

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** aktsiaselts VMT Betoon

**registrikood:** 10083671

**tänava/talu nimi,** Reinu tee 27

**maja ja korteri number:**

**linn:** Viljandi linn

**maakond:** Viljandi maakond

**postisihthnumber:** 71010

**telefon:** +372 4349750

**faks:** +372 4349701

**e-posti aadress:** betoon@vmt.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 10 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 11 |
| Lisa 6 Ettemaksed                           | 11 |
| Lisa 7 Varud                                | 11 |
| Lisa 8 Materiaalne põhivara                 | 12 |
| Lisa 9 Kapitalirent                         | 12 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 13 |
| Lisa 11 Võlad töövõtjatele                  | 13 |
| Lisa 12 Muud võlad                          | 14 |
| Lisa 13 Aktsiakapital                       | 14 |
| Lisa 14 Müügitulu                           | 14 |
| Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 15 |
| Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud           | 15 |
| Lisa 17 Tööjõukulud                         | 15 |
| Lisa 18 Muud ärikulud                       | 15 |
| Lisa 19 Finantstulud ja -kulud              | 16 |
| Lisa 20 Seotud osapooled                    | 16 |

## Tegevusaruanne

AS VMT Betooni põhitegevusteks 2011.a. oli betoonelementide ja betoonisegude tootmine ning nende transportimine ja teisaldamine ehitusobjektidel.

2011. aastal oli töötajaid keskmiselt 13, neist 11 tootmistöölised ja 2 ITP töötajad.

Tööjõukulud ( töö- ja puhkusetasu koos sotsiaalmaksuga) aruandeaastal olid 192 tuhat eurot, suurenedes möödunud aastaga võrreldes 68 tuhande euro võrra. Keskmine palgakulu koos puhkuse ning sotsiaalmaksetega töötaja kohta oli 1230 eurot, suurenedes möödunud aastaga võrreldes 287 euro võrra.

Juhatus oli üheliikmeline ning tasud koos sotsmaksudega kogu palga kulust moodustasid 25 504 eurot. Nõukogu liikmetele ülesannete eest aktsiaseltsi nõukogus tasu ei ole makstud.

Peamised suhtarvud:

|                                                                | 2011 | 2010 |
|----------------------------------------------------------------|------|------|
| -omakapitali suhe kogukapitali                                 | 0,68 | 0,52 |
| -maksevõime kordaja<br>(käibevara/lühiajalised kohustused)     | 3,83 | 2,33 |
| -likviidsuskordaja<br>(likviidne vara/lühiajalised kohustused) | 3,02 | 1,08 |
| -võlakordaja<br>(kohustused/kogu passiva)                      | 0,32 | 0,47 |
| -puhasrentaablus<br>(puhaskasum/müügitulu)                     | 12,9 | -4,0 |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011     | 31.12.2010     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 137 157        | 27 888         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 141 931        | 67 460         | 3       |
| Varud                                        | 74 257         | 108 914        | 7       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>353 345</b> | <b>204 262</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 92 329         | 136 571        | 8       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>92 329</b>  | <b>136 571</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>445 674</b> | <b>340 833</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 24 803         | 23 746         | 9       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 67 552         | 63 876         | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>92 355</b>  | <b>87 622</b>  |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 48 418         | 73 221         | 9       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>48 418</b>  | <b>73 221</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>140 773</b> | <b>160 843</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 25 560         | 25 565         | 13      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 2 556          | 2 556          |         |
| Muud reservid                                | 38 034         | 38 034         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 113 840        | 139 404        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 124 911        | -25 569        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>304 901</b> | <b>179 990</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>445 674</b> | <b>340 833</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                      | 2011           | 2010           | Lisa nr |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                            | 971 228        | 637 700        | 14      |
| Muud äritulud                                        | 3 349          | 6 530          |         |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus | -17 569        | -5 798         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                  | -583 434       | -472 266       | 15      |
| Mitmesugused tegevuskulud                            | -9 196         | -11 080        | 16      |
| Tööjõukulud                                          | -191 876       | -124 415       | 17      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                    | -44 943        | -52 639        | 8       |
| Muud ärikulud                                        | -677           | -1 594         | 18      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                             | <b>126 882</b> | <b>-23 562</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                               | -1 971         | -2 007         | 19      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>          | <b>124 911</b> | <b>-25 569</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                   | <b>124 911</b> | <b>-25 569</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2011           | 2010           | Lisa nr  |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |                |          |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 126 882        | -23 562        |          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                |                |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 44 943         | 52 639         | 8        |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | 0              | 770            |          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>44 943</b>  | <b>53 409</b>  |          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -74 472        | -18 146        | 3        |
| Varude muutus                                            | 34 656         | -15 774        | 7        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 3 677          | 23 586         | 11       |
| Makstud intressid                                        | -1 971         | -2 007         | 19       |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>133 715</b> | <b>17 506</b>  |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |                |          |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -701           | -12 777        | 9        |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 0              | 1 709          | 9        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-701</b>    | <b>-11 068</b> |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                |                |          |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -23 745        | -22 725        | 9        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-23 745</b> | <b>-22 725</b> |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>109 269</b> | <b>-16 287</b> |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>27 888</b>  | <b>44 175</b>  | <b>2</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>109 269</b> | <b>-16 287</b> |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>137 157</b> | <b>27 888</b>  | <b>2</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                               |                              |               |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-------------------------------|------------------------------|---------------|-----------------------------|---------|
|                             | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Muud reservid | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2009</b>           | 25 565                        | 2 556                        | 38 034        | 139 404                     | 205 559 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                             | 0                            | 0             | -25 569                     | -25 569 |
| <b>31.12.2010</b>           | 25 565                        | 2 556                        | 38 034        | 113 835                     | 179 990 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                             | 0                            | 0             | 124 911                     | 124 911 |
| Muud muutused omakapitalis  | -5                            | 0                            | 0             | 5                           | 0       |
| <b>31.12.2011</b>           | 25 560                        | 2 556                        | 38 034        | 238 751                     | 304 901 |

