

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2011**

ärinimi: OÜ ORSEKA

**registrikood: 11651048**

tänava/talu nimi, Aardla 154-6

maja ja korteri number:

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

postsihtnumber: 50415

**telefon: +372 52 68 489**

e-posti aadress: [seido@tartumill.ee](mailto:seido@tartumill.ee)

## Sisukord

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                           | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne             | 4  |
| Bilanss                                  | 4  |
| Kasumiaruanne                            | 5  |
| Rahavoogude aruanne                      | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne             | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad  | 10 |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed               | 10 |
| Lisa 5 Võlad töövõtjatele                | 10 |
| Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad | 10 |
| Lisa 7 Müügitulu                         | 11 |
| Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud         | 11 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                       | 11 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                 | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Orseka alustas 2011.aastal aktiivset tegevust. Ettevõtte aruandeaasta müügitulu oli 49 440 eurot ja puhaskasum 32 489 eurot. Müügitulu teeniti konsultatsiooniteenuse osutamisest.

Juhatusel liikme tasusid aruandeaastal ei makstud. Ettevõtte palgakulu oli 2 027 eurot ja sotsiaalmaksu kulu 697 eurot. Bilansipäeva seisuga oli ettevõttel üks kehtivat tööleping.

2012. aastal on ettevõtte eesmärgiks tegevusmahu kasvamine, mida loodetakse saavutada töötajate juurde värbamisega.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011    | 31.12.2010   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Varad                                        |               |              |         |
| Käibevara                                    |               |              |         |
| Raha                                         | 28 914        | 2 509        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 8 197         | 0            | 2, 3    |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>37 111</b> | <b>2 509</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>37 111</b> | <b>2 509</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |              |         |
| Kohustused                                   |               |              |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 113         | 0            | 3, 4, 5 |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>2 113</b>  | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>2 113</b>  | <b>0</b>     |         |
| Omakapital                                   |               |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -47           | -24          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 32 489        | -23          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>34 998</b> | <b>2 509</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>37 111</b> | <b>2 509</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2011          | 2010       | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|------------|---------|
| Müügitulu                                   | 49 440        | 0          | 7       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -14 070       | -23        | 8       |
| Tööjõukulud                                 | -2 725        | 0          |         |
| Muud ärikulud                               | -159          | 0          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>32 486</b> | <b>-23</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 3             | 0          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>32 489</b> | <b>-23</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>32 489</b> | <b>-23</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2011          | 2010         | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |               |              |         |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 32 486        | -23          |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -8 197        | 0            | 2       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 2 113         | 0            | 4       |
| Laekunud intressid                                    | 3             | 0            |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>26 405</b> | <b>-23</b>   |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>26 405</b> | <b>-23</b>   |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>2 509</b>  | <b>2 532</b> |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>26 405</b> | <b>-23</b>   |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>28 914</b> | <b>2 509</b> |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2009</b>           | 2 556                       | -24                         | 2 532  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             | -23                         | -23    |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                       | -47                         | 2 509  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             | 32 489                      | 32 489 |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 32 442                      | 34 998 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Orseka 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Orseka kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne.

#### Raha

Raha ekvivalentina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja –kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja –kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja –kuludes.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdiseväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad. Kui ostjalt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlus kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjalt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset ja immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Juhul, kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 1000

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt (vt. Lisa 6). Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2011   | 31.12.2010 | Lisa nr |
|------------------------------------|--------------|------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 6 260        | 0          |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 6 260        | 0          |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 937        | 0          | 3       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>8 197</b> | <b>0</b>   |         |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2011   |            | 31.12.2010 |           |
|-----------------------------------------------|--------------|------------|------------|-----------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Käibemaks                                     | 661          |            | 0          |           |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 69         |            | 0         |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 162        |            | 0         |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 5          |            | 0         |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 21         |            |           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 1 276        |            | 0          |           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 937</b> | <b>257</b> |            |           |

### Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.12.2011   | 31.12.2010 | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 100          | 0          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 585        | 0          | 5       |
| Maksuvõlad                       | 257          | 0          | 3       |
| Muud võlad                       | 171          | 0          |         |
| Muud viitvõlad                   | 171          | 0          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 113</b> | <b>0</b>   |         |

### Lisa 5 Võlad töövõtjatele (eurodes)

|                                            | 31.12.2011   | 31.12.2010 |
|--------------------------------------------|--------------|------------|
| Töötasude kohustus                         | 404          | 0          |
| Puhkusetasude kohustus                     | 192          | 0          |
| Arvestatud lähetuskulud                    | 896          | 0          |
| Töötasude kohustuselt kinnipeetavad maksud | 93           | 0          |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b>            | <b>1 585</b> | <b>0</b>   |

### Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2011 moodustas 32 442 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 6 813 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 25 629 eurot.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2012. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2011.

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2011          | 2010     |
|---------------------------------------------|---------------|----------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |          |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |          |
| Läti                                        | 49 440        | 0        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>49 440</b> | <b>0</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>49 440</b> | <b>0</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |          |
| Konsultatsiooniteenus                       | 49 440        | 0        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>49 440</b> | <b>0</b> |

## Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2011          | 2010      |
|----------------------------------------|---------------|-----------|
| Üür ja rent                            | 6 371         | 0         |
| Lähetuskulud                           | 3 500         | 0         |
| Sõiduvahendite kulud                   | 3 096         | 0         |
| Raamatupidamisteenus                   | 150           | 0         |
| Väheväärtuslik põhivara                | 940           | 0         |
| Muud                                   | 13            | 23        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>14 070</b> | <b>23</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|                          | 2011         | 2010     |
|--------------------------|--------------|----------|
| Palgakulu                | 2 027        | 0        |
| Sotsiaalmaksud           | 698          | 0        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b> | <b>2 725</b> | <b>0</b> |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2010 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     |
| Emaettevõtja                                                                                                                                            | 0          |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                                         | 0          |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                                         | 0          |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                                                | 0          |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud                                                                                    | 0          |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud                                                                                                        | 0          |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          |

|                                                                                                                                                         | 2010  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
|                                                                                                                                                         | Ostud |
| Emaettevõtja                                                                                                                                            | 0     |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                                         | 0     |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                                         | 0     |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                                                | 0     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud                                                                                    | 0     |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud                                                                                                        | 0     |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0     |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
|                                                                               | 2011  | 2010 |
| Arvestatud tasu                                                               | 1 885 | 0    |

## Aruande digitaalallkirjad

OÜ ORSEKA (registrikood: 11651048) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| SEIDO NÕMMKÜLA     | Juhatuse liige     | 30.06.2012           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2011    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -47           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 32 489        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>32 442</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 32 442        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>32 442</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2011    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -47           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 32 489        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>32 442</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 32 442        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>32 442</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                   | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus | 74901      | 49440           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                    | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------|
| Seido Nõmmküla | 37903234940                               | Aardla 154-6,<br>Tartu linn, Tartu<br>maakond, Eesti | 40000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5148978        |
| E-posti aadress | kasparor@hotmail.ee |