

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Stromvald

registrikood: 11240753

tänava/talu nimi, Kaarli puiestee

maja ja korteri number: 9 - 2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10119

telefon: +372 56472104, +372 6444413

e-posti aadress: info@mkkonsult.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Muud nõuded	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Saadud ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Osaühing Stromvald alustas tegevust 2006 aastal. Osaühing Stromvald 2011 aastal jätkas oma tegevust maa rentimisega antennimasti püstitamiseks.

Tehtud tööde maht realiseeriti Eesti Vabariigi piires. 2011 aastal moodustas müügitulu 12 107 eurot, mis on 44,6% rohkem võrreldes aastaga 2010.

Osaühingus Stromvald 2011.aastal palgalisi töötajaid ei olnud.

Juhatuse liikmele töö eest juhatuses tasu ei arvestatud.

Osaühing Stromvald eesmärgiks järgmisel majandusaastal on saavutada teenuste pakkmisel püsiv kasv ja saada kasumit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	47 369	48 153
Nõuded ja ettemaksed	28 404	22 816
Kokku käibevara	75 773	70 969
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	47 934	47 934
Materiaalne põhivara	4 960	4 960
Kokku põhivara	52 894	52 894
Kokku varad	128 667	123 863
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	22 184	12 782
Võlad ja ettemaksed	0	9 906
Kokku lühiajalised kohustused	22 184	22 688
Kokku kohustused	22 184	22 688
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Ülekurss	46 656	46 656
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 707	43 418
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 308	8 289
Kokku omakapital	106 483	101 175
Kokku kohustused ja omakapital	128 667	123 863

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	12 107	8 372
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 986	-83
Mitmesugused tegevuskulud	-4 455	0
Ärikasum (kahjum)	5 666	8 289
Finantstulud ja -kulud	-358	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 308	8 289
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 308	8 289

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 666	8 289
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-9 906	9 906
Kokku rahavood äritegevusest	-4 240	18 195
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-9 346	-32 467
Antud laenude tagasimaksed	3 810	18 854
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 536	-13 613
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	22 184	12 974
Saadud laenude tagasimaksed	-12 782	-192
Makstud intressid	-410	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	8 992	12 782
Kokku rahavood	-784	17 364
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	48 153	30 789
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-784	17 364
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	47 369	48 153

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	46 656	256	43 418	92 886
Aruandeaasta kasum (kahjum)				8 289	8 289
Muutused muudest omanike sissemaksetest	2 556				2 556
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-2 556				-2 556
31.12.2010	2 556	46 656	256	51 707	101 175
Aruandeaasta kasum (kahjum)				5 308	5 308
31.12.2011	2 556	46 656	256	57 015	106 483

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Stromvald 2011.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandlusepõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Stromvald kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasuata enda majandustegevuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need objektid, mille soetusmaksumus ületab üle 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Materiaalse põhivara gruppi kuulub maa, mida ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639,00

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

Osapool on seotud , kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Osaühing Stromvald käsitleb seotud osapooltena:

- olulise osalusega eraisikutest omanik ning temaga seotud äriühingud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist , kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks , samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	47 367	39 783
Arvelduskontod	2	8 370
Kokku raha	47 369	48 153

Lisa 3 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	28 353	10 000	18 353	
Intressinõuded	51	51		
Kokku muud nõuded	28 404	10 051	18 353	

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	22 816	22 816		
Kokku muud nõuded	22 816	22 816		

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	47 934	47 934
Jääkmaksumus	47 934	47 934
Jääkmaksumus	47 934	47 934
31.12.2011		
Soetusmaksumus	47 934	47 934
Jääkmaksumus	47 934	47 934

	2011	2010
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	6 902	3 451

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	4 960	4 960
Jääkmaksumus	4 960	4 960
31.12.2010		
Soetusmaksumus	4 960	4 960
Jääkmaksumus	4 960	4 960
31.12.2011		
Soetusmaksumus	4 960	4 960
Jääkmaksumus	4 960	4 960

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
MTÜ Lõmala Sadam	12 278	12 278			3	31.12.2012
Maitim AS	9 906	9 906			3	31.12.2012
Lühiajalised laenud kokku	22 184	22 184				
Laenukohustused kokku	22 184	22 184				

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
T.T.Asset OÜ	12 782	12 782				
Lühiajalised laenud kokku	12 782	12 782				
Laenukohustused kokku	12 782	12 782				

Lisa 7 Saadud ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Saadud ettemaksed	0	9 906
Kokku saadud ettemaksed	0	9 906

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 107	8 372
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 107	8 372
Kokku müügitulu	12 107	8 372
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201 -Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6 902	6 902
82301-Nõupidamiste- ja messide korraldamine	5 205	1 470
Kokku müügitulu	12 107	8 372

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Muud	-1 986	-83
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 986	-83

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Muud	-4 455	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-4 455	0

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingus Stromvald 2011 aastal palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	51	0
Intressitulu laenudelt	51	0
Intressikulud	-410	0
Intressikulu laenudelt	-410	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-359	0

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 352	12 278

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole majandusaastal arvestatud tasusid ega makstud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Stromvald (registrikood: 11240753) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRO ROOSILEHT	Juhatuse liige	30.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 308
Kokku	57 015
Jaotamine	
Dividendideks	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6902	57.01%	Jah
Nõupidamiste ja messide korraldamine	82301	5205	42.99%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andro Roosileht	37405074929		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6444413
Mobiiltelefon	+372 56472104
E-posti aadress	info@mkkonsult.ee