Täpsem info on lisas 13.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS VMT Betoon raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasest väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes. Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäeva järgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid).

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nominaalväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta.

Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 8 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 8 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud

väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed       | 2-10 aastat    |
| Muu materiaalne põhivara | 3-4 aastat     |

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest.

#### Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi tegevusest tingitud või juriidilisi kohustusi, mis tulenevad enne bilansipäeva toimunud sündmustest.

Eraldise moodustamine või olemasoleva eraldise suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Garantiirendi arvutamisel lähtutakse eelmiste perioodide kogemustest tegelike garantiikulude osas.

Potentsiaalsete kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Potentsiaalseid kohustusi ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades. Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividendide maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- emettevõtte AS Viljandi Metall;
- AS Viljandi Metall tütar- ja sidusettevõtted;
- olulist mõju omavad omanikud ja nende lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

**Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi-ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2011     | 31.12.2010    |
|-------------------|----------------|---------------|
| Sularaha kassas   | 2 599          | 11            |
| Arvelduskontod    | 134 558        | 27 877        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>137 157</b> | <b>27 888</b> |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                    | 31.12.2011     | 31.12.2010    | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 126 122        | 62 396        | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved          | 149 505        | 89 128        |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved     | -23 383        | -26 732       |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 0              | 3 435         | 5       |
| Muud nõuded                        | 13 956         | 0             | 20      |
| Ettemaksed                         | 1 853          | 1 629         | 6       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>141 931</b> | <b>67 460</b> |         |

Muudes nõuetes on kajastatud nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtetele.

**Lisa 4 Nõuded ostjate vastu**

(eurodes)

|                                                       | 31.12.2011     | 31.12.2010     | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Ostjatelt laekumata arved                             | 149 505        | 89 128         |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                        | -23 383        | -26 732        |         |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>                     | <b>126 122</b> | <b>62 396</b>  | 3       |
|                                                       |                |                |         |
|                                                       | 2011           | 2010           | Lisa nr |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                        |                |                |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses       | -26 732        | -32 968        |         |
| Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded | 3 349          | 6 236          |         |
| <b>Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks</b> | <b>-23 383</b> | <b>-26 732</b> |         |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2011    | 31.12.2010   |              |
|-----------------------------------------------|---------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Ettemaks     | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0             | 0            | 6            |
| Käibemaks                                     | 2 103         | 3 435        | 0            |
| Üksikisiku tulumaks                           | 2 992         | 0            | 1 364        |
| Sotsiaalmaks                                  | 5 536         | 0            | 2 655        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 176           | 0            | 53           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 637           | 0            | 271          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>11 444</b> | <b>3 435</b> | <b>4 349</b> |

## Lisa 6 Ettemaksed

(eurodes)

|                            | 31.12.2011 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                            |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Tulevaste perioodide kulud | 1 853      | 1 853                            | 0                   | 0           |         |
| Kokku ettemaksed           | 1 853      | 1 853                            | 0                   | 0           | 3       |

  

|                            | 31.12.2010 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                            |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Tulevaste perioodide kulud | 1 629      | 1 629                            | 0                   | 0           |         |
| Kokku ettemaksed           | 1 629      | 1 629                            | 0                   | 0           | 3       |

## Lisa 7 Varud

(eurodes)

|                      | 31.12.2011    | 31.12.2010     |
|----------------------|---------------|----------------|
| Tooraine ja materjal | 35 210        | 52 298         |
| Valmistoodang        | 39 047        | 56 616         |
| <b>Kokku varud</b>   | <b>74 257</b> | <b>108 914</b> |

Juhatuse hinnangul on varud kajastatud mitte kõrgemalt nende võimalikust netorealiseerimismaksumusest.

## Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                          |                         |                                    |                               |                       |                                | Kokku    |
|--------------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------------|----------|
|                          | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvuti-<br>süsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |          |
| <b>31.12.2009</b>        |                         |                                    |                               |                       |                                |          |
| Soetusmaksumus           | 352 732                 | 3 152                              | 237 343                       | 593 227               | 16 508                         | 609 735  |
| Akumuleeritud kulum      | -210 461                | -3 152                             | -201 674                      | -415 287              | -15 535                        | -430 822 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 142 271                 | 0                                  | 35 669                        | 177 940               | 973                            | 178 913  |
|                          |                         |                                    |                               |                       |                                |          |
| Ostud ja parendused      | 12 776                  | 0                                  | 0                             | 12 776                | 0                              | 12 776   |
| Muud ostud ja parendused | 12 776                  | 0                                  | 0                             | 12 776                | 0                              | 12 776   |
| Amortisatsioonikulu      | -37 402                 | 0                                  | -14 681                       | -52 083               | -556                           | -52 639  |
| Müügid                   | -2 479                  | 0                                  | 0                             | -2 479                | 0                              | -2 479   |
|                          |                         |                                    |                               |                       |                                |          |
| <b>31.12.2010</b>        |                         |                                    |                               |                       |                                |          |
| Soetusmaksumus           | 353 194                 | 0                                  | 237 343                       | 590 537               | 19 660                         | 610 197  |
| Akumuleeritud kulum      | -238 028                | 0                                  | -216 355                      | -454 383              | -19 243                        | -473 626 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 115 166                 | 0                                  | 20 988                        | 136 154               | 417                            | 136 571  |
|                          |                         |                                    |                               |                       |                                |          |
| Ostud ja parendused      | 0                       | 0                                  | 701                           | 701                   | 0                              | 701      |
| Amortisatsioonikulu      | -34 563                 | 0                                  | -9 963                        | -44 526               | -417                           | -44 943  |
|                          |                         |                                    |                               |                       |                                |          |
| <b>31.12.2011</b>        |                         |                                    |                               |                       |                                |          |
| Soetusmaksumus           | 353 194                 | 0                                  | 238 044                       | 591 238               | 19 660                         | 610 898  |
| Akumuleeritud kulum      | -272 591                | 0                                  | -226 318                      | -498 909              | -19 660                        | -518 569 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 80 603                  | 0                                  | 11 726                        | 92 329                | 0                              | 92 329   |

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

|                    | 2011     | 2010         |
|--------------------|----------|--------------|
| Masinad ja seadmed | 0        | 1 709        |
| Transpordivahendid | 0        | 1 709        |
| <b>Kokku</b>       | <b>0</b> | <b>1 709</b> |

## Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 73 221     | 24 803                            | 48 418              | 0           |

  

|                                      | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 96 967     | 23 746                            | 73 221              | 0           |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |               |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                          | 2011          | 2010          |
| Masinad ja seadmed                       | 70 808        | 96 557        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>70 808</b> | <b>96 557</b> |

Kapitalirendi lepingu L06109907 tagasimakse tähtaeg 24/10/2014

Intress vastavalt lepingule: EURIBOR+0,8%

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2011    | 31.12.2010    | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 29 899        | 37 031        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 21 411        | 12 126        | 11      |
| Maksuvõlad                       | 11 444        | 4 349         | 5       |
| Muud võlad                       | 4 668         | 10 265        | 12      |
| Muud viitvõlad                   | 4 668         | 2 239         |         |
| Muud võlad                       | 0             | 8 026         |         |
| Saadud ettemaksed                | 130           | 105           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>67 552</b> | <b>63 876</b> |         |

## Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2011    | 31.12.2010    |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Töötasude kohustus              | 12 778        | 6 575         |
| Puhkusetasude kohustus          | 8 633         | 5 551         |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>21 411</b> | <b>12 126</b> |

## Lisa 12 Muud võlad

(eurodes)

|                         | 31.12.2010    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                         |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Muud viitvõlad          | 2 239         | 2 239                            | 0                   | 0           |
| Muud võlad              | 8 026         | 8 026                            | 0                   | 0           |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>10 265</b> | <b>10 265</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |
|                         |               |                                  |                     |             |
|                         | 31.12.2011    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                         |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Muud viitvõlad          | 4 668         | 4 668                            | 0                   | 0           |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>4 668</b>  | <b>4 668</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

Muudes võlgades on kajastatud võlgnevus konsolideerimisgrupi ettevõtetele.

## Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 25 560     | 25 565     |
| Aktsiate arv (tk)    | 400        | 400        |
| Aktsiate nimiväärtus | 64         | 64         |

Seoses aktsiakapitali konverteerimisega eurodesse 2011 aastal vähendati aktsiakapitali 5 euro võrra läbi eelmiste perioodide jaotamata kasumi.

## Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2011           | 2010           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 920 893        | 637 700        |
| Soome                                       | 50 335         | 0              |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>971 228</b> | <b>637 700</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>971 228</b> | <b>637 700</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Betoonist ehitustoodete tootmine            | 526 869        | 308 276        |
| Valmis betoonisegu tootmine                 | 415 080        | 312 155        |
| Ehitusmaterjali hulgimüük                   | 18 756         | 17 269         |
| Muud eriehitustööd                          | 10 523         | 0              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>971 228</b> | <b>637 700</b> |

## Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2011           | 2010           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 426 593        | 313 693        |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 19 638         | 17 601         |
| Energia                                          | 86 896         | 84 165         |
| Elektrienergia                                   | 7 292          | 6 914          |
| Soojusenergia                                    | 15 454         | 15 859         |
| Kütus                                            | 64 150         | 61 392         |
| Alltöövõtutööd                                   | 8 594          | 27 079         |
| Transpordikulud                                  | 14 181         | 4 647          |
| Muud                                             | 27 532         | 25 081         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>583 434</b> | <b>472 266</b> |

## Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2011         | 2010          |
|----------------------------------------|--------------|---------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 6 492        | 6 475         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 275          | 281           |
| Muud                                   | 2 429        | 4 324         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>9 196</b> | <b>11 080</b> |

## Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

|                                               | 2011           | 2010           |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                     | 142 160        | 91 984         |
| Sotsiaalmaksud                                | 49 716         | 32 431         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>191 876</b> | <b>124 415</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 13             | 11             |

## Lisa 18 Muud ärikulud (eurodes)

|                                     | 2011       | 2010         |
|-------------------------------------|------------|--------------|
| Kahjum materiaalse põhivara müügist | 0          | 770          |
| Trahvid, viivised ja hüvitised      | 0          | 23           |
| Muud                                | 677        | 801          |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>          | <b>677</b> | <b>1 594</b> |

## Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                     | 2011         | 2010         |
|-------------------------------------|--------------|--------------|
| Intressikulud                       | 1 971        | 2 007        |
| Intressikulu kapitalirendilt        | 1 971        | 2 007        |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>1 971</b> | <b>2 007</b> |

## Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                           |                            |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------|
| Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus                     | Aktsiaselts Viljndi Metall |
| Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud | Eesti                      |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja           | Aktsiaselts Viljndi Metall |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud        | Eesti                      |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                          | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                          | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja                                             | 784        | 1 622      |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 13 172     | 6 404      |

|                                                          | 2011    |         | 2010    |         |
|----------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
|                                                          | Ostud   | Müügid  | Ostud   | Müügid  |
| Emaettevõtja                                             | 11 320  | 6 626   | 10 751  | 0       |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 263 130 | 245 586 | 206 968 | 222 332 |

| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |        |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                                      | 2011   | 2010   |
| Arvestatud tasu                                                                      | 19 176 | 12 021 |

## Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts VMT Betoon (registrikood: 10083671) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| PEETER DIFFERT     | Juhatuse liige     | 08.05.2012           |
| VILLU MAAMÄGI      | Juhatuse liige     | 10.05.2012           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts VMT Betoon aktsionärile

Oleme auditeerinud aktsiaselts VMT Betoon raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts VMT Betoon finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ksenia Lukkanen

Vandeaudiitori number 373

KL Partners OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 149

Tallinnas,

10.05.2012

## Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts VMT Betoon (registrikood: 10083671) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KSENIA LUKKANEN    | Vandeaudiitor      | 10.05.2012           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2011     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 113 840        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 124 911        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>238 751</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 238 751        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>238 751</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                 | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kokkupandavate betoonehitiste ja nende elementide tootmine | 23611      | 526869          | 54.25%      | Jah            |
| Valmis betoonisegu tootmine                                | 23631      | 415080          | 42.74%      | Ei             |
| Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük            | 46732      | 18756           | 1.93%       | Ei             |
| Muud eriehitustööd                                         | 43999      | 10523           | 1.08%       | Ei             |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu          |
|-----------------|---------------|
| Telefon         | +372 4349750  |
| Faks            | +372 4349701  |
| E-posti aadress | betoon@vmt.ee |