-653	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 523	0
Kokku rahavood	24 537	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	24 537	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24 537	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku
	Jaotamata kasum (kahjum)	
27.01.2011	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 396	27 396
31.12.2011	27 396	27 396

Manier Kapital OÜ on asutatud osakapitali sissemakset tegemata.

14.03.2012 aastal tasus omanik osakapitali sissemakse summas 2500 eurot.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Manier Kapital OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne hõlmab perioodi 27.01.2011-31.12.2011 ja on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestusja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Manier Kapital OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. ja maksumusega alates 300 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotool põhivaraks

Põhivara arvelevõtmise alampiir 300

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolukordadele. Manier Kapital OÜ käsitleb seotud osapoolena omanikke, juhatuse liikmeid ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides finantseerimise ja investeerimisega seotud kasumid/kahjumid, äritegevusega seotud mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavoogude kajastamisel lähtutakse tegelikult makstud ja saadud summadest. Mitterahalised tehingud elimineeritakse.

Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2011 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades

Eurole üleminek.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	27.01.2011
Nõuded ostjate vastu	3 596	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 596	0

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	27.01.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	769	0
Üksikisiku tulumaks	53	0
Sotsiaalmaks	185	0
Kohustuslik kogumispension	11	0
Töötuskindlustusmaksed	15	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 033	0

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2011	27.01.2011
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	639	0
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	639	0

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
27.01.2011		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	0	0
27.01.2011		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	1 870	1 870
31.12.2011		
Soetusmaksumus	1 870	1 870
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	1 870	1 870

Põhivara soetatud 2011. a detsembris. Vastavalt ettevõttes kehtivale eeskirjale, amortisatsiooni arvestuse algus soetamise kuule järgnevast kuust.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	27.01.2011
Võlad tarnijatele	1 252	0
Võlad töövõtjatele	578	0
Maksuvõlad	1 033	0
Muud võlad	383	0
Kokku võlad ja ettemaksed	3 246	0

Muud võlad sisaldab saabumata kuluarveid.

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	27.01.2011 - 31.12.2011	27.01.2011 - 27.01.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	54 041	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	54 041	0
Kokku müügitulu	54 041	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projektijuhtimine ja eelarvestamine	54 041	0
Kokku müügitulu	54 041	0

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	27.01.2011 - 31.12.2011	27.01.2011 - 27.01.2011
Alltöövõtutööd	12 158	0
Transpordikulud	7 692	0
Muud	327	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	20 177	0

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	27.01.2011 - 31.12.2011	27.01.2011 - 27.01.2011
Mitmesugused bürookulud	1 524	0
Lähetuskulud	1 602	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 126	0

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	27.01.2011 - 31.12.2011	27.01.2011 - 27.01.2011
Palgakulu	2 248	0
Sotsiaalmaksud	762	0
Puhkusereserv	334	0
Kokku tööjõukulud	3 344	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 11 Tulumaks

(eurodes)

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustuse arvutuskäik on järgmine:

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2011. a moodustab 27 396 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 5 753 eur. Seega saab dividendidena välja maksta 21 643 eurot. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2011. a.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		27.01.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

	27.01.2011 - 31.12.2011		27.01.2011 - 27.01.2011	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 151	33 785	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	27.01.2011 - 31.12.2011	27.01.2011 - 27.01.2011
Arvestatud tasu	2 248	0

Aruande digitaalallkirjad

Manier Kapital OÜ (registrikood: 12049810) 27.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI LITVINOV	Juhatuse liige	27.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 396
Kokku	27 396

31.12.2011 seisuga on Manier Kapital OÜ jaotuskõlbulik kasum 27 396 eur.

Manier Kapital OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada jaotuskõlbulik kasum järgnevalt:

1. Dividentidena välja maksta 20 000 eur.
2. Kohustuslikku reservkapitali 250 eur
3. Jätta jaotamata 7 146 eur.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	54041	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrei Litvinov	37308024231	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5177963
E-posti aadress	andreiltv.litvinov@gmail.com